

О Создано: 12.08.2025 в 11:54

Обновлено: 13.11.2025 в 12:07

# **Брянская область, Брянск, проспект Ленина, 41**

4 299 999 ₽

Брянская область, Брянск, проспект Ленина, 41

Округ

Брянск, Советский район

Улица

проспект Ленина

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 $40.7 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 M<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

## Оганес Папоянц, Огни Города

### 79107348029

для заметок





Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

#### Описание

Арт. 79879766. Продается трехкомнатная квартира в центре Брянска, по адресу: проспект Ленина, 41. Дом кирпичный, с отличной шумоизоляцией. Подъезд чистый и сухой, без посторонних запахов. Характеристики: - Общая площадь: 56,2 м? -Жилая площадь: 40,7 м? - Кухня: 5,9 м? Квартира на пятом этаже пятиэтажного дома. Высота потолков 2,5 м, в некоторых комнатах натяжные потолки. Планировка: Квартира с распашными комнатами. Установлены пластиковые окна, новые батареи, заменены трубы, счетчик. Балкон остекленный, в двух комнатах натяжные потолки. Инфраструктура: Во дворе закрытая территория, детская площадка и футбольное поле. Наземный паркинг. В доме нет лифта, но есть телефон, интернет, кабельное телевидение и домофон. Железная дверь, в подвале — погреб. Расположение: В шаговой доступности магазины «Красное&Белое» и продуктовые магазины на первом этаже. Рядом административные здания, университет, ЗАГС, драмтеатр, парк Толстого, сквер К. Маркса, гимназия, школа,

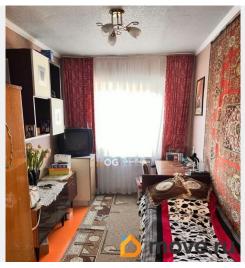
детские сады, поликлиника, ЦУМ и остановка общественного транспорта. Дополнительно: В квартире остается вся мебель и бытовая техника, кроме картин, хрусталя, телевизоров и книг. Условия: Возможен торг. Заезжайте и наслаждайтесь жизнью!





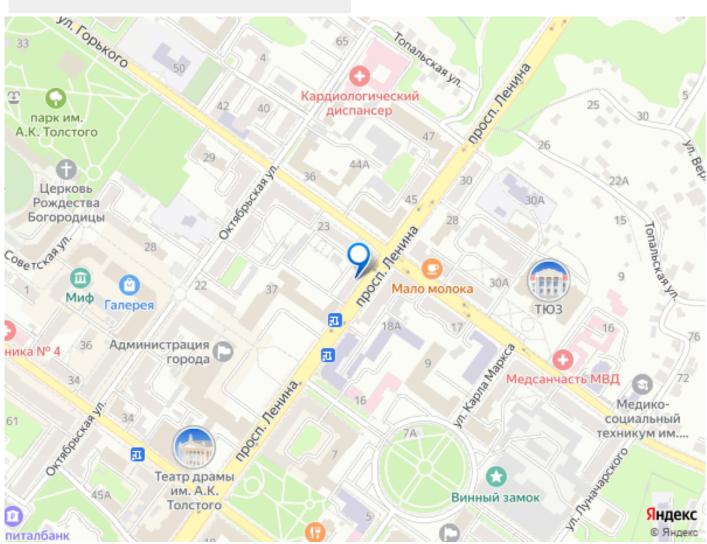












Move.ru - вся недвижимость России