

Создано: 12.09.2025 в 12:58

Обновлено: 25.10.2025 в 18:02

**Брянская область, Брянск, Коммунальная
улица, 77**

4 100 000 ₽

Брянская область, Брянск, Коммунальная улица, 77

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Коммунальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

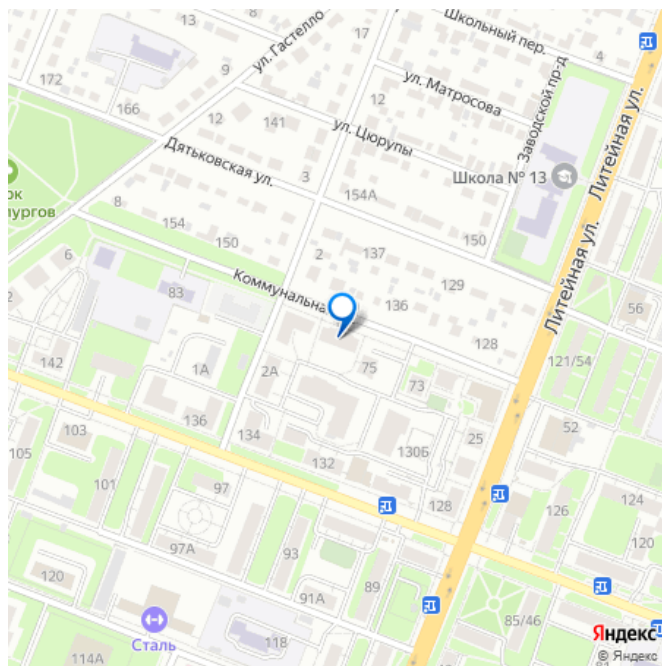
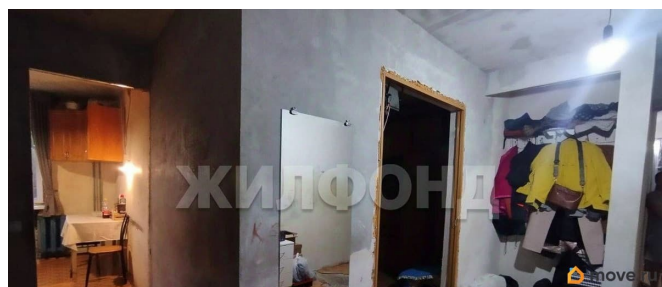
Тип балкона

<https://bryansk.move.ru/objects/9284900693>

**Екатерина Владимировна Никанорова,
ЖИЛФОНД Брянск**

79107341721

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

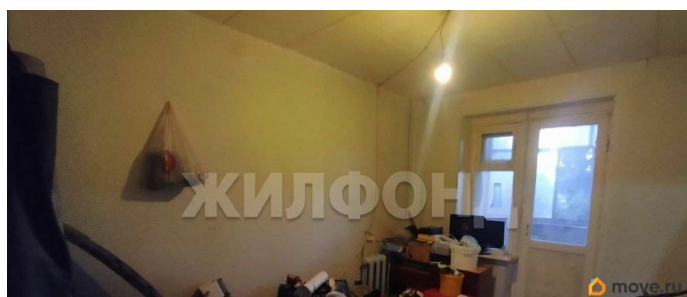
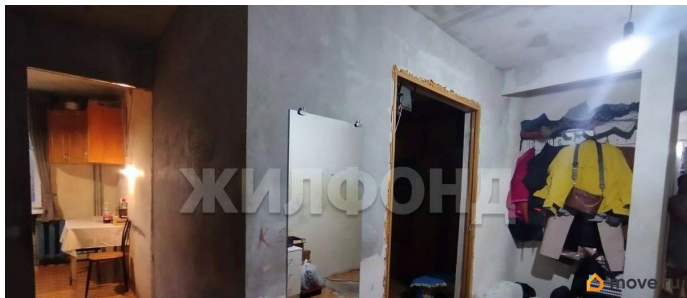
да

