

Создано: 27.06.2025 в 22:28

Обновлено: 31.01.2026 в 16:28

6 895 000 ₽

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.4 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

68.95 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

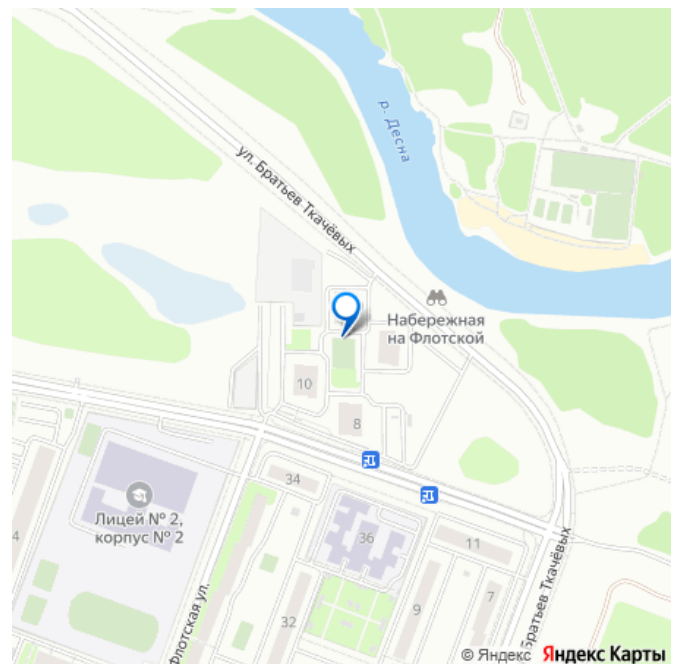
Описание

<https://bryansk.move.ru/objects/9282023693>

**Надежда Девелопмент, Надежда
Девелопмент**

79968991774

для заметок



Микрорайон «Квартал Набережных» - это современный комплекс стильных многоквартирных домов. Он расположен в экологически чистом месте, где открывается прекрасный вид на реку Десну на первой береговой линии. Комплекс многоквартирных домов оснащен современными системами круглосуточного видеонаблюдения и видеодомофонии с управлением через мобильное приложение. Территория комплекса будет огорожена, что исключит попадание посторонних лиц в микрорайон. В состав современного комплекса войдет 5 сборно-монолитных корпусов, гармонично вписывающихся в окружающую застройку. Новый жилой комплекс состоит из пяти корпусов, первый из которых введен в эксплуатацию в конце 2021 года; второй и третий корпуса находятся в активной стадии строительства. Все они строятся из сборно-монолитного каркаса. Большинство современных многоэтажек возводится из монолитного железобетона. Большинство многоэтажных зданий возводится сегодня из монолитных железобетонных конструкций, а вот сборный железобетон используется при домостроительстве намного реже. Это более сложная технология, но ее большими преимуществами являются надежность, прочность и повышенная шумоизоляция. Кроме того, сборно-монолитный каркас позволяет сократить временные затраты на строительство. Корпус 2 находится на первой береговой линии. Из увеличенных оконных проемов открываются великолепные виды на реку Десна и прибрежные парковые зоны. Отдельного упоминания заслуживает социально-коммерческая инфраструктура района. В микрорайоне уже открыт современный детский сад, а в 2021 городом принято решение о строительстве второго

детского сада и новой школы на 1225 учащихся. В пешей близости от новостройки расположены образовательные и медицинские учреждения, многочисленные парки, кинотеатры, торговые центры, остановки городского транспорта. Также запланировано строительство собственной благоустроенной набережной, песчаного пляжа и пешеходного моста. Современная технология выполнения наружных стен делает дом теплым, и ваше проживание будет максимально комфортным.

