

Создано: 14.02.2026 в 00:08

Обновлено: 14.02.2026 в 00:08

<https://bryansk.move.ru/objects/9289824689>

менеджер, Риелтор

**89251234567**

**Брянская область, Брянск, ул. Степная,**

**26**

**8 786 860 ₽**

Брянская область, Брянск, ул. Степная, 26

Улица

[улица Степная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

72.9 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

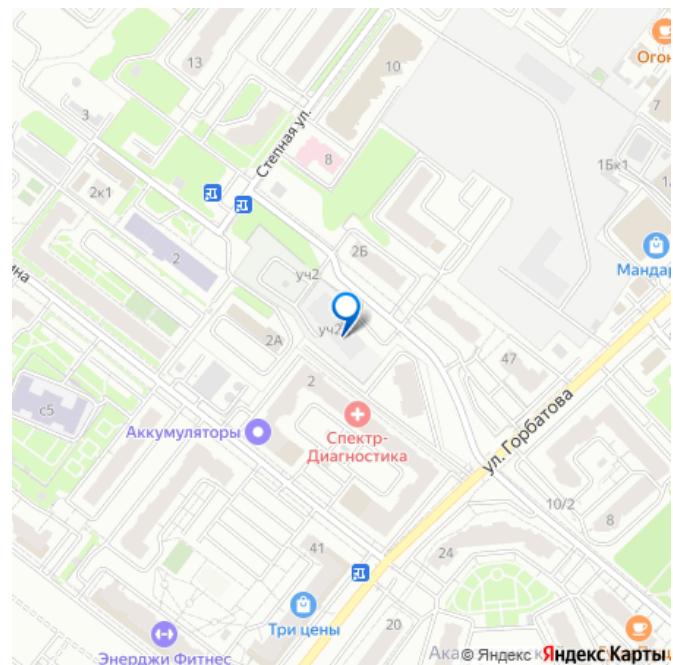
0% КОМИССИЙ!!! БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ  
РАСХОДОВ!!! Квартира подходит под  
льготную семейную ипотеку 6% годовых!!!  
БЕСПЛАТНАЯ ПОДАЧА ЗАЯВОК НА ИПОТЕКУ во

все банки города!!! ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ, БЕСПЛАТНОЕ КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ, связанным с продажей и покупкой квартиры!!! ?Продается 3-комнатная квартира современной планировки с просторной кухней и тремя отдельными комнатами в строящемся КИРПИЧНОМ доме бизнес-класса в жилом комплексе «Ютория». ДОМ сдается в 4 квартале 2025 года.

Звоните, расскажу подробно про все актуальные ставки, про субсидирование и о всех имеющихся в наличии планировках. ?

ВЫБОР ЭТАЖЕЙ и ПЛАНИРОВОК. ? В квартире просторная кухня, три отдельные комнаты, с/у раздельный, вместительная прихожая с нишей под шкаф и под гардеробную, качественная предчистовая строительная отделка, окна ПВХ премиум сегмента, входная металлическая дверь, штукатурка стен и стяжка пола по маякам, разводка электрики по евростандарту,

биметаллические радиаторы, счетчики на воду. Твой дом в центре — это удобно! ЖК «Ютория» — это 16-этажный кирпичный дом комфорт-класса в центре города Брянска по ул. Степная. Комплекс строится на территории старого аэропорта, недалеко от юридического факультета БГУ. Это один из самых быстроразвивающихся, комфортабельных районов с перспективной комплексной застройкой. В шаговой доступности все необходимое: детские сады, новая школа 71, лицей им. А.С. Пушкина, ВУЗы, медицинские центры, аптеки, супермаркеты, салоны красоты, фитнес-клубы, бассейны. В ста метрах от дома расположена остановка общественного транспорта с маршрутами: троллейбус №14, автобус №150, маршрутное такси №35. ? Мы создаем комфортную, дружелюбную среду,



основываясь на потребностях жителей.  
«Ютория» — то место, где каждый день  
можно начинать с улыбки. Выпить чашечку  
бодрящего кофе в кофейне на первом этаже.  
Отвести детей в сад или школу недалеко от  
дома или прогуляться по уютному  
благоустроенному двору. Опыт работы более  
10 лет; Серебряный партнер Сбербанка;  
ведущий партнер Банка ВТБ. Выбор квартир  
во всех новостройках города БЕЗ  
КОМИССИЙ!!! Услуги покупателю  
БЕСПЛАТНО!!! Работаем со всеми  
застройщиками.

