

Создано: 28.08.2025 в 19:31

Обновлено: 20.09.2025 в 16:44

**Брянская область, Брянск, Клинцовская
улица, 55**

3 430 000 ₽

Брянская область, Брянск, Клинцовская улица, 55

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Клинцовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

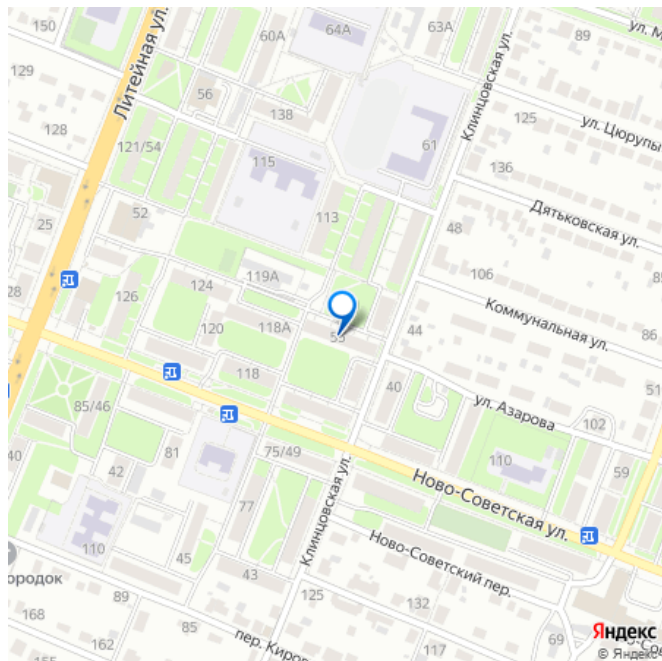
Тип санузла

<https://bryansk.move.ru/objects/9284550085>

**Светлана Кошеленко, Светлана
Кошеленко**

79102907719

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в районе остановка «Мечта». Квартира на среднем третьем этаже, не угловая, в хорошем состоянии. Улучшенная планировка с просторными комнатами, окна которых выходят на разные стороны и большой кухней-гостиной, имеется вместительная гардеробная с встроенными полками-стеллажами. Балкон с выходом из гостиной - остеклен ПВХ. В квартире большей частью выполнен качественный ремонт: поменяна проводка, новые водопроводные трубы, установлены приборы учёта воды, света и газа, новые окна ПВХ, залита цементная стяжка на полу, ламинат в комнатах, в зоне кухни плитка на полу, выровнены стены, в гостиной новые обои (только не установлены ещё напольные плинтуса) , потолки в комнатах выровнены, в гостиной, кухне, прихожей натяжные потолки (новые точечные светильники еще под полотном потолка), новые межкомнатные двери, качественная входная дверь. В ванной комнате также выполнен ремонт: плитка на полу и стенах, новый полотенцесушитель, сантехника. В зоне кухни уложен новый фартук из плитки. В цену квартиры входит вся мебель и техника, что на фото: в спальне

- 4-хстворчатый шкаф с зеркалом, стол-комод с зеркалом в комплекте, тумба, в другой комнате - 3-хстворчатый шкаф с зеркалом, тумба, письменный стол, тумбы и шкафы в кухонной зоне, холодильник, стиральная машинка. Из окон квартиры открывается вид на зелёный тихий и уютный двор. Подъезд в отличном состоянии после ремонта: окна ПВХ, новые почтовые ящики и радиаторы. Дом расположение в районе с развитой инфраструктурой: магазины, аптеки, школы, сады, остановки транспорта в шаговой доступности. В квартире никто не проживает, прямая продажа, документы в порядке, любой способ оплаты, бесплатная консультация по вопросам приобретения недвижимости, помощь в открытии заявки на ипотеку.

