

Создано: 23.05.2025 в 13:14

Обновлено: 09.11.2025 в 18:41

<https://bryansk.move.ru/objects/9279912099>

Риэл-Макс, Риэл-Макс

79803011317

**Брянская область, Брянск, улица
Докучаева, 9**

7 400 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Докучаева, 9

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Докучаева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

76.8 м²

Этаж

9/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

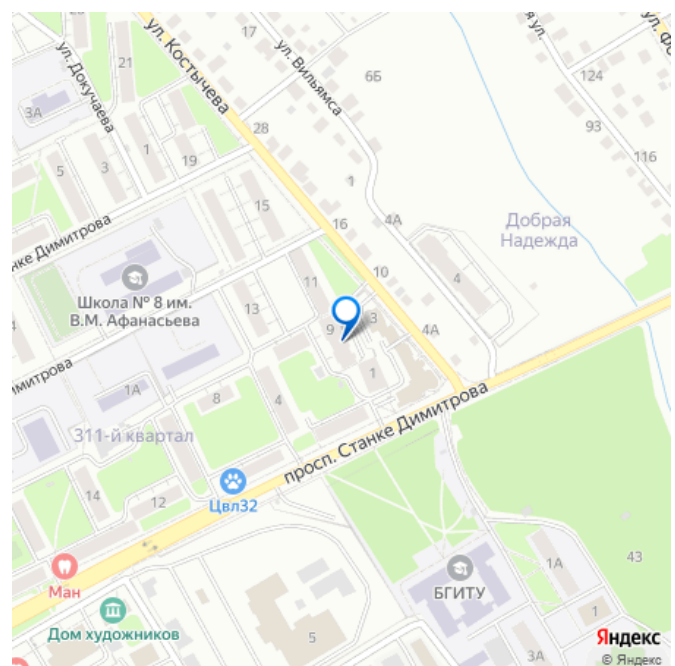
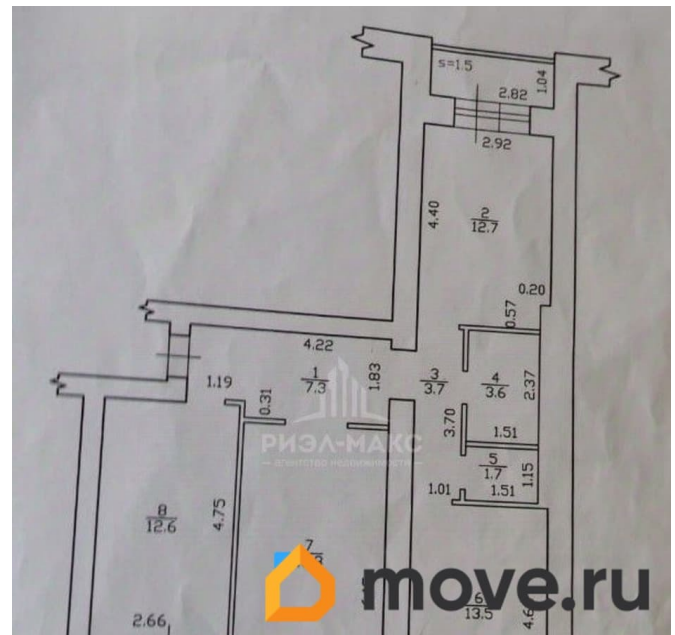
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