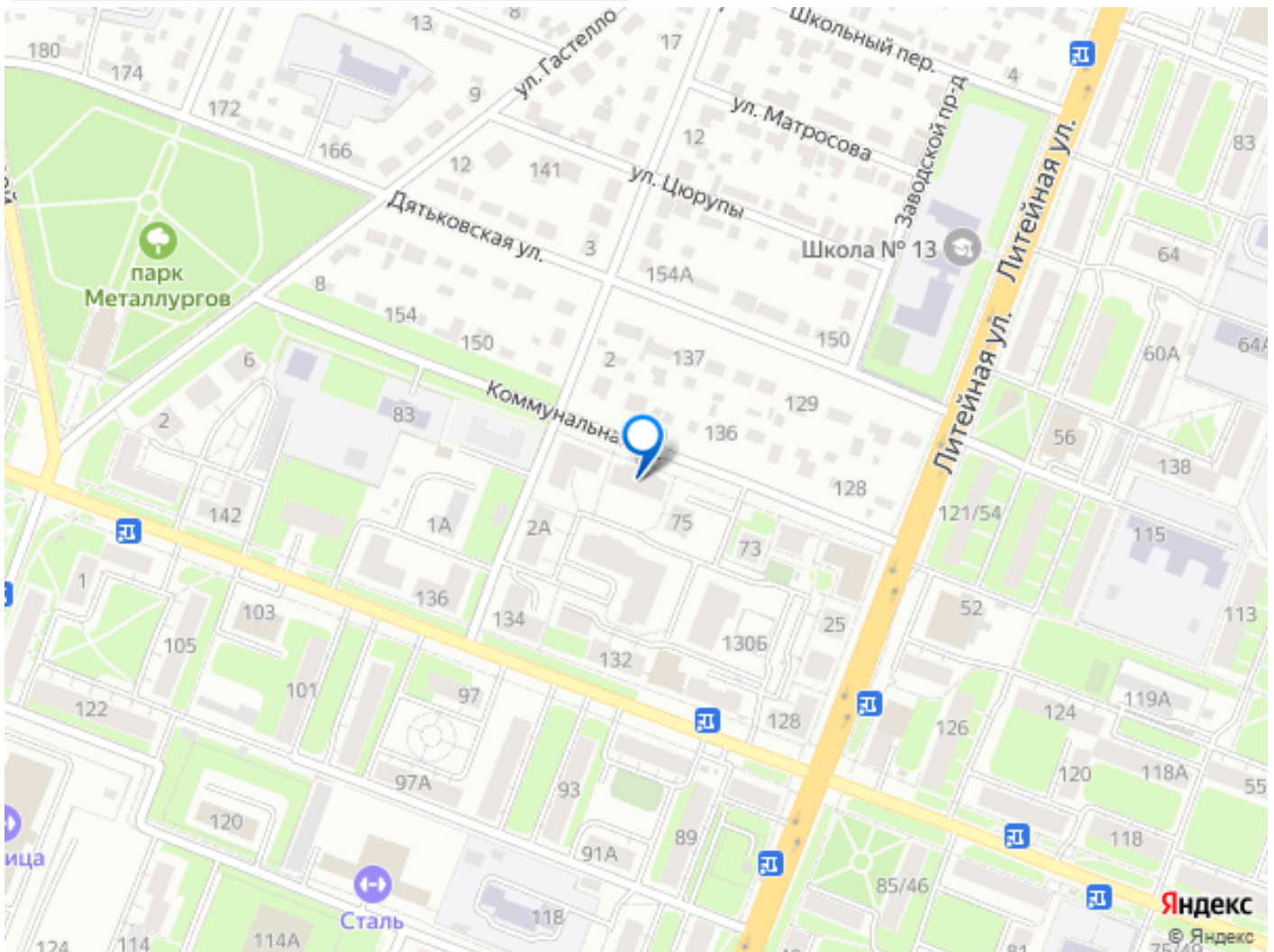
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 71 квадратный метр на первом этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: город Брянск, улица Коммунальная, дом 77. Дом построен в 1998 году, всего три этажа. - Общая площадь: 71 м² - Жилая площадь: 42 м² - Кухня: 8 м² - Количество комнат: 3 - Две лоджии (под каждой из них погреб) - Просторный коридор: 16 м² - Удобная кладовая, которую можно переоборудовать в гардеробную - Раздельный санузел (с ремонтом) Окна выходят на: - Тихую улицу (кухня и две комнаты) - Двор (одна комната), где расположены детские и спортивные площадки. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Квартира требует косметического ремонта (стены выравнены), что позволяет будущим владельцам обустроить жилье по своему вкусу. В шаговой доступности остановка общественного транспорта (остановка Мечта), ГМ семейный Магнит, детская поликлиника, физкультурно-оздоровительный комплекс Бежица (бассейн, тренажерный зал, волейбол, баскетбол и т.д), школы, детские сады. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV003032101294





Move.ru - вся недвижимость России