

Создано: 22.01.2026 в 15:33

Обновлено: 22.01.2026 в 15:22

<https://bryansk.move.ru/objects/9288264262>

Собственник

79155314756

**Брянская область, Брянск, улица 22-го
съезда КПСС, 27**

4 050 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица 22-го съезда КПСС, 27

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица 22 съезда КПСС](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

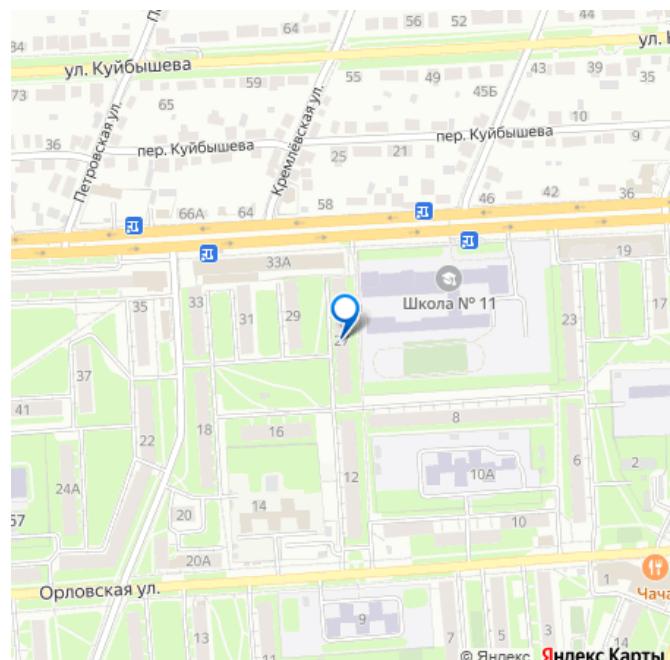
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

