

Создано: 30.10.2025 в 15:56

Обновлено: 01.01.2026 в 00:27

Брянская область, Брянск, Степная улица, уч2Б

**8 786 860 ₽**

Брянская область, Брянск, Степная улица, уч2Б

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Степная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.92 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

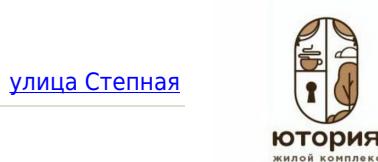
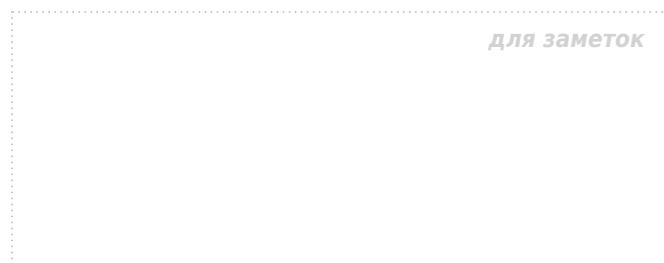
Тип балкона

<https://bryansk.move.ru/objects/9286188480>

**Надежда Девелопмент, Надежда Девелопмент**

**79968991885**

для заметок



**Ютория**  
жилой комплекс

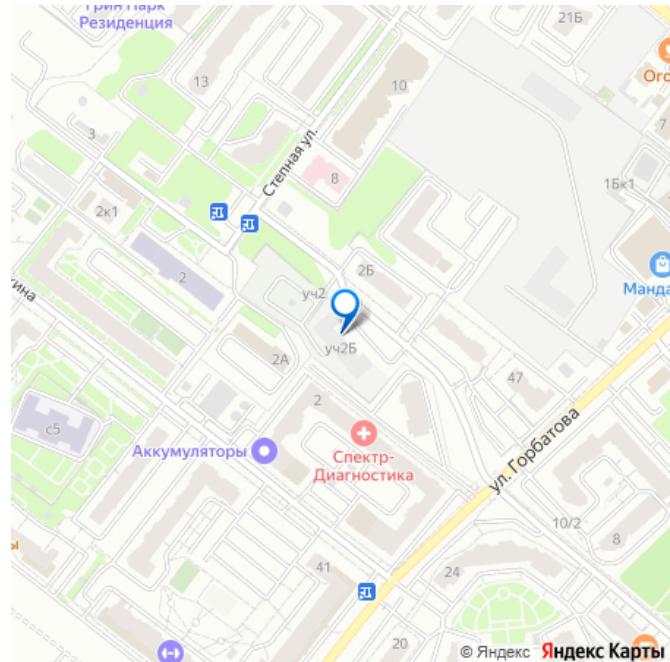
**3-комнатная квартира**

Жилая площадь | Общая площадь  
35,19 м<sup>2</sup> | 72,92 м<sup>2</sup>

3/16



move.ru



© Яндекс Карты

**лоджия**

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

## **Описание**

ЖК «Ютория» — это 16-этажный кирпичный дом комфорт-класса в центре города Брянска по ул. Степная. Комплекс строится на территории старого аэропорта, недалеко от юридического факультета БГУ. Это один из самых быстроразвивающихся, комфортабельных районов с перспективной комплексной застройкой. В шаговой доступности все необходимое: детские сады, новая школа 71, лицей им. А.С. Пушкина, ВУЗы, медицинские центры, аптеки, супермаркеты, салоны красоты, фитнес-клубы, бассейны. В ста метрах от дома расположена остановка общественного транспорта с маршрутами: троллейбус 14, автобус 150, маршрутное такси 35. Тема природных материалов, начинаясь с фасадных решений, получила продолжение в концепции благоустройства двора. Сверните с центральной улицы во двор «Ютории» — это тихое приватное пространство, где всем жителям найдутся занятия по душе. Детям — игровые площадки для разных возрастов, взрослым — ухоженные зоны отдыха, спортсменам — тренажеры для воркаута. Тропа здоровья — для желающих единения с природой. Разноуровневое освещение и озеленение делают двор по-настоящему современным и уютным. В самом его центре растет ель, которую в новогодние праздники

украшают игрушками, гирляндами и праздничными шарами. Каждым квадратным метром, каждой локацией этот двор говорит вам: общайтесь и отдыхайте с удовольствием!