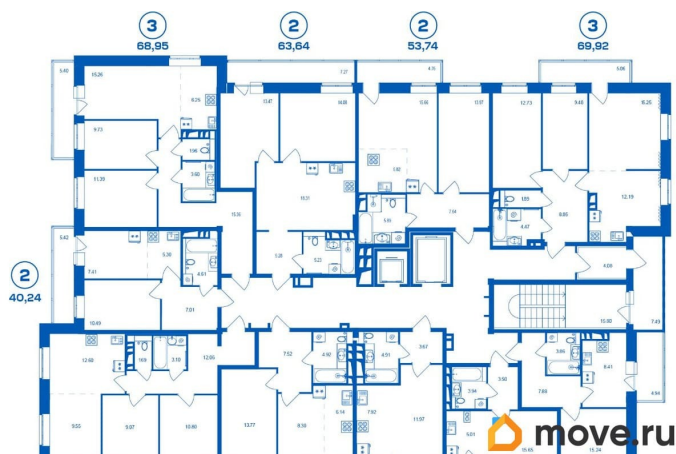
**КВАРТАЛ
НАБЕРЕЖНЫХ**
поз. 2

3-комнатная квартира

Жилая площадь | Общая площадь
36,38 м² | 68,95 м²

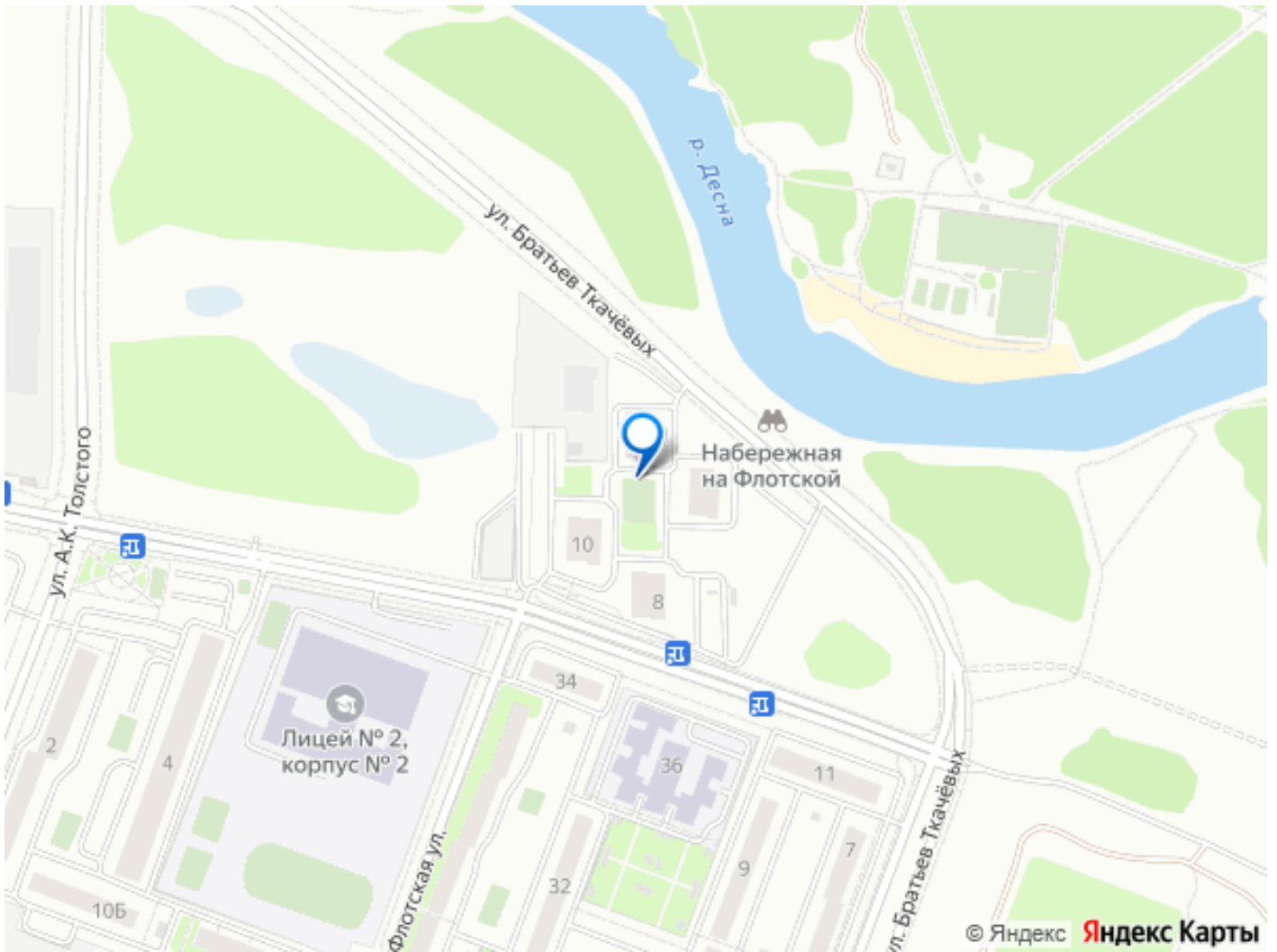


 move.ru



 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России