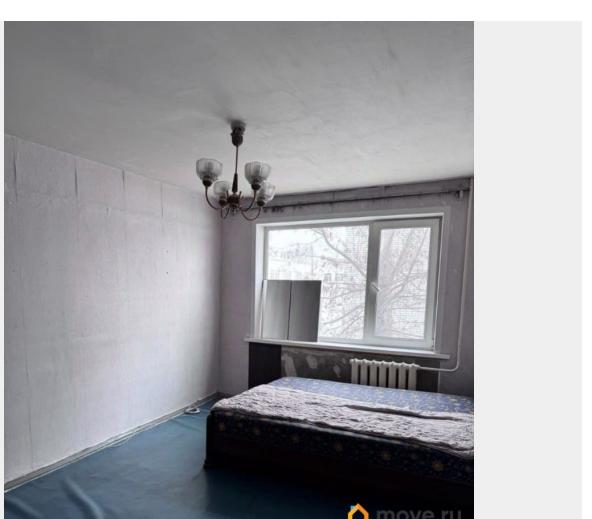
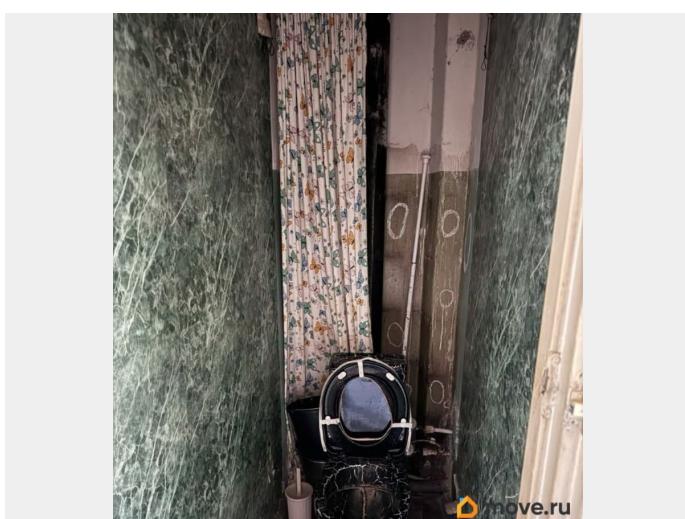
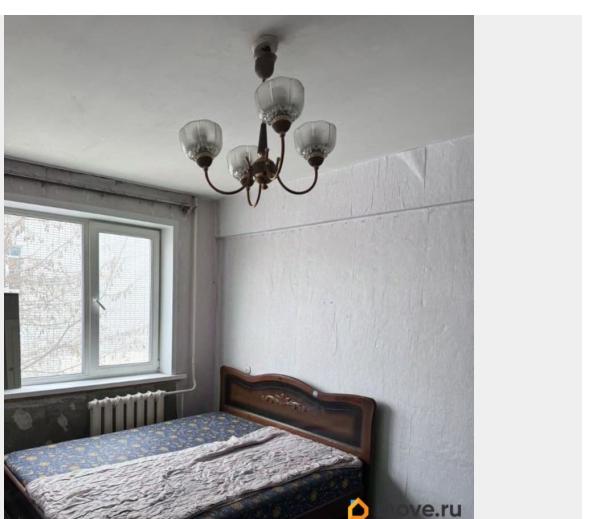
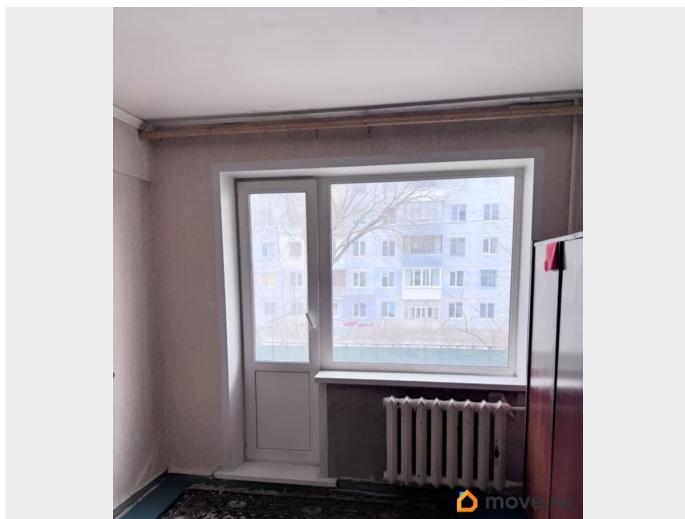
да

