

Создано: 18.09.2025 в 14:52

Обновлено: 26.11.2025 в 14:11

НИКА, НИКА

79158007939

**Брянская область, Брянск, Пролетарская
улица, 72А**

4 299 000 ₽

Брянская область, Брянск, Пролетарская улица, 72А

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

59.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

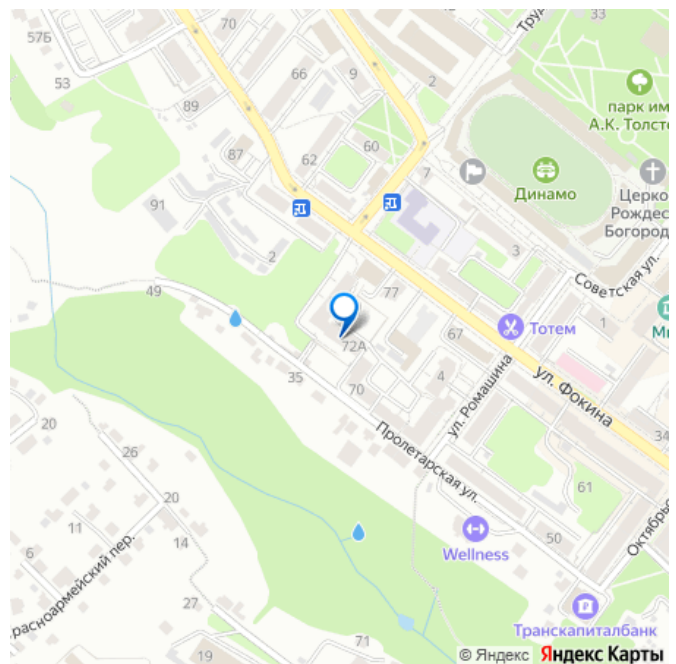
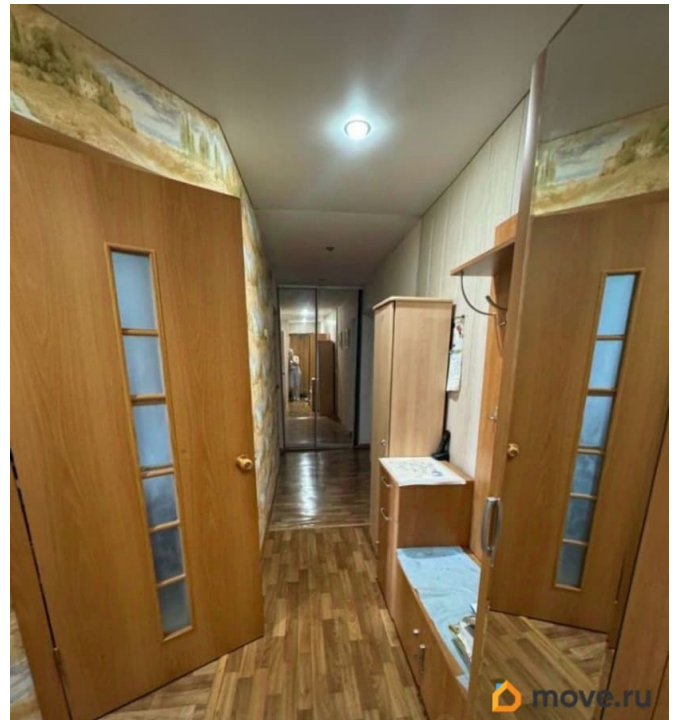
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

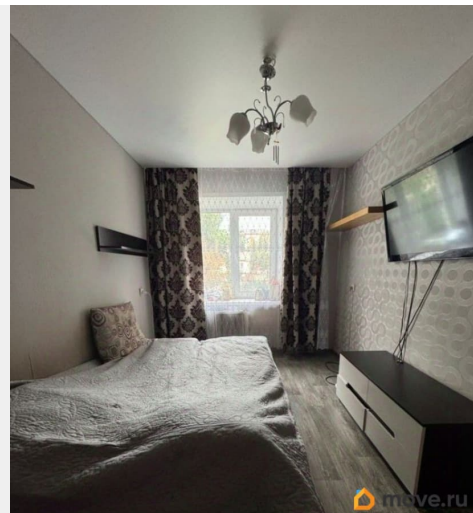
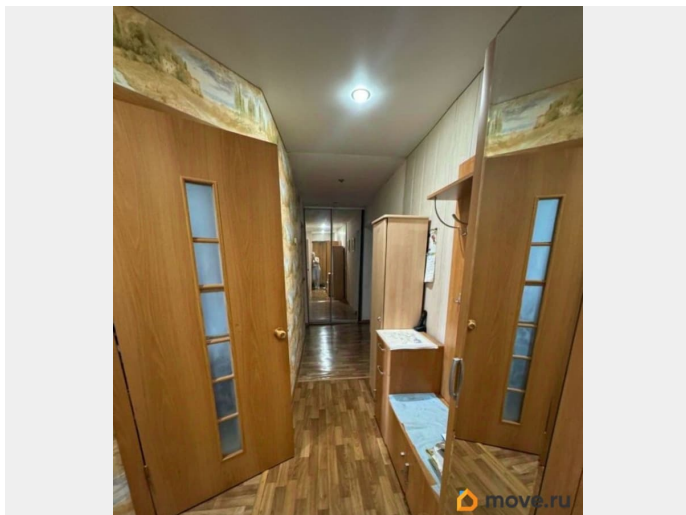
Описание