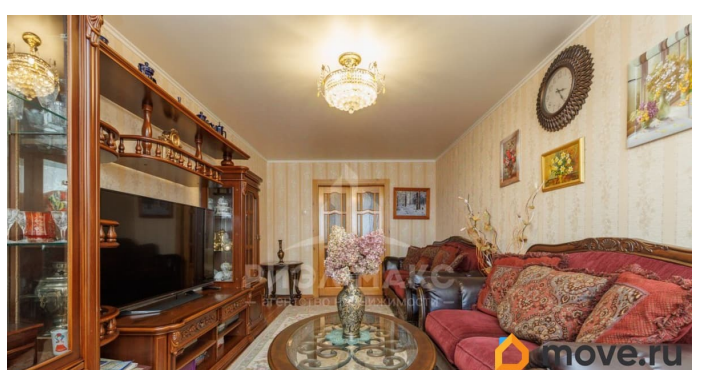
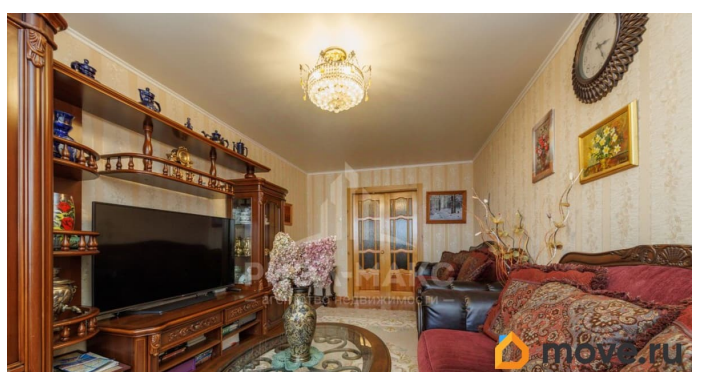
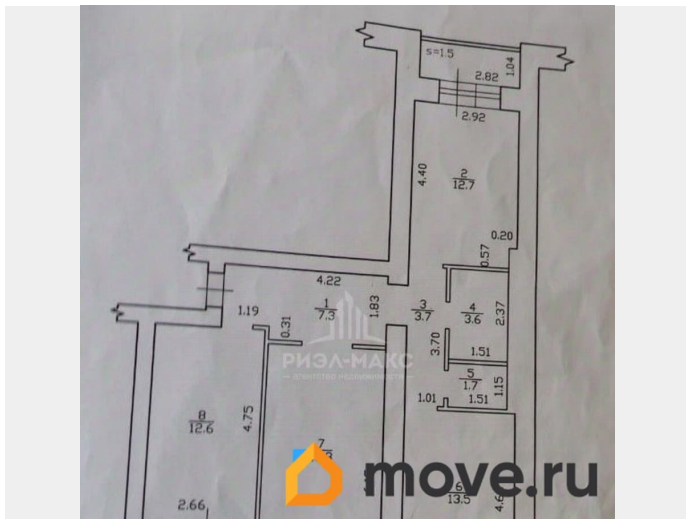
да

