

🕒 Создано: 15.09.2025 в 11:41

Обновлено: 02.10.2025 в 14:21

**Брянская область, Брянск, улица
Докучаева, 19**

4 200 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Докучаева, 19

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Докучаева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

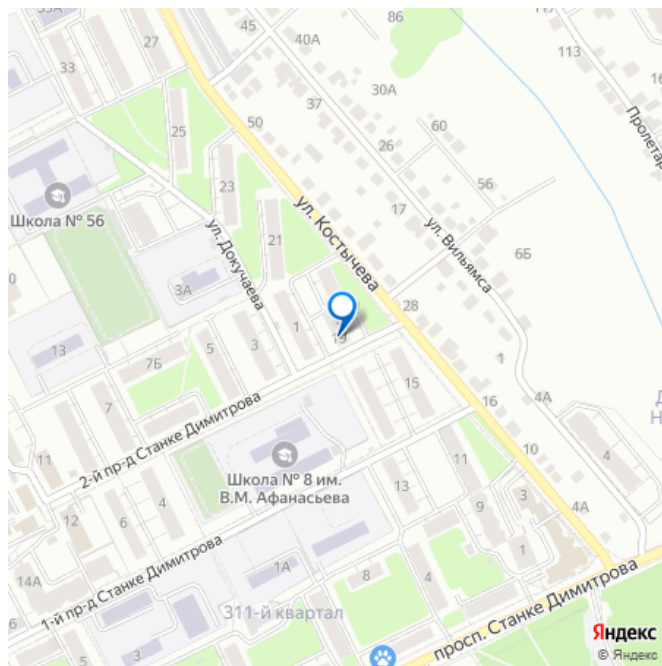
Тип балкона

<https://bryansk.move.ru/objects/9284987152>

**Ольга Владимировна Власова, Этажи
Брянск**

79803100681

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная трехкомнатная квартира с современным ремонтом расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома. Объект полностью оснащен с точки зрения инженерии и безопасности: произведена замена всех коммуникаций, включая ввод электричества и воды, трубы стояков отопления, радиаторы, а также разводка воды и электрики. Установлена комплексная система «умный дом» с возможностью удаленного управления со смартфона, которая контролирует систему защиты от протечек, кондиционер, теплые полы, видео-домофон и электронные шторы. Угловое расположение квартиры обеспечивает прекрасную инсоляцию и обилие естественного света в каждой из трех изолированных комнат. Местоположение является одним из ключевых преимуществ объекта. В непосредственной шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: две школы, три детских сада, супермаркеты «Пятерочка», аптеки, салоны красоты, отделение Сбербанка, торговый центр «Маяк», МФЦ и сквер для

прогулок. Рядом расположена остановка общественного транспорта, а в десяти минутах езды — крупный торгово-развлекательный комплекс «Аэропарк». Наличие БГИТУ вблизи обеспечивает постоянный спрос на аренду, что делает покупку выгодной инвестицией. Квартира продается одним взрослым собственником, возможны все формы расчетов, поможем с оформлением ипотеки на более выгодных для вас условиях! Код пользователя: 145491
Номер в базе: 9838715



