

🕒 Создано: 22.07.2025 в 16:49

Обновлено: 26.09.2025 в 16:44

<https://bryansk.move.ru/objects/9283306691>

Олеся Алексеевна Рыбникова, Globus City

79102308072

**Брянская область, Брянск, Полесская
улица, 14**

5 200 000 ₽

Брянская область, Брянск, Полесская улица, 14

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[улица Полесская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

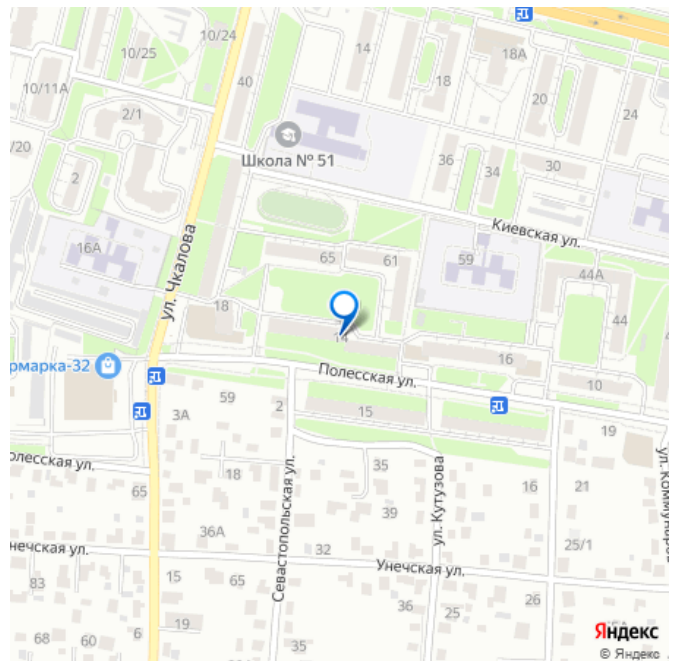
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается трехкомнатная квартира с современным евроремонтом в Фокинском районе по адресу: улица Полесская, дом 14!!! - Отличная планировка - на обе стороны («распашонка»). Общая площадь - 62 кв. м. - Три комнаты - гостиная и две спальных (9,9 и 10,9 кв. м.), оснащенные двумя лоджиями с прекрасным видом, кухня - 8,5 кв. м. с современным кухонным гарнитуром, изолированный санузел, просторная прихожая и коридор. Коридор оснащён вместительной гардеробной «в потолок»! - Квартира в светлых тонах, уютная, теплая, не угловая. Центральное водоснабжение - НЕ колонка! -В квартире выполнен качественный современный ремонт из дорогих материалов, пол - плитка и ламинат, натяжные потолки и точечное освещение с учетом зональностей, раздельный санузел в прекрасном кафеле, оснащенный достойной сантехникой, окна ПВХ с двойными стеклопакетами! -В гостиной комнате выставлены - сплит-система охлаждения и впечатляющий декоративный камин, несущий ощущение гармонии и спокойствия! -Сделана бетонная стяжка полов, произведена замена водосточной системы и электропроводки (везде медный состав), хорошие межкомнатные двери с

качественной фурнитурой!!! -В целом жилое здание после капитального ремонта, имеющее высокий ТЕХЭТАЖ - также хорошая управляющая компания! -Все из вышеперечисленного полностью остается новым собственникам! ТОРГ РЕАЛЬНЫМ ПОКУПАТЕЛЯМ!!! Рядом с домом находится вся необходимая для комфортного проживания инфраструктура: общеобразовательная школа 51, лицей 27, детские сады: «Солнышко», «Песенка», «Родничок», ТЦ «Ярмарка 32», гипермаркет «METRO», универсам «Полесский», сетевые магазины «Магнит», «Пятёрочка», удобная транспортная развязка, остановка общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Тихий, спокойный двор со множеством зеленых насаждений, приветливые и дружные соседи. Звоните!!! Всё остальное расскажем и покажем!!!