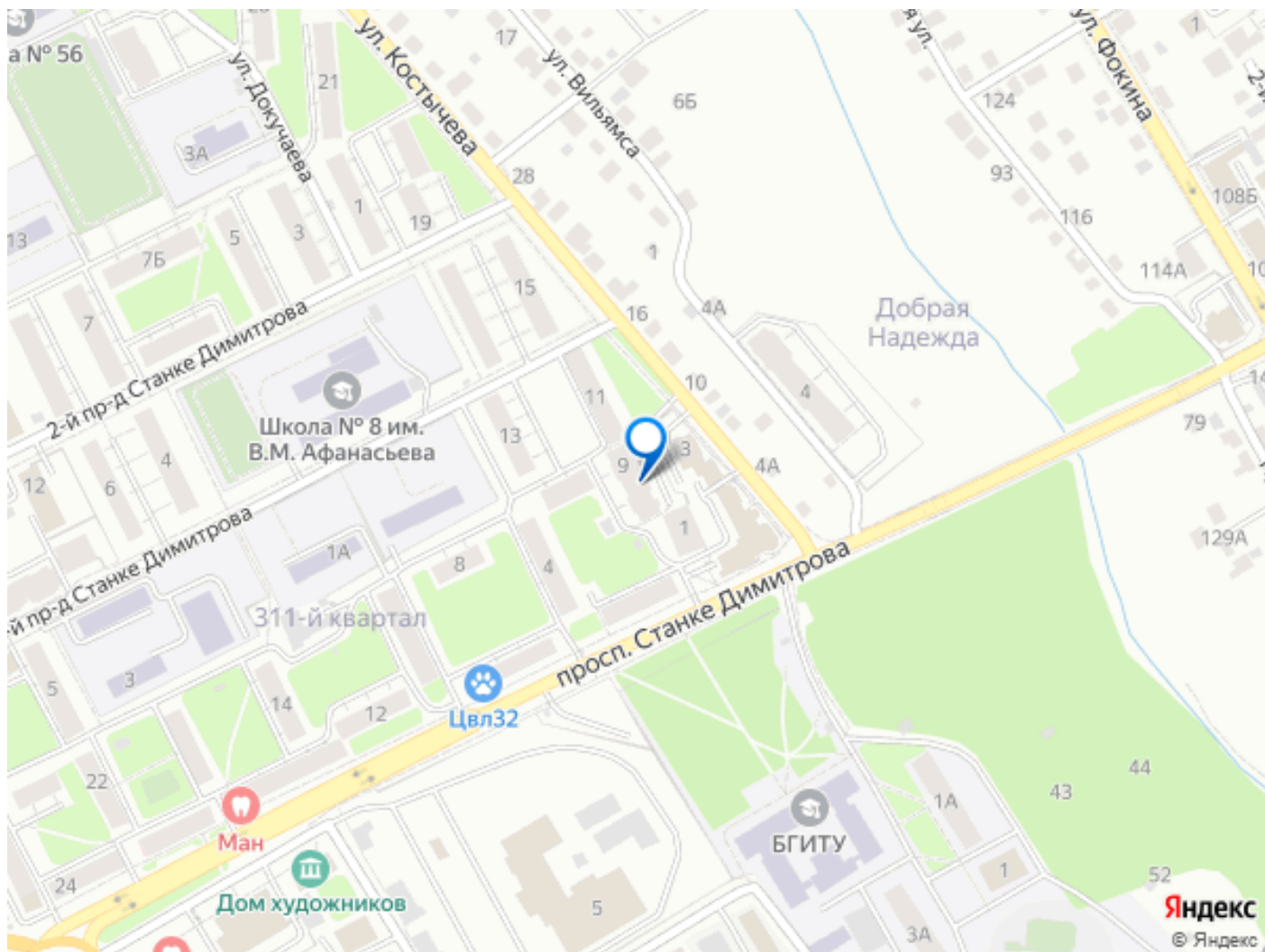
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 105530790 Продаётся трехкомнатная квартира в кирпичном доме по улице Докучаева 9 Советского района г. Брянска. Дом кирпичный толстые стены которого создают отличную шумоизоляцию и тепло сбережение в данной квартире. Чистый ухоженный подъезд. Квартира имеет очень хорошую и функциональную планировку: все комнаты изолированы правильной прямоугольной формы, что позволят грамотно использовать каждый сантиметр пространства, окна квартиры на две стороны дома, раздельный санузел, выходы на застекленные лоджии с кухни и комнаты. Квартира не угловая, очень теплая. Общая площадь квартиры составляет 76.8 м кв. без учета 2 лоджий! Просторная площадь обеспечивает комфорт для каждого члена семьи и возможность для организации разных функциональных зон в квартире. Просторная прихожая. Большая кухня является местом семейных встреч и приема пищи. Большое количества естественного света. Квартира расположена на 9 этаже из окон открывается отличный вид на красочные пейзажи восхода и заката солнца. Окна квартиры выходят во внутренний двор, не на проезжую часть. В квартире выполнен

качественный ремонт с использованием дорогих материалов. Ремонт делался для себя, что говорит о внимании к деталям и качестве исполнения. При продаже квартиры остаётся встроенная мебель на кухне и бытовая техника, что дополнительно облегчает процесс переезда для покупателя. Остальное по договоренности. Район обладает развитой инфраструктурой, рядом находятся магазины, школы, детские сады, спортзалы, кафе, аптеки, а также остановка общественного транспорта. Один взрослый собственник. Все необходимые документы готовы к сделке. Полная стоимость в договоре. Подходит под любые формы оплаты. Оперативный показ в удобное для вас время по договоренности. Хотите узнать больше о продаже квартиры или у вас возникли дополнительные вопросы? Звоните, буду рад Вам помочь! Агентство недвижимости Риэл-Макс гарантирует юридическую чистоту, безопасность, скорость и комфорт в осуществлении сделок купли-продажи. Мы возьмем на себя оформление документов, взаимодействие с регистрационными органами, осуществление переговоров. Сохраним ваше время, сэкономим ваши нервы! Помощь в оформлении ипотеки, сниженные ипотечные ставки, сделки с использованием материнского капитала, военных и черныбыльских сертификатов. Полное сопровождение до передачи ключей! Все сделки застрахованы компанией Ингосстрах! АН Риэл-Макс является золотым партнером Сбербанка!





Move.ru - вся недвижимость России