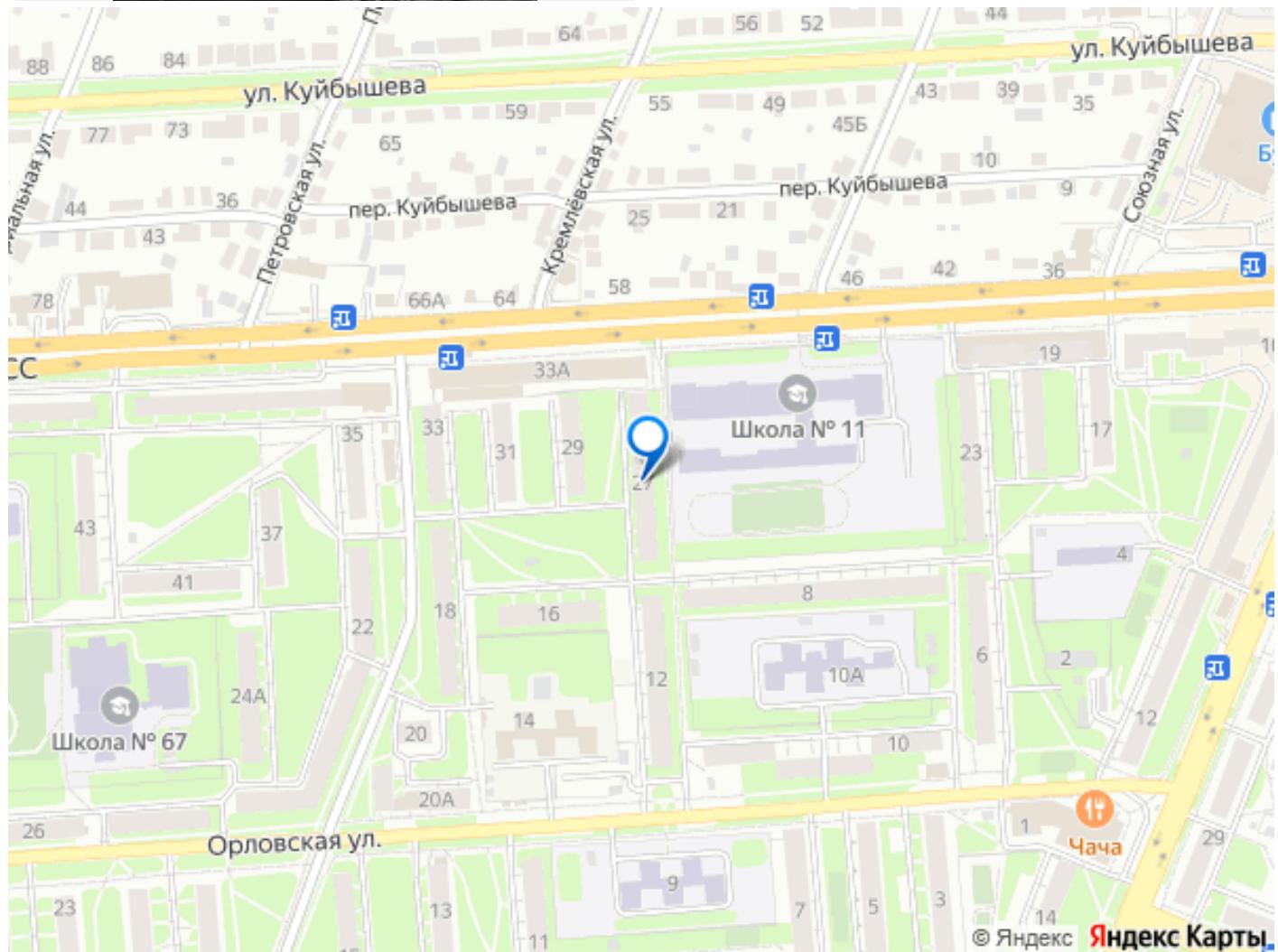
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира — без комиссии, напрямую от собственника
Функциональная планировка распашонка — окна выходят во двор и на улицу, квартира не угловая, светлая и тёплая Все комнаты изолированные — комфорт для семьи и удобство при перепланировке. Ключевые преимущества Квартира полностью готова под ремонт — чистая база без демонтажа Не нужно тратиться на снос старых конструкций экономия бюджета на ремонте Полы — бетонная стяжка, нет деревянного настила Установлены ПВХ-окна Металлическая входная дверь Раздельный санузел, установлены счётчики Горячая вода, газ Балкон не застеклён — можно сделать современное остекление под себя Потенциал для перепланировки Планировка позволяет легко сделать перепланировку Есть возможность увеличить кухню Можно объединить кухню с залом и сделать современную кухню-гостиную Минимум несущих перегородок — удобно для дизайн-проекта проекта Локация Школа и детский сад рядом ТЦ БУМ в шаговой доступности До центра района — 8 минут пешком Тихий зелёный двор с детской площадкой Важно: продажа без посредников Прямая продажа от собственника Без риэлторов и посредников Никакой комиссии Цена в

объявлении — окончательная Без доплат, процентов и скрытых платежей Вы платите ровно ту сумму, которую видите в объявлении. Документы Один взрослый собственник Никто не прописан Без обременений Вся сумма в договоре Мебель и техника остаются — по договорённости





Move.ru - вся недвижимость России