

Создано: 02.08.2025 в 12:10

Обновлено: 01.02.2026 в 23:47

<https://bryansk.move.ru/objects/9283804542>**Роман Владимирович Романишко,**
Этажи Брянск**79102308659****Брянская область, Брянск, улица Горбатова, 1****4 000 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Горбатова, 1

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Горбатова](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

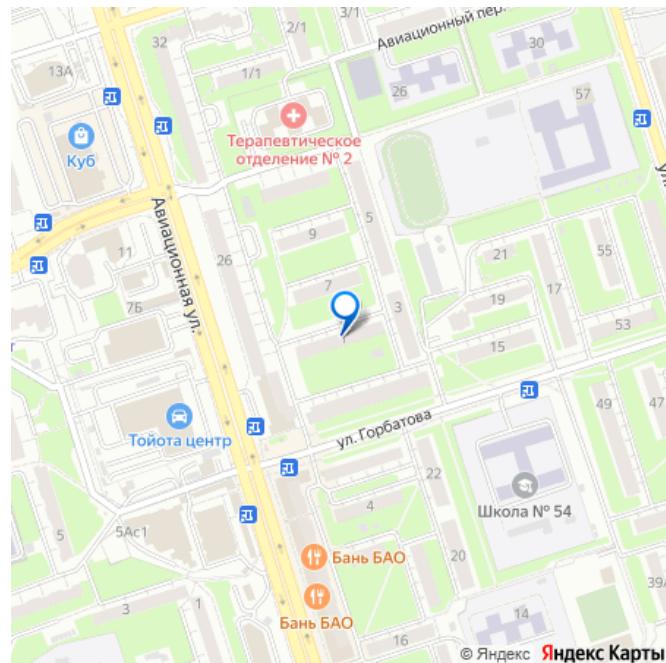
8 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в центре города, в микрорайоне Минирынок. Общая площадь 62 кв.м включает три изолированные комнаты (17, 16 и 14 кв.м) с окнами на две стороны, что обеспечивает хорошую инсоляцию и естественную вентиляцию. Кухня площадью 8 кв.м позволяет комфортно разместить обеденную зону и современную кухонную мебель. Санузел раздельный, с установленной сантехникой. Дополнительное удобство создает кладовая комната для хранения вещей. Застекленный балкон выходит на благоустроенный двор с парковочными местами, обеспечивая тишину и приватность. Жилой фонд в этом районе представлен преимущественно добротными домами советской постройки с крепкими перекрытиями и хорошей звукоизоляцией. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены две общеобразовательные школы, несколько детских садов, гипермаркеты и магазины повседневного спроса. Транспортная доступность на

высоком уровне остановки общественного транспорта в 2-3 минутах ходьбы обеспечивают связь со всеми районами города. Район подходит для семей с детьми благодаря обилию образовательных учреждений и развитой социальной инфраструктуре. Квартира готова к проживанию, не требует капитального ремонта, что позволяет заселиться сразу после покупки. Для просмотра и дополнительной информации звоните по указанному телефону. Код пользователя: 176021 Номер в базе: 9214323

