

Создано: 10.01.2025 в 16:26

Обновлено: 27.01.2026 в 15:59

Брянская область, Брянск,  
Красноармейская улица, 62/1

**4 350 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Красноармейская улица, 62/1

Округ

[Брянск, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

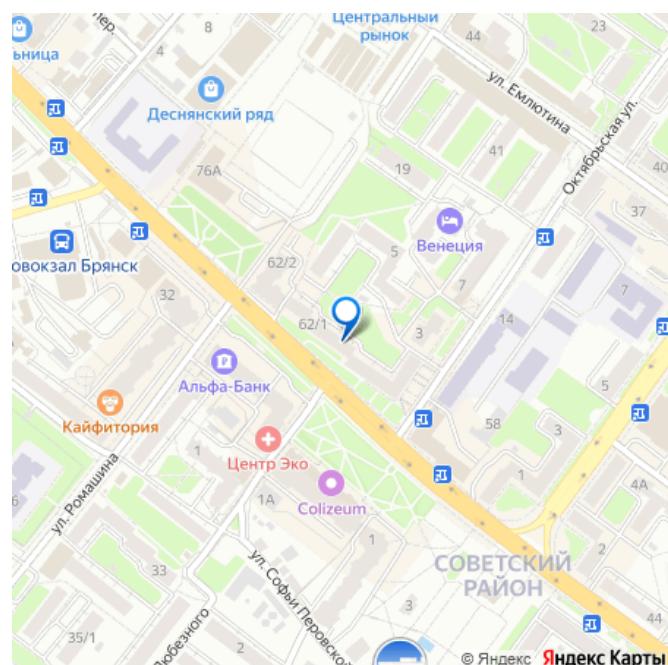
<https://bryansk.move.ru/objects/9269635103>