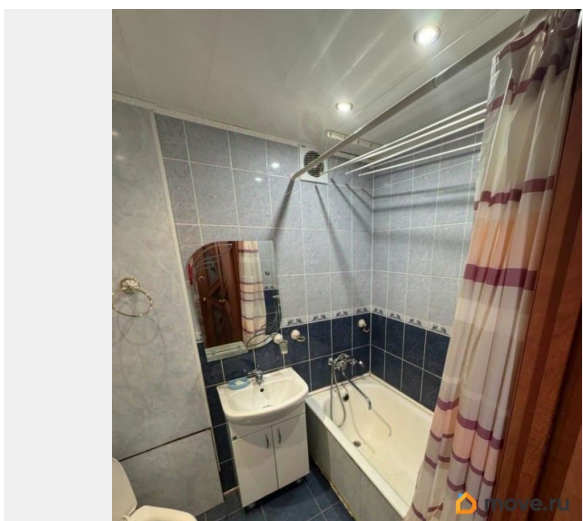
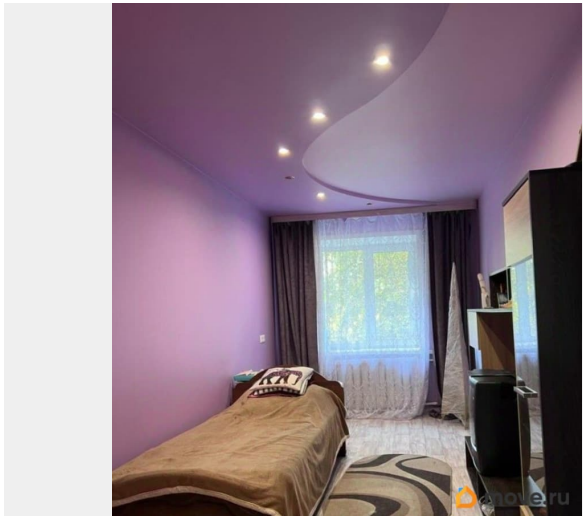
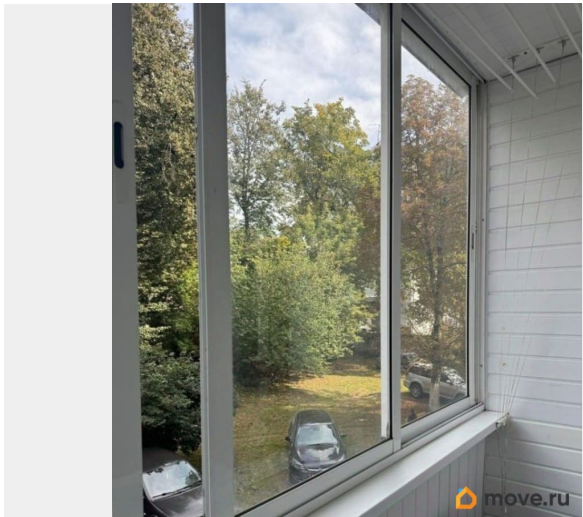
Продаю 3-х комнатную квартиру в историческом центре г. Брянска. Дом кирпичный, что гарантирует отличную тепло- и звукоизоляцию, создавая комфортный микроклимат в любое время года. Комнаты изолированные, планировка «распашонка» обеспечивает естественное освещение и вентиляцию в течение всего дня, а также предлагает гибкое использование пространства, отделяя личное пространство от общей зоны. Сделан хороший ремонт, в котором использованы качественные материалы, что позволит новым владельцам сразу же наслаждаться уютом и комфортом без дополнительных вложений.

