

Создано: 09.06.2025 в 10:37

Обновлено: 28.01.2026 в 12:51

Брянская область, Брянск, улица
Пушкина, 28

5 600 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Пушкина, 28

Округ

[Брянск, Володарский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

76.3 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

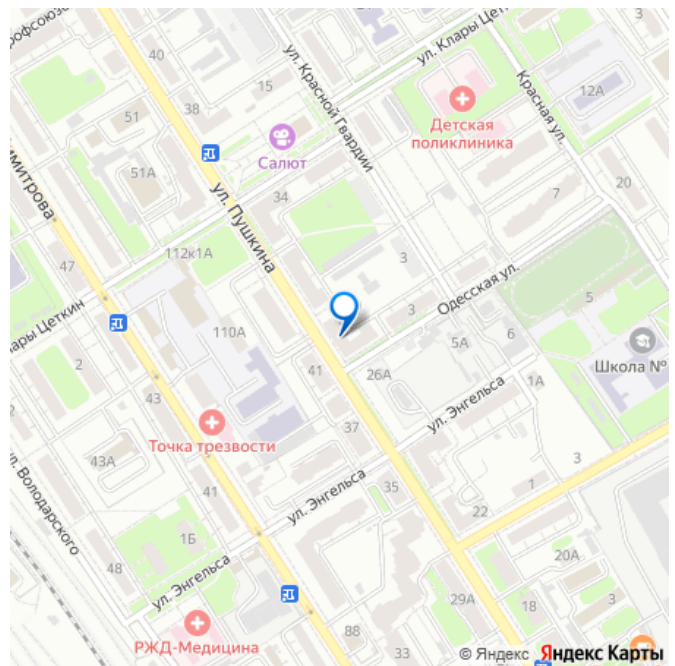
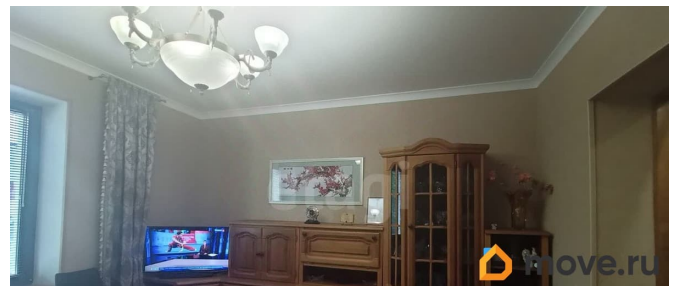
<https://bryansk.move.ru/objects/9281001729>

Павел Анатольевич Чувин, Этажи

Брянск

79191914523

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Трехкомнатная квартира площадью 76,3 м² расположена на втором этаже трехэтажного кирпичного дома в историческом центре Володарского района. Дом находится в непосредственной близости от кинотеатра «Салют», что обеспечивает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. Район отличается тишиной и уютом благодаря просторному зеленому двору с детской площадкой, старыми деревьями и достаточным количеством парковочных мест. Дополнительным преимуществом является вместительный кирпичный бокс для хранения с подвалом, оборудованный надежной металлической дверью. Квартира полностью готова к комфортному проживанию: выполнен качественный современный ремонт с использованием натуральных материалов. Полы покрыты дубовым паркетом, потолки — натяжные, во всех помещениях установлены кондиционеры. Два застекленных балкона увеличивают полезное пространство. Планировка включает две спальни, просторную светлую гостиную, эргономичную кухню и отдельный санузел с качественной сантехникой. Встроенные шкафы в холле и коридоре обеспечивают удобное хранение вещей. Интерьер дополнен мебелью из массива и антикварными люстрами,

создающими атмосферу уюта. Все инженерные системы заменены: полностью обновлены электропроводка, водопроводные и канализационные трубы, установлены современные ПВХ-окна с ламинированными подоконниками. Стены выровнены по маякам, поклеены дорогие обои, высота потолков — 3 метра. Дом обладает исторической ценностью, а соседи отличаются спокойным и доброжелательным характером, что гарантирует отсутствие бытовых конфликтов. Район обладает отличной транспортной раз Код пользователя: 700006
Номер в базе: 8510258