Ольга Павловна Лунькова, Globus City

**79158007861, 7919191**

**7488**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

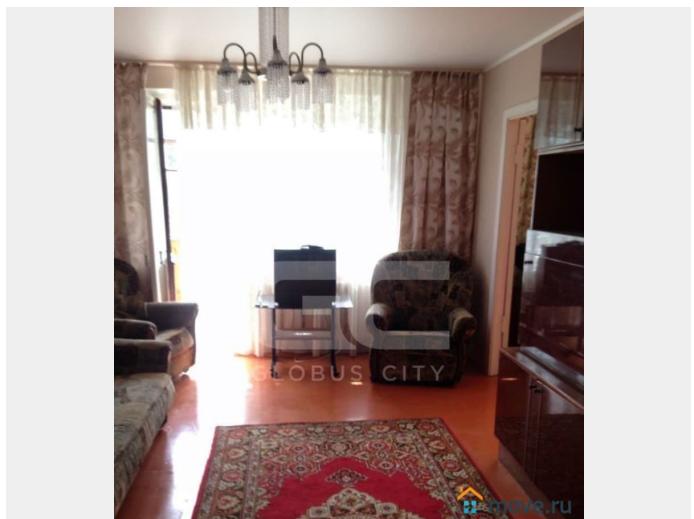
возможна ипотека

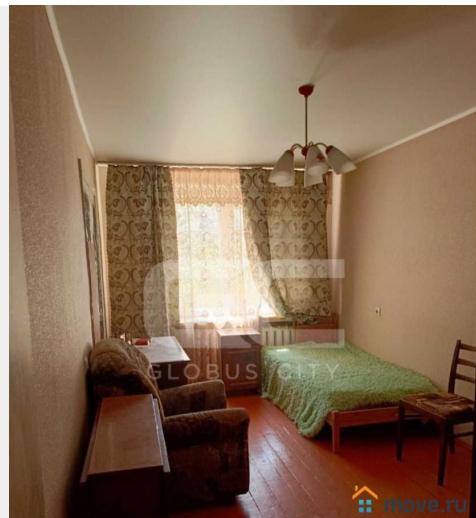
## **Описание**

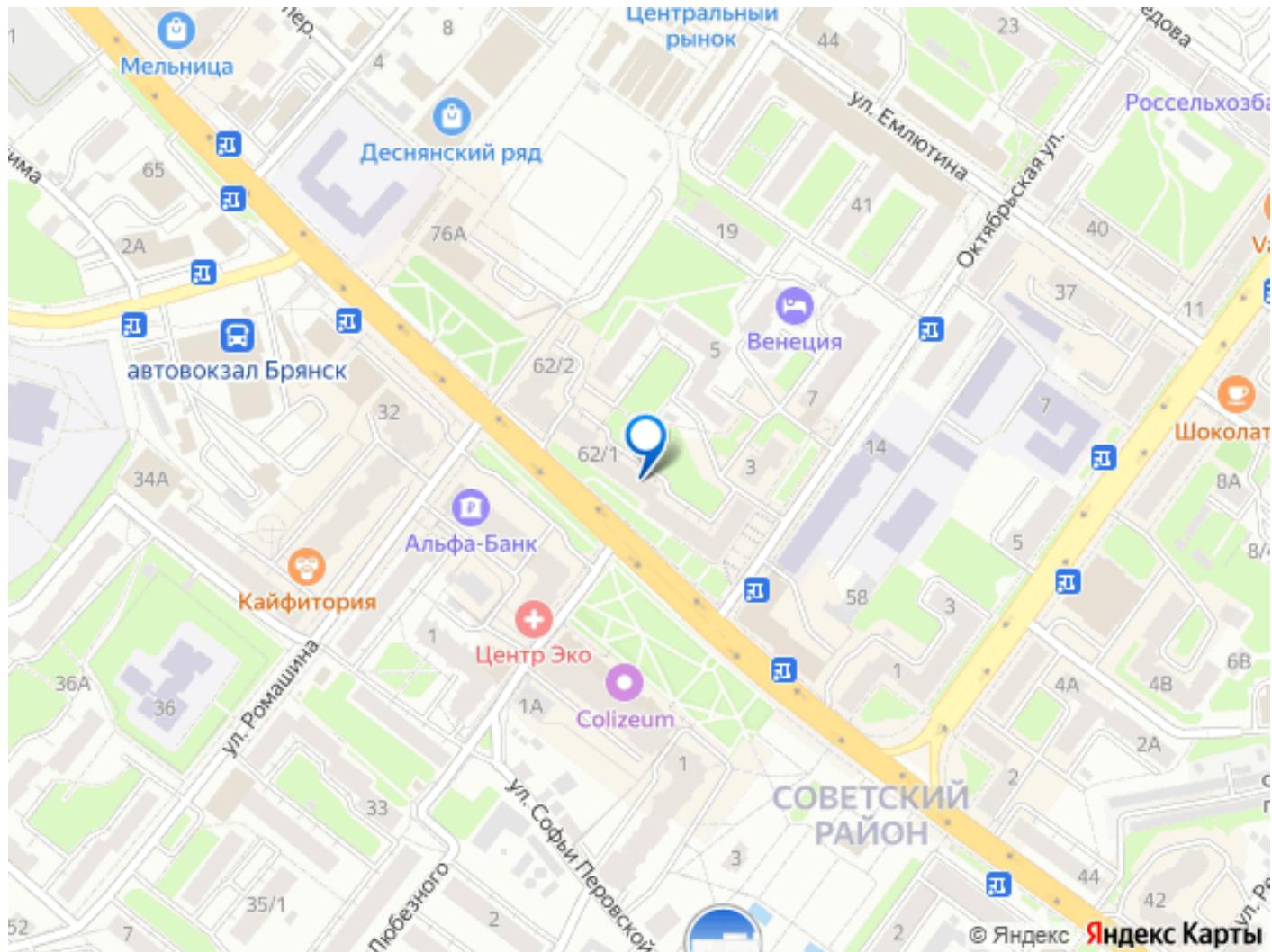
В самом сердце Советского района, на площади Партизан, выставляется на продажу уютная трёхкомнатная квартира, расположенная на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1878 году. Управлением дома занимается управляющая компания «Ваш дом», которая в 2022 году провела капитальный ремонт крыши. Квартира отличается теплотой и светлыми просторными комнатами, которые образуют удобное пространство. Из окон открывается живописный вид на площадь Партизан и уютный двор. В квартире предусмотрено всё необходимое для комфортной жизни: горячее водоснабжение (без колонки), газ и раздельный санузел. Просторная прихожая площадью 9,2 квадратных метра приглашает вас в ваше новое жилище. Спальни, каждая из которых имеет свою площадь 8,4 и 13,1 квадратных метра, позволят вам создать пространство, отвечающее вашим индивидуальным предпочтениям. Зал площадью 16,8 квадратных метра станет прекрасным местом для проведения семейных вечеров и встреч. Санузлы общей площадью 1,2 квадратного метра и ванная комната площадью 2,7 квадратного метра дополнят общую атмосферу комфорта. Несмотря на то, что квартира требует ремонта, она предоставляет уникальную возможность воплотить ваши мечты в жизнь и создать уютное пространство, где вы

будете чувствовать себя как дома. Чистый подъезд, хорошие соседи и закрытый ухоженный двор с детской площадкой и парковочными местами обеспечат вам спокойную и безопасную атмосферу.

Местоположение квартиры в историческом центре города, в Советском районе, открывает множество возможностей для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся площадь Партизан, музей, автовокзал, строительный техникум, школы и детские сады, торговые центры «Мельница» и «Родина», а также пиццерия «Чикен пицца». Кроме того, в округе расположено множество магазинов, аптек и отделений Сбербанка. Остановки общественного транспорта обеспечивают быстрый доступ в разные части города. Квартира подходит для всех форм оплаты, а мы готовы оказать помощь в одобрении ипотеки. Не упустите возможность увидеть эту уникальную квартиру в удобное для Вас время просто свяжитесь с нами по предварительной договорённости.







Move.ru - вся недвижимость России