

Создано: 15.01.2026 в 15:16

Обновлено: 27.01.2026 в 01:00

<https://bryansk.move.ru/objects/9288034842>

**Алина Валериевна Сити, Globus City**

**79155314643**

**Брянская область, Брянск, Коммунальная  
улица, 75**

**3 600 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Коммунальная улица, 75

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Коммунальная](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

**Детали объекта**

Тип сделки

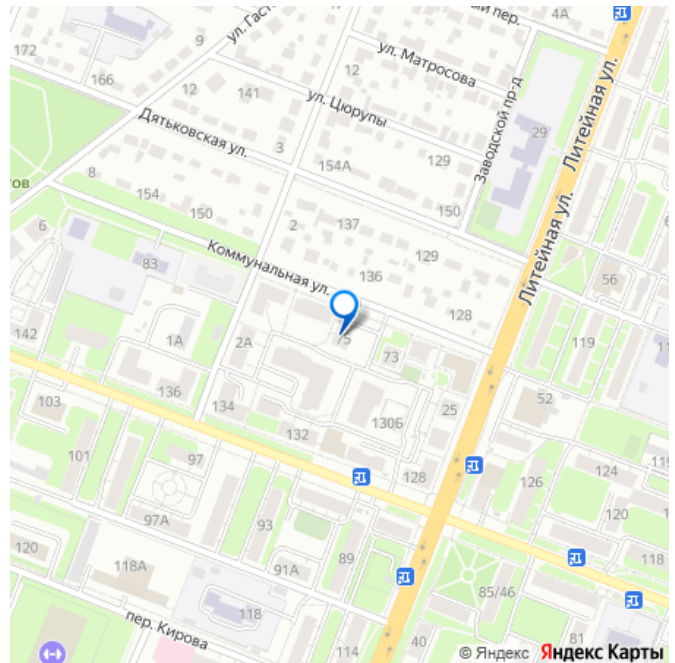
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

ПРОДАЁТСЯ «СТАЛИНКА» НА «МЕЧТЕ»!!! Таких домов больше не строят!!! Толстостенный кирпичный дом!!! Высокие потолки - 2,8м!!! Не стандартная планировка квартиры!!! Продаётся трёхкомнатная квартира в тихом и спокойном месте Бежицкого района - микрорайон «Мечта». Дом кирпичный, 1955 года постройки. Крыша после капитального ремонта (имеется тех.этаж). Состояние квартиры - можно заезжать и проживать. Окна квартиры и лоджия - остекление ПВХ; потолки всех комнат - выровнены и окрашены; пол - ламинат; установлены качественные межкомнатные двери; поменаны трубы водоснабжения; установлен прибор учёта на воду; новая входная металлическая дверь; санузел совместный, выложен плиткой (есть бойлер). Большая, правильной квадратной формы комната - 19,8 кв.м; меньшей квадратуры две комнаты - 10,8кв.м/12,5кв.м.; уютная кухня - 6,4кв.м; вместительная прихожая - 9,3кв.м.; застеклённая веранда - 7,3 кв.м. с большими оконными проёмами. Новым собственникам остаётся вся присутствующая на фото

мебель, кроме телевизора. Всё необходимое для комфортного проживания находится рядом: школы 13, 17; детские сады «Звёздочка», «Черёмушка», «Жаворонок», сетевые магазины «Семейный Магнит», «Пятёрочка», «Дикси», детская поликлиника 3, спортивный клуб «Сталь», в скором времени будет функционировать Бассейн, Строительный рынок «Кромской», остановка общественного транспорта «Мечта» с маршрутами во все районы города. В 5-ти минутах пешком: крытый рынок «Северный».

**ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ДОГОВОРЁННОСТИ!!! ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ СКИДКА ПРИ ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ В СБЕРБАНКЕ. РАБОТАЕМ СО ВСЕМИ ВИДАМИ СЕРТИФИКАТОВ!!!**





