

Создано: 19.08.2025 в 15:34

Обновлено: 19.11.2025 в 15:47

<https://bryansk.move.ru/objects/9284255884>

Елена Симонова, Ваш Дом

79155303158

**Брянская область, Брянск, Ленинградская
улица, 5**

5 560 000 ₽

Брянская область, Брянск, Ленинградская улица, 5

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

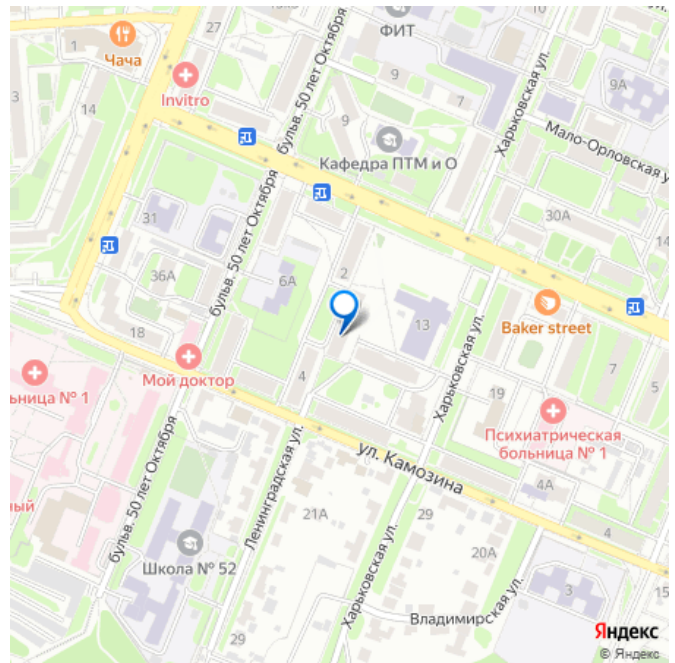
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1736762. ПРОДАЕТСЯ 3-х комнатная светлая, уютная квартира 58,3 кв.м. в центре Бежицкого р-на !!! В 2021 сделан капитальный ремонт квартиры с учётом современных тенденций, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. В каждой комнате климат контроль для каждого радиатора отопления. Заменена вся электрика, проточный водонагреватель (на время отключения горячей воды), установлены счетчики учёта холодной и горячей воды, электрический полотенцесушитель, потолки натяжные с точечным освещением, дополнительное освещение в комнатах. Окна ПВХ новые с москитными сетками. Теплый пол в ванной и на входной зоне прихожей. Квартира очень теплая. Дополнительно установлена камера видео наблюдения на стоянку. С/у совмещенный. В квартире остается вся встроенная мебель, шкафы купе, есть место для морозильной камеры, посудомоечная машина. Остальная мебель по договоренности. Дом расположен в районе с

развитой инфраструктурой. Рядом находятся остановки общественного транспорта с развязкой во все районы города. В шаговой доступности: городская больница 1, школа искусств им. Николаевой, 2 школы, 3 детских сада, детская и взрослая поликлиника. Также в пешей доступности: БУМ-Сити, фитнес-клубы, бизнес центры, Майский парк. Гипермаркеты и магазины: Линия, Магнит, Пятёрочка и многое другое. Один собственник, оперативный показ в любое удобное время по предварительной договоренности. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку по сниженной ставке.

