

Создано: 08.12.2025 в 13:33

Обновлено: 12.01.2026 в 18:12

<https://bryansk.move.ru/objects/9287286203>

Алла Авдеева, Алла Авдеева

**79155314791**

**Брянская область, Брянск, проспект  
Ленина, 12**

**3 550 000 ₽**

Брянская область, Брянск, проспект Ленина, 12

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

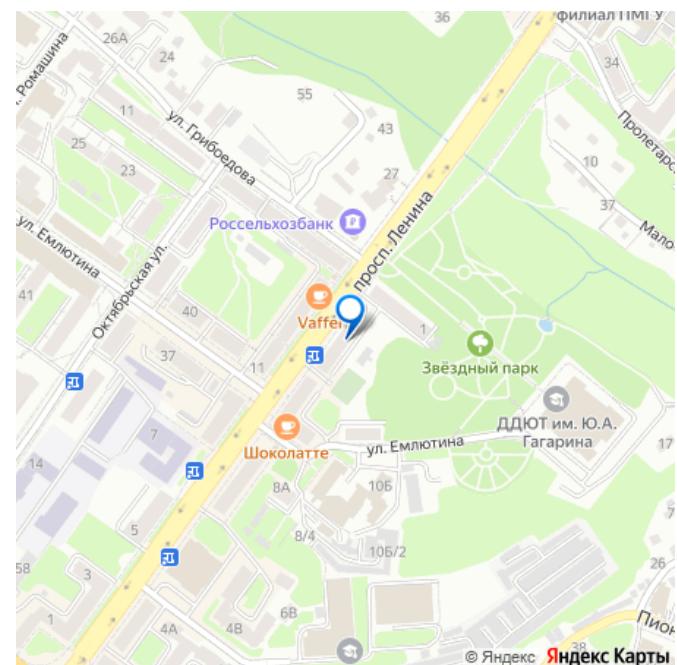
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна



© Яндекс Карты

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

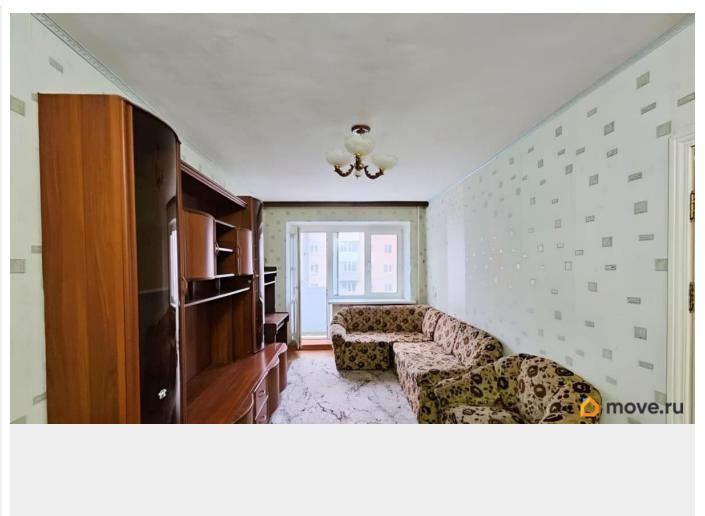
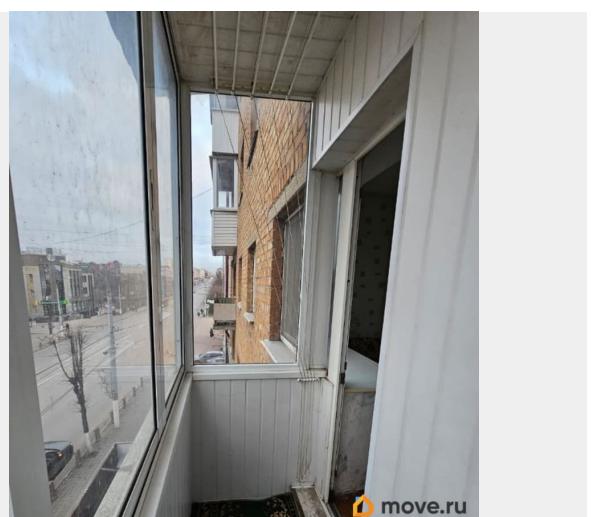
да

