

Создано: 08.10.2025 в 18:15

Обновлено: 20.11.2025 в 12:32

<https://bryansk.move.ru/objects/9285625436>

Собственник

79107341261

**Брянская область, Брянск, Гомельская
улица, 40**

4 050 000 ₽

Брянская область, Брянск, Гомельская улица, 40

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[улица Гомельская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

32.6 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

61.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

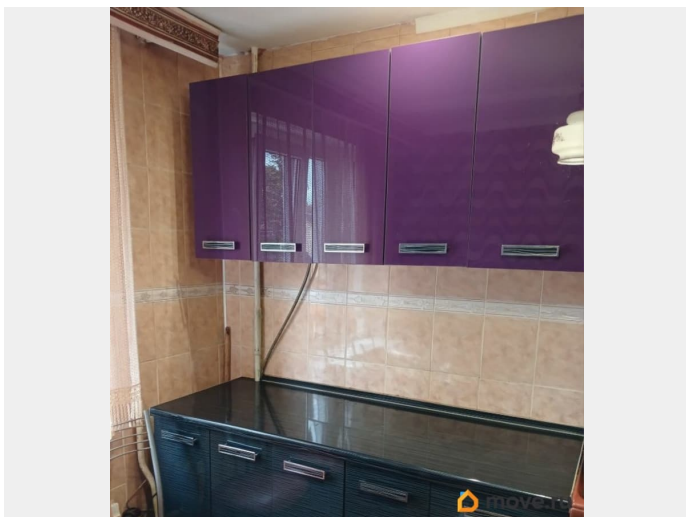
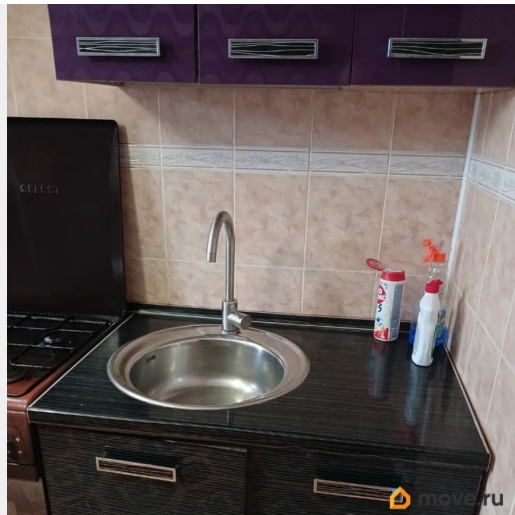
Описание

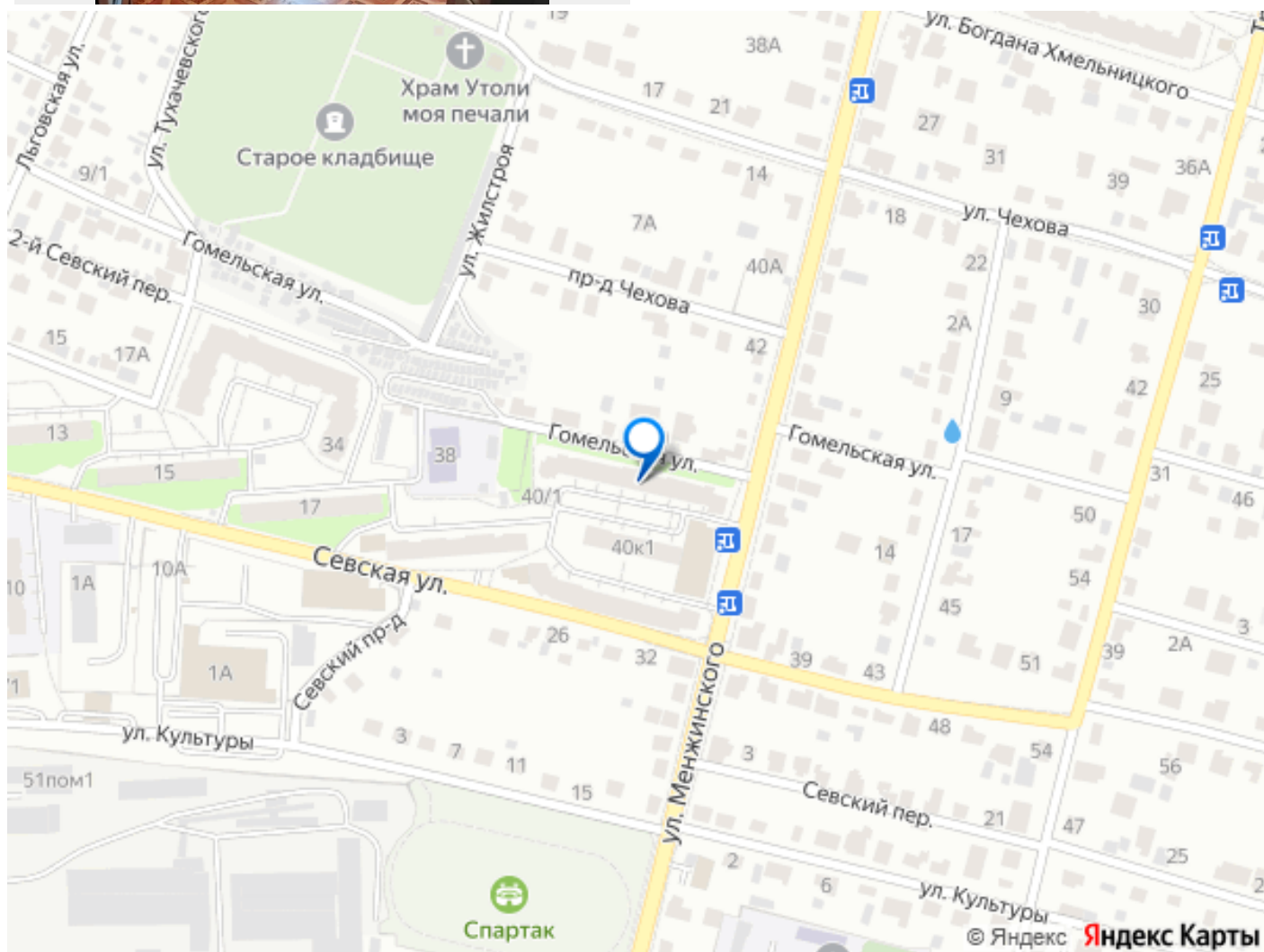
Продается уютная трехкомнатная квартира расположенная на втором этаже пятиэтажного панельного дома. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Распашонка. В квартире был когда то сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу же заселиться и жить или сдавать в аренду. Просторная гостиная, две уютные спальни и кухня создают атмосферу уюта и уединения. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Также имеется лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что решает вопрос парковки личного транспорта. В подъезде чисто и опрятно, соседи дружелюбные и тихие.

Инфраструктура района порадует своей развитостью: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. До ближайшей остановки общественного транспорта можно дойти за несколько минут, что позволяет быстро добраться до любой точки города.

Квартира продается от агентства, без обременений. Возможна покупка в ипотеку на выгодных условиях. Все документы готовы

к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр, чтобы убедиться во всех преимуществах этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России