

Создано: 05.08.2025 в 15:46

Обновлено: 17.12.2025 в 09:40

<https://bryansk.move.ru/objects/9283886046>

Ольга Владимировна Власова, Этажи
Брянск

79803100681

**Брянская область, Клинцы, улица
Дзержинского, 44**

2 500 000 ₽

Брянская область, Клинцы, улица Дзержинского, 44

Улица

[улица Дзержинского](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.1 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

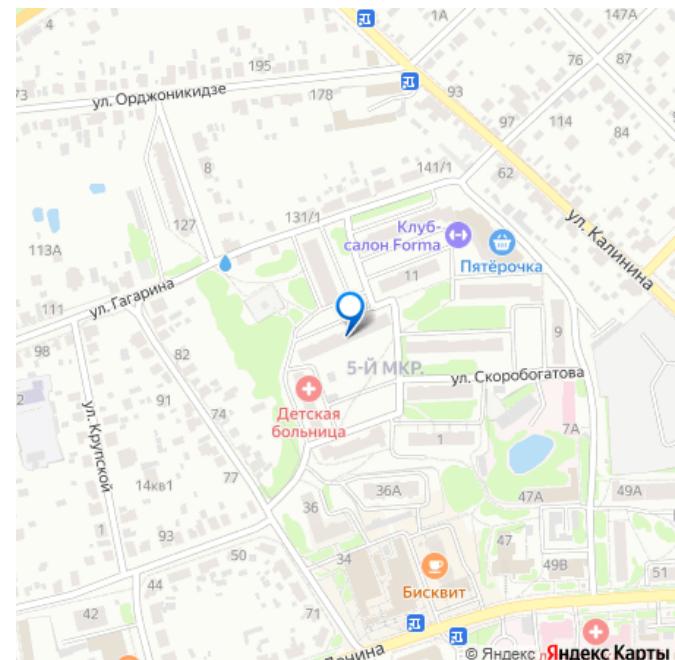
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

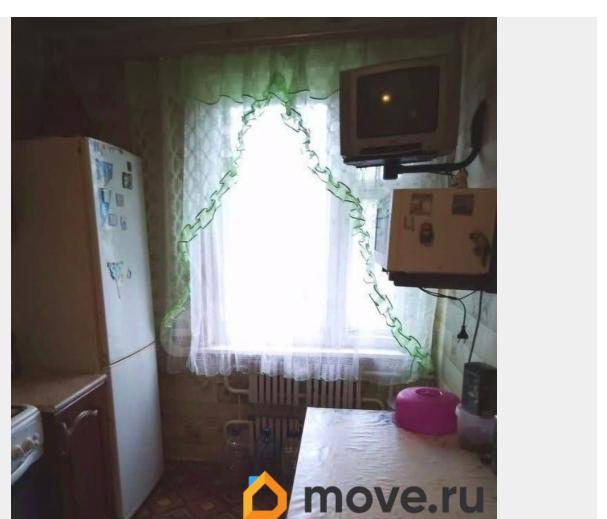
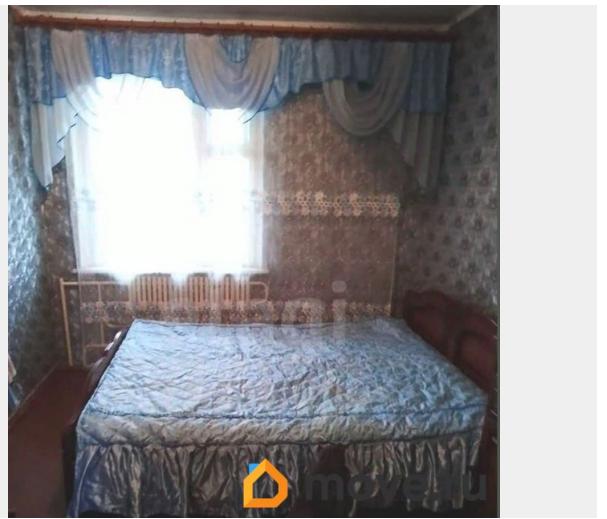
возможна ипотека

