

Создано: 12.08.2025 в 11:54

Обновлено: 30.01.2026 в 11:26

<https://bryansk.move.ru/objects/9284067979>

Оганес Папоянц, Огни Города

79107348029**Брянская область, Брянск, проспект Ленина, 41****4 800 000 ₽**

Брянская область, Брянск, проспект Ленина, 41

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)**Квартира**

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.7 м²

Площадь кухни

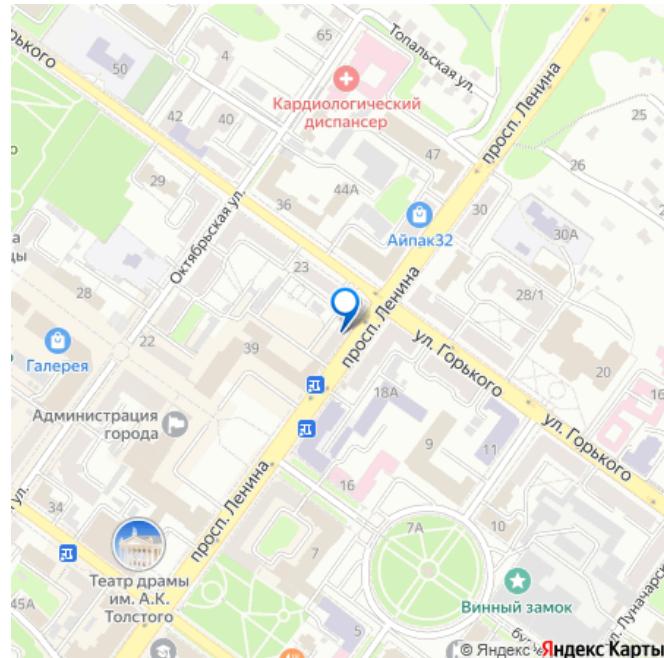
5.9 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 79879766. Продается трехкомнатная квартира в центре Брянска, по адресу: проспект Ленина, 41. Дом кирпичный, с отличной шумоизоляцией. Подъезд чистый и сухой, без посторонних запахов.

Характеристики: - Общая площадь: 56,2 м² - Жилая площадь: 40,7 м² - Кухня: 5,9 м²

Квартира на пятом этаже пятиэтажного дома. Высота потолков 2,5 м, в некоторых комнатах натяжные потолки. Планировка:

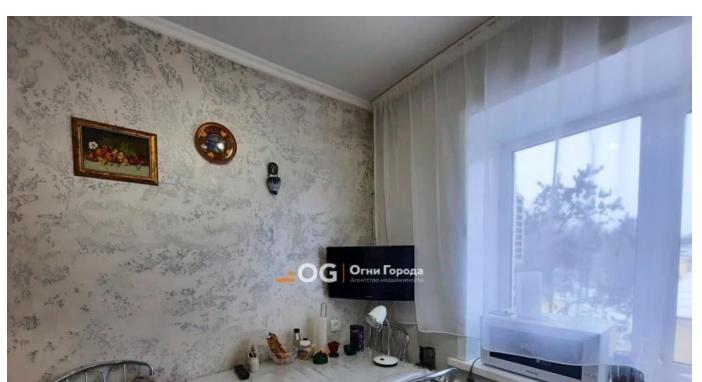
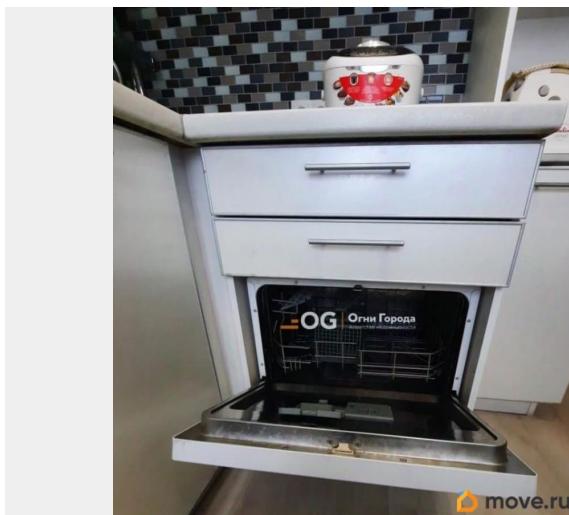
Квартира с распашными комнатами.