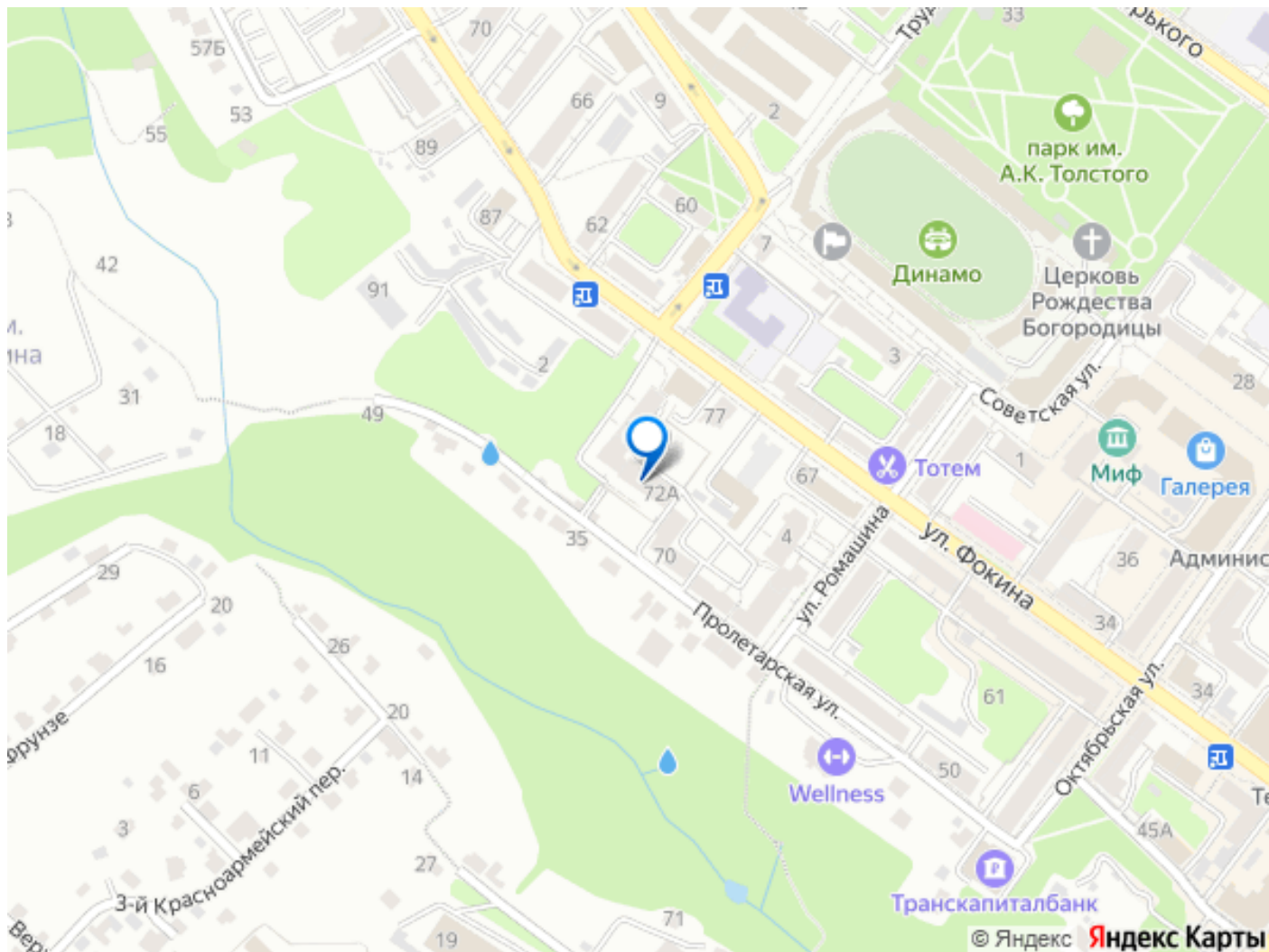
Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой и отделан плиткой в приятных тонах. Второй этаж это оптимальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство, избегая при этом шума и суеты первого этажа, но и не сталкиваясь с трудностями подъема на верхние этажи.

Застекленный балкон это дополнительное пространство, которое можно использовать как зону отдыха, кабинет или место для хранения. Установлены стеклопакеты, которые обеспечат тишину и сохраняют тепло в квартире. Встроенная мебель останется приятным бонусом для новых владельцев, освобождая от лишних забот о подборе и

установке. Расположение квартиры идеально подходит для семей с детьми и тех, кто ценит удобство и доступность. В шаговой доступности находятся ясли, детский сад, школы 2 и 4, что обеспечит вашим детям комфортный и безопасный путь к знаниям. Многочисленные магазины позволят быстро и удобно совершать необходимые покупки. Близость к парку это прекрасная возможность наслаждаться свежим воздухом и проводить время на природе. Остановка общественного транспорта в непосредственной близости обеспечит легкий доступ в любую точку города. Реальному покупателю ТОРГ. Подходит под все сертификаты. ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕ. Оперативный показ. Оперативно рассчитаю и рассмотрю ипотеку в офисе агентства в любое удобное для Вас время. Буду рада ответить на все Ваши вопросы по телефону и выехать на просмотр квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России