**ЮТОРИЯ**  
жилой комплекс

**3-комнатная квартира**

Жилая площадь  
**35,19 м<sup>2</sup>** | Общая площадь  
**72,92 м<sup>2</sup>**

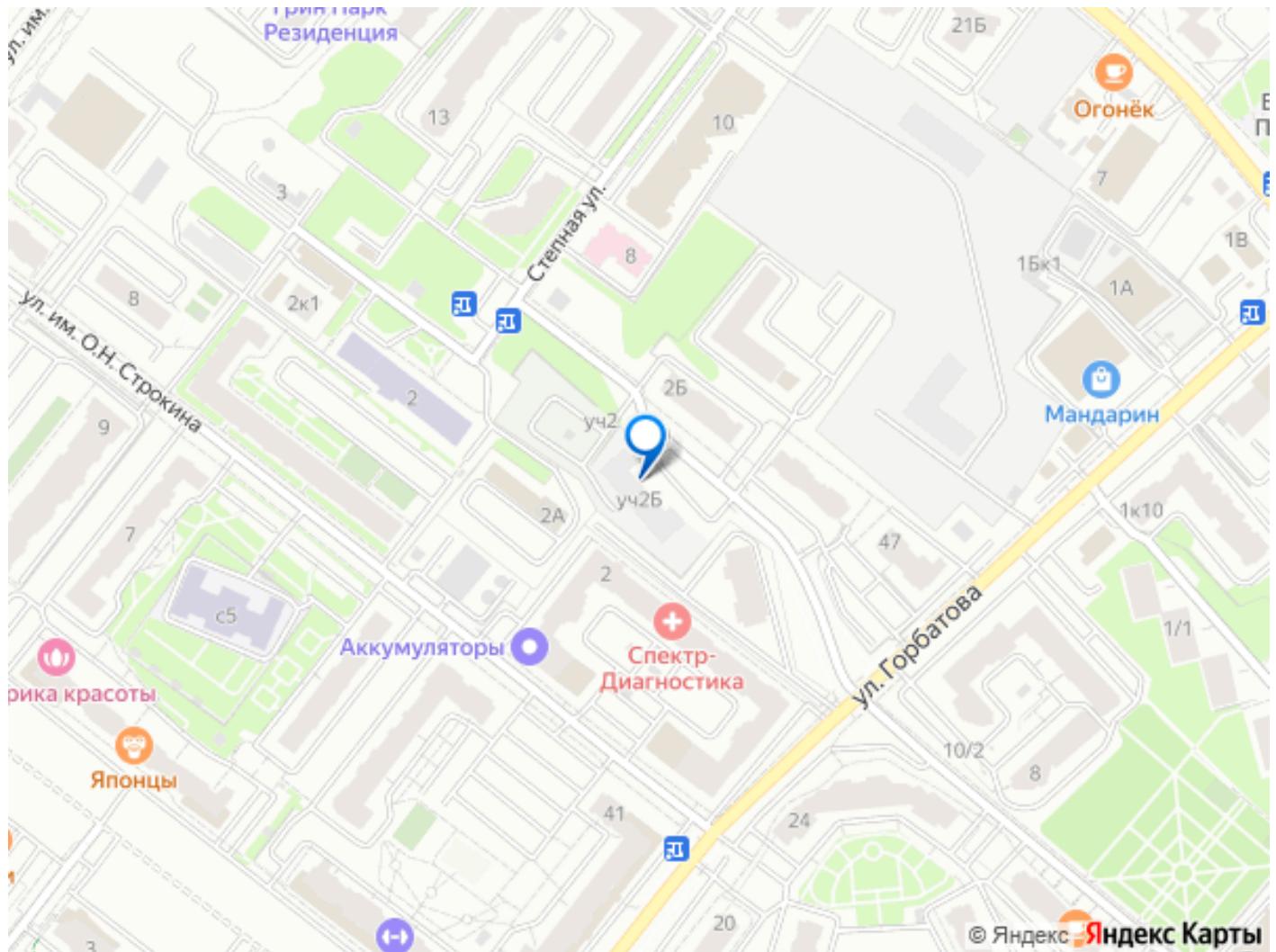


move.ru





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России