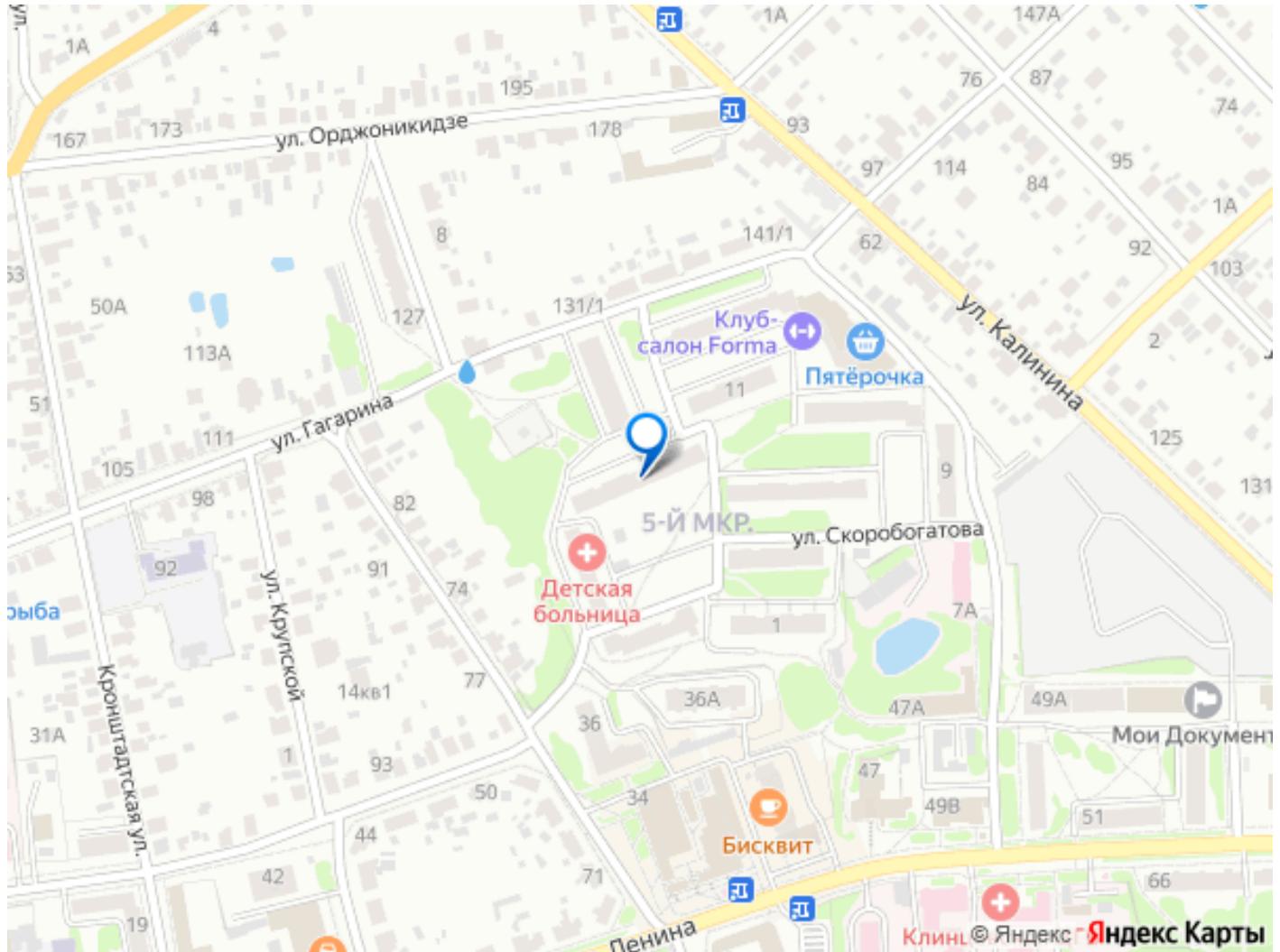
Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира, расположена на 5 этаже 5-этажного дома в одном из самых удобных районов города. Все комнаты изолированы, окна выходят на две стороны, обеспечивая равномерное естественное освещение и эффективное проветривание. Центральное отопление и водоснабжение гарантируют стабильный комфорт в любое время года, балкон застеклен, санузел раздельный. Квартира не подвергалась перепланировкам. Текущее состояние помещений позволяет новому владельцу выполнить косметический ремонт по индивидуальному вкусу без необходимости масштабных работ. Вся мебель и техника остаются новым хозяевам.

Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены школы, детские сады, поликлиники, аптеки и супермаркеты. Близость к основным магистралям обеспечивает быстрый выезд в любую часть города, при этом дом находится в тихом дворе без интенсивного автомобильного потока. Дом окружен ухоженной территорией с детской площадкой и парковочными местами. Квартира идеально подойдет для семьи с детьми благодаря безопасной локации и

наличию образовательных учреждений рядом. Удобная планировка и хорошая транспортная доступность также делают этот вариант привлекательным для тех, кто ценит практичность и экономию времени на ежедневные перемещения. Объект готов к просмотру в удобное время по предварительной договоренности. Код пользователя: 145491 Номер в базе: 9235021





Move.ru - вся недвижимость России