

Создано: 10.12.2025 в 17:28

Обновлено: 30.01.2026 в 22:38

**Брянская область, Брянск, Почтовая
улица, 112**

5 100 000 ₽

Брянская область, Брянск, Почтовая улица, 112

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Почтовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.8 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

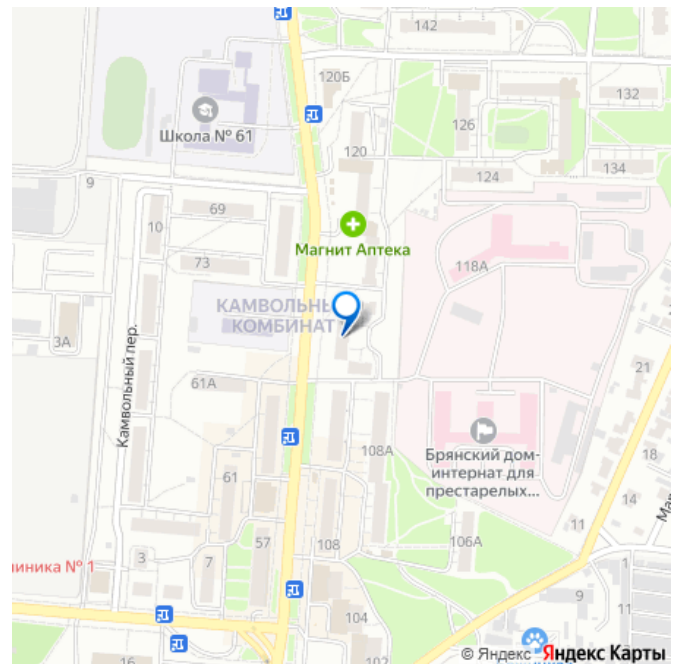
Тип балкона

<https://bryansk.move.ru/objects/9287317756>

**Андрей Витальевич Андрианов, Этажи
Брянск**

79102309617

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Звоните - посмотрим вместе! ПОКУПКА НЕДВИЖИМОСТИ С ЭТАЖАМИ - БЫСТРО, ВЫГОДНО, БЕЗОПАСНО!!! Продается не угловая трехкомнатная квартира улучшенной планировки типа «распашонка» общей площадью 62.3 кв.м на третьем этаже десятиэтажного дома 1994 года постройки. Ключевое преимущество — окна выходят на две стороны: в тихий двор с детской площадкой и на улицу, обеспечивая обилие естественного света и отличную инсоляцию. Квартира отличается теплым микроклиматом, в двух комнатах установлено по два радиатора отопления. Планировка функциональна, а к жилому пространству примыкает просторный балкон площадью 8 кв.м. Объект полностью готов к заселению: выполнен качественный ремонт, централизованно подаются горячая и холодная вода, в подъезде установлены пластиковые окна. В квартире остается вся необходимая мебель и техника, за исключением камина, морозильной камеры и телевизоров. Расположение в районе с исключительно развитой инфраструктурой обеспечивает максимальное удобство. В непосредственной близости находятся школа 61, детские сады, аптеки, сетевые магазины,

пункты выдачи заказов, кафе и точки быстрого питания. В шаговой доступности — поликлиника, современный стадион, парковая зона и освещенный лесной массив с асфальтированными дорожками. В 15 минутах ходьбы расположено большое чистое озеро, а в 5 минутах — источник родниковой воды. Транспортная доступность высокая: рядом расположены остановки общественного транспорта с конечными маршрутами, что гарантирует наличие свободных мест и позволяет быстро добраться в любую точку города. Вызов такси занимает в среднем не более трех мин Код пользователя: 193241 Номер в базе: 10552651

