

🕒 Создано: 04.02.2026 в 00:06

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 00:07

**Брянская область, Брянск, ул. Степная,  
стр. 3**

**7 713 450 ₽**

Брянская область, Брянск, ул. Степная, стр. 3

Улица

[улица Степная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

54.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

ЖК «Особин» расположен между улицами Степная и Горбатова на второй линии микрорайона, удалённой от шумных городских дорог. Транспортная доступность

<https://bryansk.move.ru/objects/9288694719>

**Группа компаний «Надежда», Группа компаний «Надежда»**

**89251234567**

для заметок

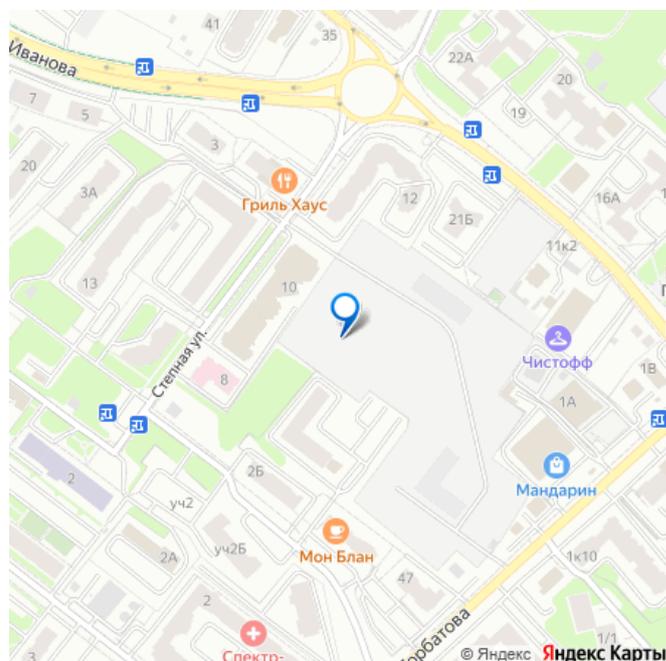
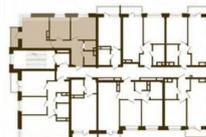
## ОСО БИН

квартал новой культуры

поз. 3 | левое крыло

3-ком. квартира-студия

Жилая площадь | Общая площадь  
32,56 м<sup>2</sup> | 54,90 м<sup>2</sup>



и насыщенность городской инфраструктурой подчеркивают самодостаточность жилого квартала. ЖК «Особин» состоит из четырёх 16-этажных домов комфорт-класса, с встроенными торгово-офисными помещениями на первых этажах.

Архитектурный стиль жилого комплекса отражает современные тенденции в строительстве и дизайне, что делает его привлекательным для тех, кто ценит индивидуальность и открыт всему новому. Дома будут возведены по современной технологии из сборного железобетонного каркаса с улучшенными тепловыми и шумоизоляционными характеристиками. В каждой квартире предусмотрены места для установки кондиционера. Визитными карточками проекта станут свой пешеходный бульвар, проходящий вдоль всего комплекса, квартиры с террасами на первых этажах, благоустроенная территория, которая не оставит никого равнодушным, станции подзарядки для электромобилей.