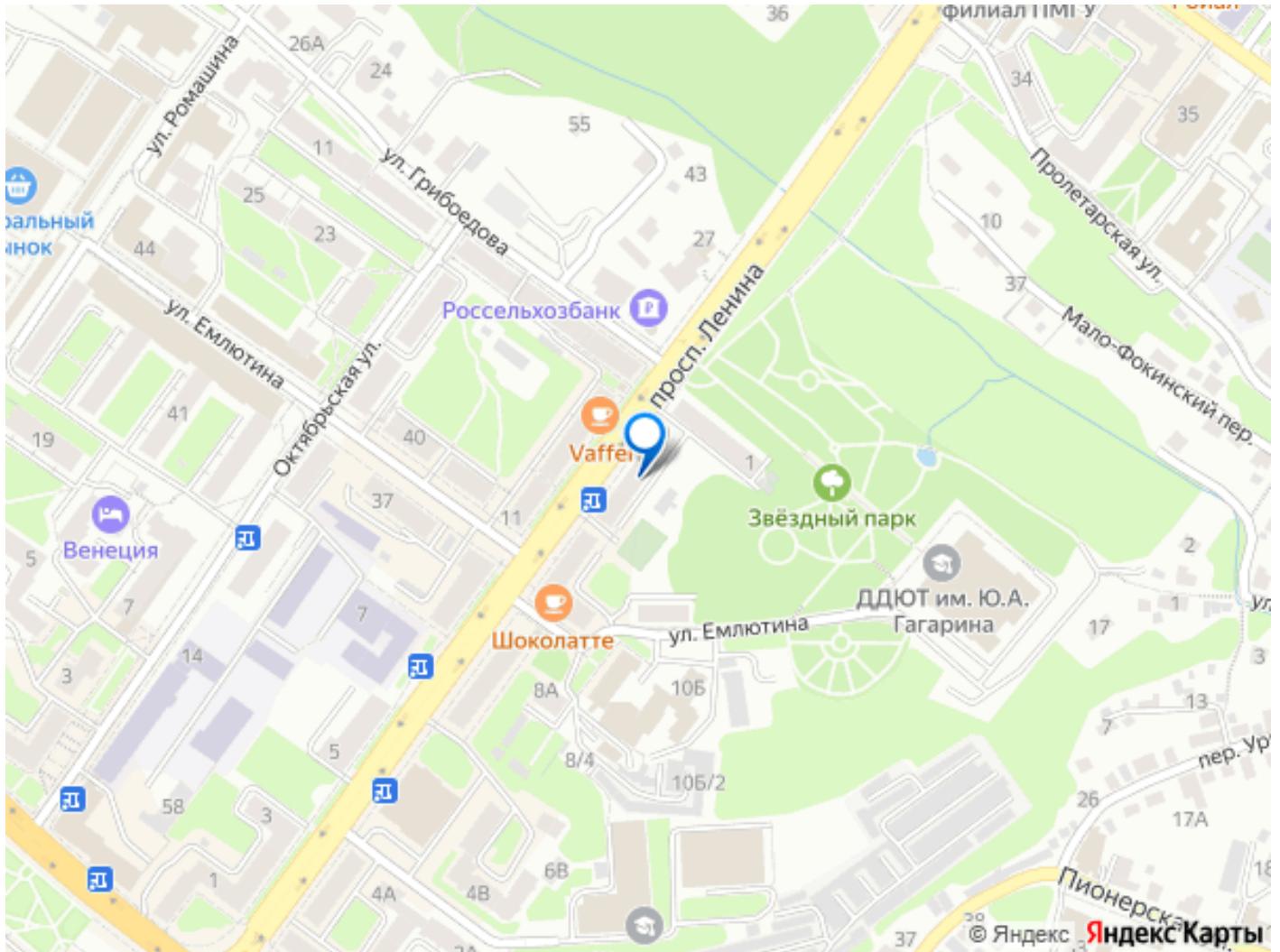
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в самом сердце Брянска на проспекте Ленина, 12. Общая площадь — 56,2 кв. м, жилая — 40 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка удобная, что позволяет рационально использовать пространство. В квартире есть один балкон, где можно устроить зону отдыха или место для хранения. Дом в хорошем состоянии, регулярно проводятся работы по поддержанию его в порядке. Парковка во дворе, всегда найдется место для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, магазины и клиники. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, без обременений, поэтому вы сможете быстро оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично убедиться в

преимуществах этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России