

Создано: 11.02.2026 в 00:06

Обновлено: 13.02.2026 в 00:08

<https://bryansk.move.ru/objects/9289452139>

менеджер, Риелтор

89251234567

Брянская область, Брянск, ул. Степная,

26

8 111 780 ₽

Брянская область, Брянск, ул. Степная, 26

Улица

[улица Степная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

66.5 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

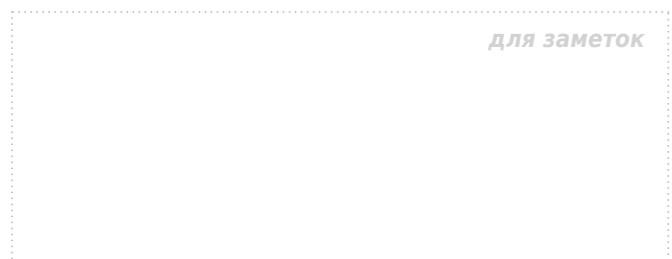
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

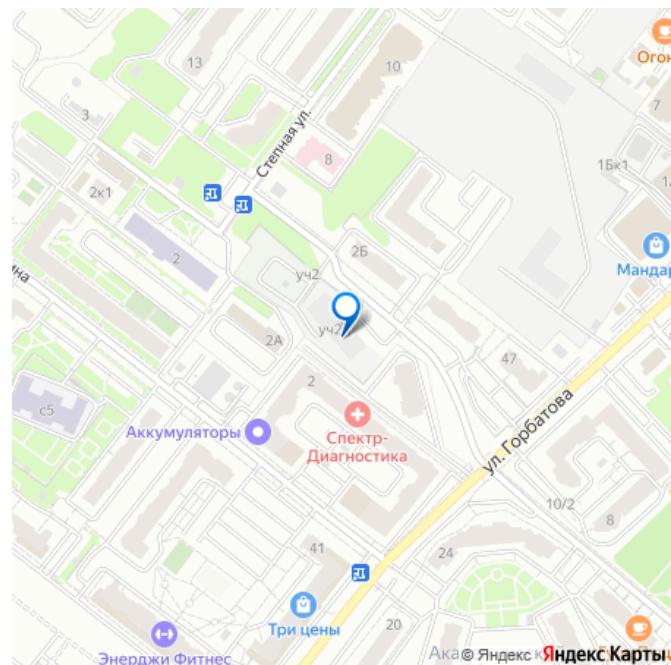
0% КОМИССИЙ!!! БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ!!! Квартира подходит под льготную семейную ипотеку 6% годовых!!! БЕСПЛАТНАЯ ПОДАЧА ЗАЯВОК НА ИПОТЕКУ во

все банки города!!! ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ, БЕСПЛАТНОЕ КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ, связанным с продажей и покупкой квартиры!!! ?Продается 3-комнатная квартира современной планировки с просторной кухней и тремя отдельными комнатами в строящемся КИРПИЧНОМ доме бизнес-класса в жилом комплексе «Ютория». ДОМ сдается в 4 квартале 2025 года.

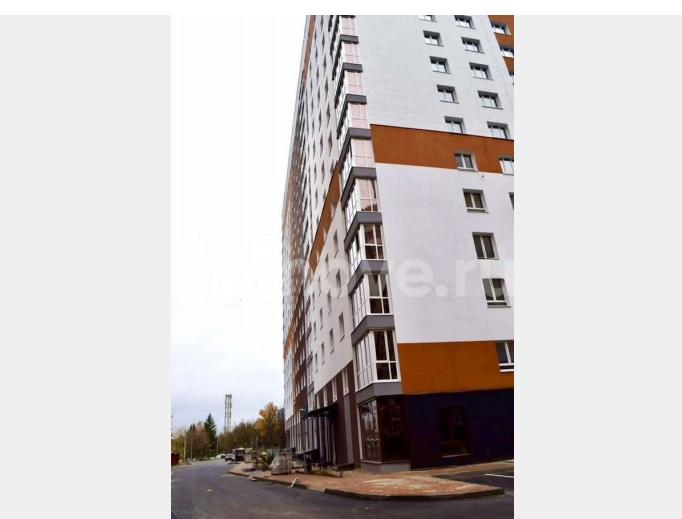
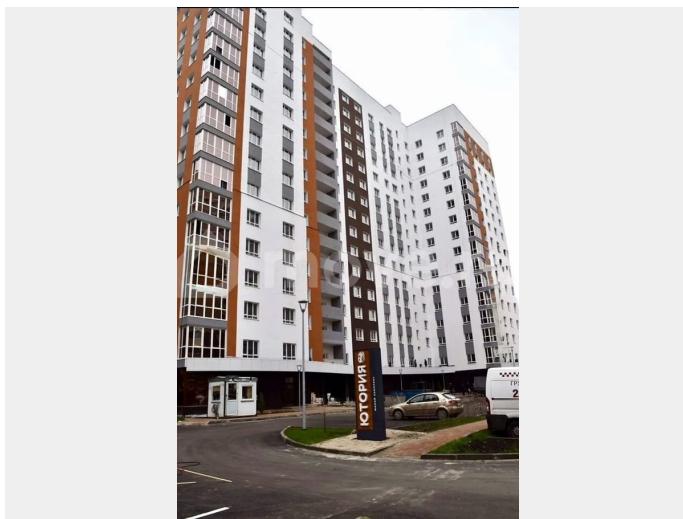
Звоните, расскажу подробно про все актуальные ставки, про субсидирование и о всех имеющихся в наличии планировках. ?

ВЫБОР ЭТАЖЕЙ и ПЛАНИРОВОК. ? В квартире просторная кухня, три отдельные комнаты, с/у раздельный, вместительная прихожая с нишей под гардеробную, качественная предчистовая строительная отделка, окна ПВХ премиум сегмента, входная металлическая дверь, штукатурка стен и стяжка пола по маякам, разводка электрики по евростандарту, биметаллические радиаторы, счетчики на воду. Твой дом в центре — это удобно! ЖК «Ютория» — это 16-этажный кирпичный дом комфорт-класса в центре города Брянска по ул. Степная.

Комплекс строится на территории старого аэропорта, недалеко от юридического факультета БГУ. Это один из самых быстроразвивающихся, комфортабельных районов с перспективной комплексной застройкой. В шаговой доступности все необходимое: детские сады, новая школа 71, лицей им. А.С. Пушкина, ВУЗы, медицинские центры, аптеки, супермаркеты, салоны красоты, фитнес-клубы, бассейны. В ста метрах от дома расположена остановка общественного транспорта с маршрутами: троллейбус №14, автобус №150, маршрутное такси №35. ? Мы создаем комфортную, дружелюбную среду, основываясь на



потребностях жителей. «Ютория» — то место, где каждый день можно начинать с улыбки. Выпить чашечку бодрящего кофе в кофейне на первом этаже. Отвести детей в сад или школу недалеко от дома или прогуляться по уютному благоустроенному двору. Опыт работы более 10 лет; Серебряный партнер Сбербанка; ведущий партнер Банка ВТБ. Выбор квартир во всех новостройках города БЕЗ КОМИССИЙ!!! Услуги покупателю БЕСПЛАТНО!!! Работаем со всеми застройщиками.





3-комнатная квартира

Жилая площадь
33,95 м² | Общая площадь
66,49 м²