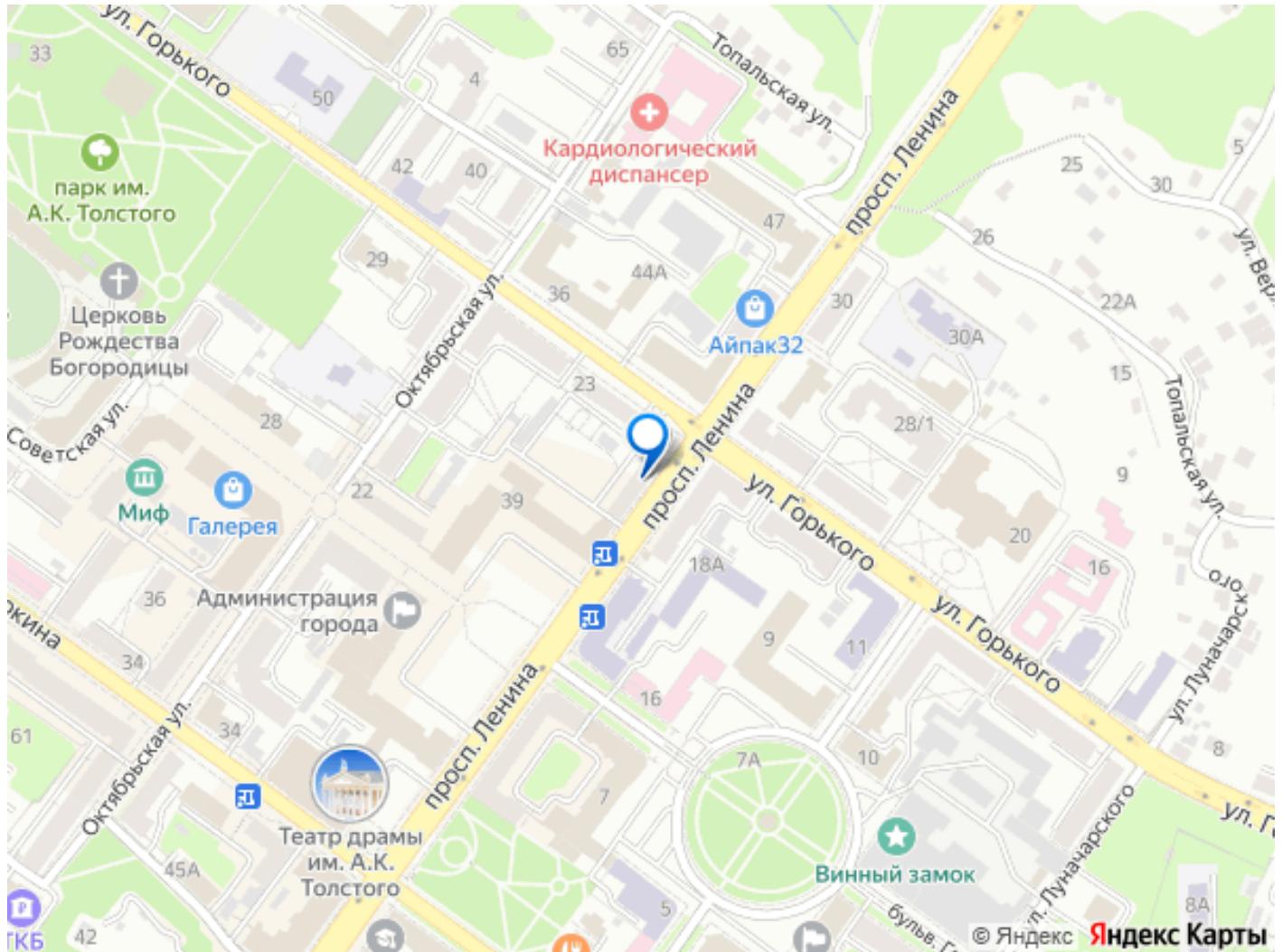
Установлены пластиковые окна, новые батареи, заменены трубы, счетчик. Балкон остекленный, в двух комнатах натяжные потолки. Инфраструктура: Во дворе закрытая территория, детская площадка и футбольное поле. Наземный паркинг. В доме нет лифта,

но есть телефон, интернет, кабельное телевидение и домофон. Железная дверь, в подвале — погреб. Расположение: В шаговой доступности магазины «Красное&Белое» и продуктовые магазины на первом этаже.

Рядом административные здания, университет, ЗАГС, драмтеатр, парк Толстого, сквер К. Маркса, гимназия, школа,

детские сады, поликлиника, ЦУМ и остановка общественного транспорта. Дополнительно: В квартире остается вся мебель и бытовая техника, кроме картин, хрусталия, телевизоров и книг. Условия: Возможен торг. Заезжайте и наслаждайтесь жизнью!





Move.ru - вся недвижимость России