

Создано: 26.09.2025 в 16:23

Обновлено: 26.10.2025 в 17:33

## Брянская область, Брянск, Ново-Советская улица, 42

# 2 850 000 ₽

Брянская область, Брянск, Ново-Советская улица, 42

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Ново-Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

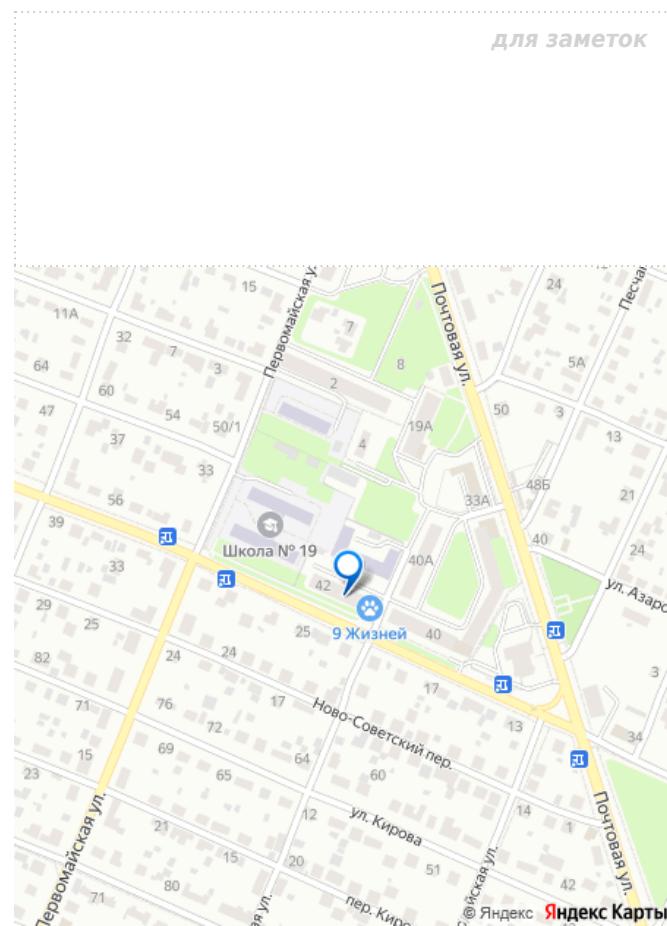
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

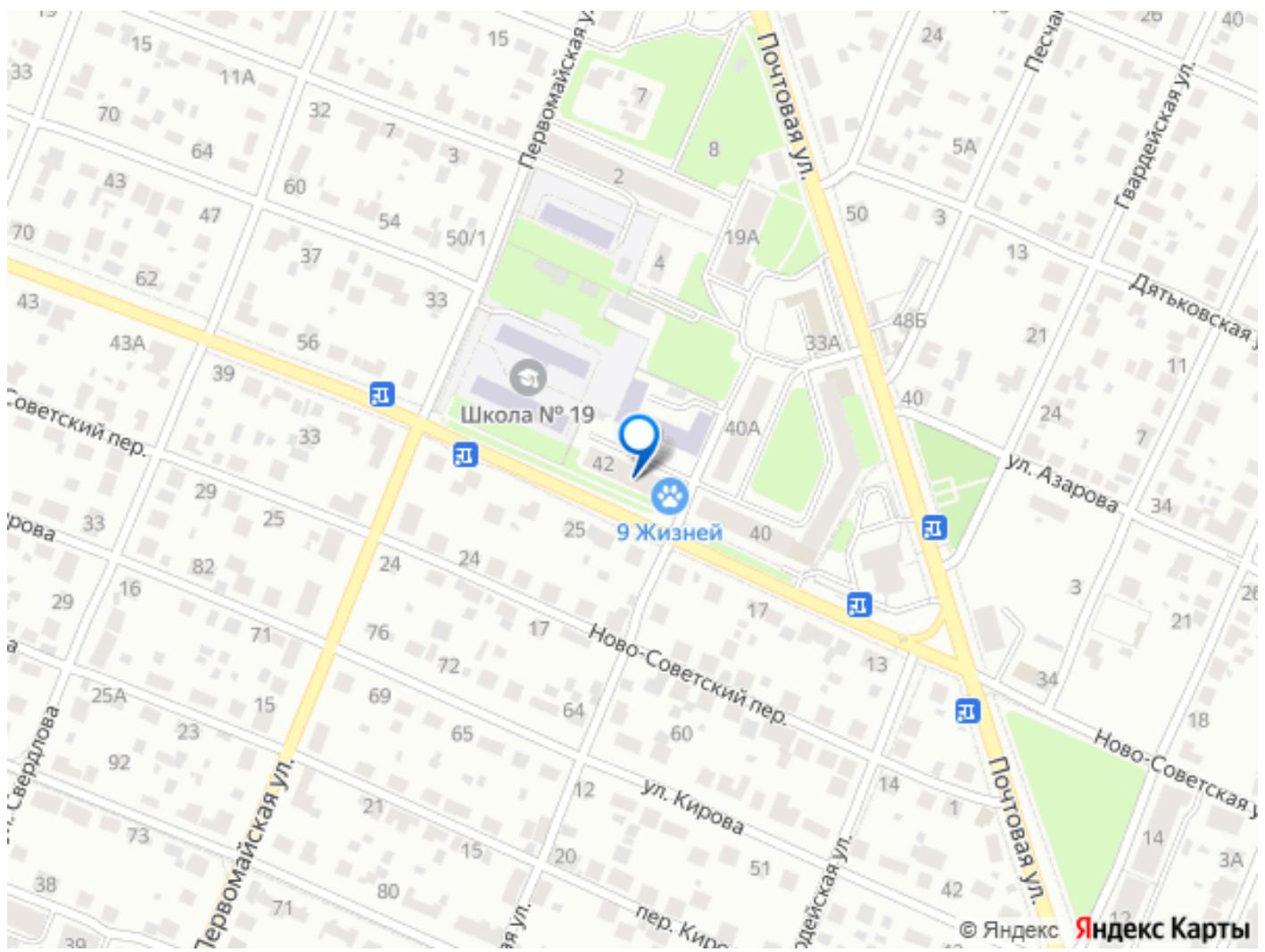
Продается уютная трехкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного панельного дома в центре Брянска, по адресу: Ново-Советская улица, 42. Общая площадь квартиры составляет 59,1 кв. м, а кухня — 5,9 кв. м. Высота потолков — 2,55 метра, что создает ощущение простора. Квартира без ремонта, что дает возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи и сделать пространство именно таким, каким хочется. Планировка удобная: окна выходят на две стороны — на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение всего дня.

В квартире один отдельный санузел. Дом построен в 1978 году и находится в хорошем состоянии. В прошлом году в доме был установлен новый тепловой узел и счетчик на отопление, что позволяет сэкономить на ком.услугах .На территории дома есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район тихий и спокойный, идеально подходит для семейного проживания. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, на против дома находится центр детского юношеского творчества, что очень удобно для семей с детьми. Рядом с домом расположены магазины, где можно купить все

необходимое для комфортной жизни.

Транспортная доступность отличная, поэтому  
легко добраться до любой точки города.

Квартира продается от собственника,  
юридически чистая, без обременений. Торг  
реальному покупателю. Приглашаю вас на  
просмотр, чтобы убедиться в преимуществах  
этой квартиры. ОГРОМНАЯ ПРОСЬБА  
РИЕЛТОРОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!



Move.ru - вся недвижимость России