

🕒 Создано: 10.07.2025 в 14:00

Обновлено: 26.01.2026 в 23:42

**Брянская область, Брянск,
Новozyбковская улица, 9Г**

5 594 000 ₽

Брянская область, Брянск, Новozyбковская улица, 9Г

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[улица Новozyбковская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

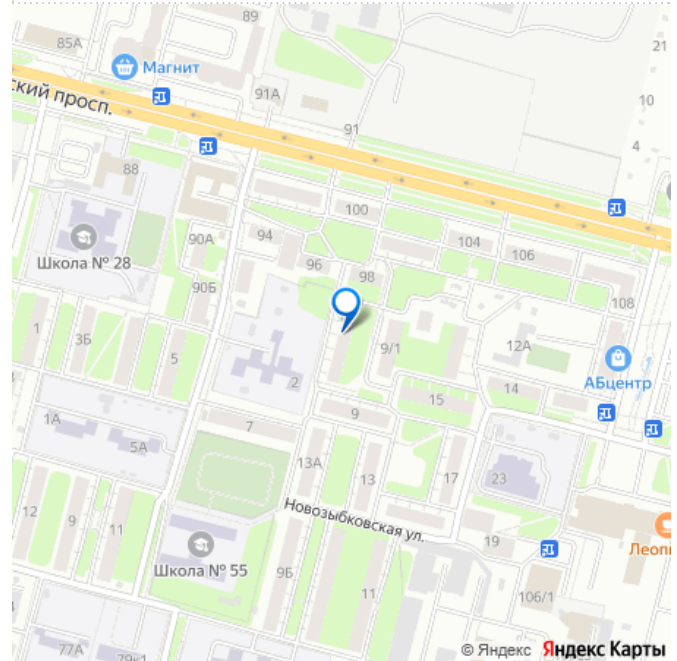
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

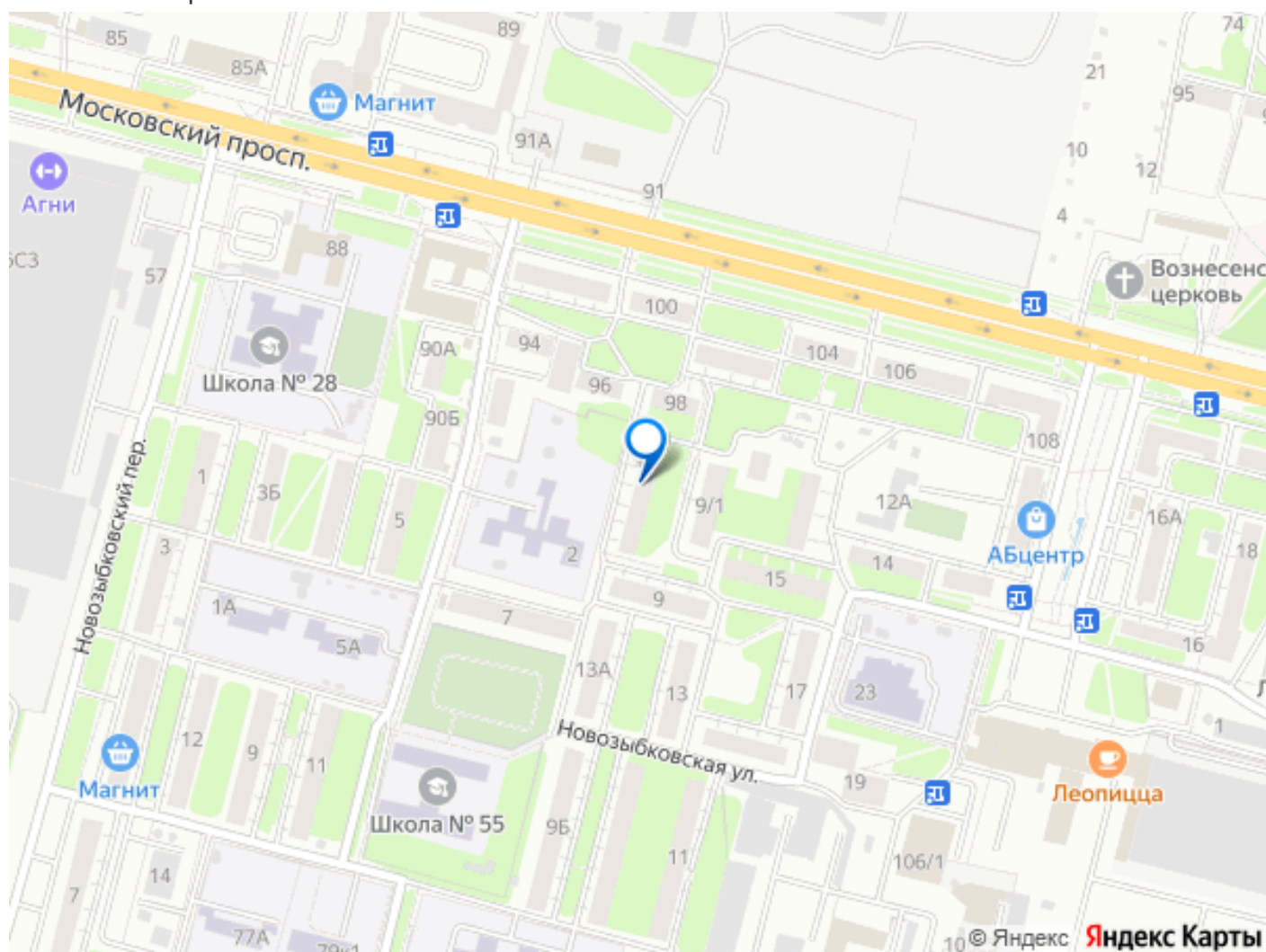
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира в Фокинском районе Брянска предлагает комфортное проживание в развитом районе с удобной инфраструктурой. Объект расположен в доме с двумя квартирами на площадке, что обеспечивает минимум постороннего шума и спокойную атмосферу. Квартира выполнена с качественным косметическим ремонтом. Планировка распашного типа с окнами на обе стороны дома гарантирует хорошую инсоляцию в течение дня и эффективное проветривание. Изолированные комнаты (18, 14 и 12 кв. м) позволяют комфортно разместить семью или организовать рабочее пространство. Просторная прихожая (7 кв. м) дает возможность для удобного хранения вещей. Санузел отдельный, коммуникации в исправном состоянии, центральное отопление обеспечивает стабильный обогрев в холодный сезон. Район отличается развитой социальной инфраструктурой: в шаговой доступности две общеобразовательные школы, несколько детских садов, музыкально-хореографическая школа и центр туризма. Транспортная доступность высокая — рядом остановки общественного транспорта с маршрутами в разные части города. Двор тихий, ухоженный, с минимальным потоком машин. Квартира подойдет для семей с детьми, а также для тех, кто ценит баланс между городской активностью и спокойствием жилой зоны.

Состояние объекта позволяет заселяться сразу после покупки без дополнительных вложений в ремонт. Код пользователя: 183877 Номер в базе: 9026780



Move.ru - вся недвижимость России