

Создано: 03.02.2026 в 00:06

Обновлено: 03.02.2026 в 00:06

**Брянская область, Брянск, ул. Степная,  
стр. 3****8 094 000 ₽**

Брянская область, Брянск, ул. Степная, стр. 3

Улица

[улица Степная](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

56.8 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

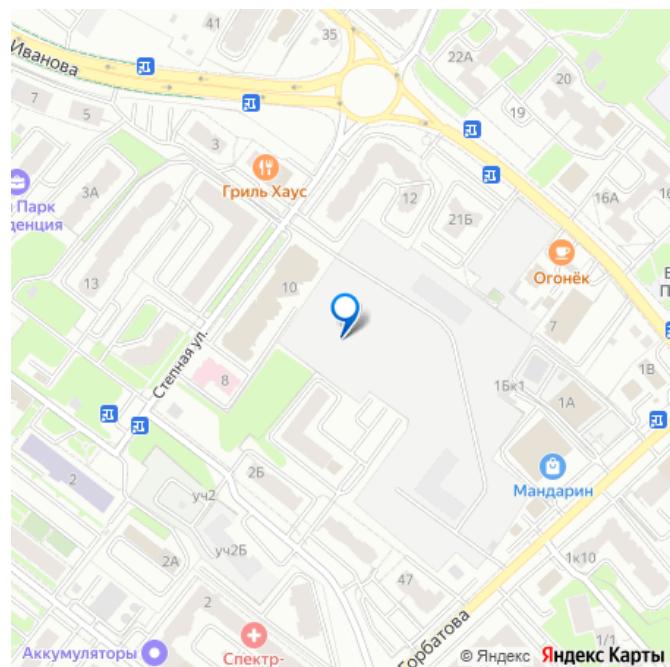
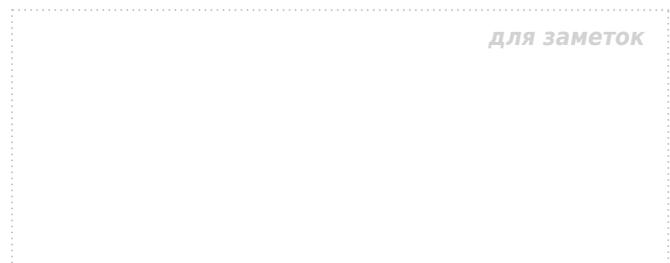
без отделки

Квартира в новостройке

да

<https://bryansk.move.ru/objects/9288643616>**Группа компаний «Надежда», Группа  
компаний «Надежда»****89251234567**

для заметок

**Описание**

ЖК «Особин» расположен между улицами Степная и Горбатова на второй линии микрорайона, удалённой от шумных городских дорог. Транспортная доступность

и насыщенность городской инфраструктурой подчеркивают самодостаточность жилого квартала. ЖК «Особин» состоит из четырёх 16-этажных домов комфорт-класса, с встроенным торговыми-офисными помещениями на первых этажах.

Архитектурный стиль жилого комплекса отражает современные тенденции в строительстве и дизайне, что делает его привлекательным для тех, кто ценит индивидуальность и открыт всему новому.

Дома будут возведены по современной технологии из сборного железобетонного каркаса с улучшенными тепловыми и шумоизоляционными характеристиками. В каждой квартире предусмотрены места для установки кондиционера. Визитными карточками проекта станут свой пешеходный бульвар, проходящий вдоль всего комплекса, квартиры с террасами на первых этажах, благоустроенная территория, которая не оставит никого равнодушным, станции подзарядки для электромобилей.



## ОСОБИН

квартал новой культуры

поз. 3 | правое крыло  
3-ком. квартира-студия

Жилая площадь | Общая площадь  
**33,60 м<sup>2</sup>** | **56,80 м<sup>2</sup>**

