

Создано: 14.02.2026 в 00:05

Обновлено: 17.02.2026 в 00:05

<https://bryansk.move.ru/objects/9289824121>

Инна, Риелтор

89251234567

**Брянская область, Брянск, ул. Степная,
стр. 4**

9 680 000 ₽

Брянская область, Брянск, ул. Степная, стр. 4

Улица

[улица Степная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

76.8 м²



Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

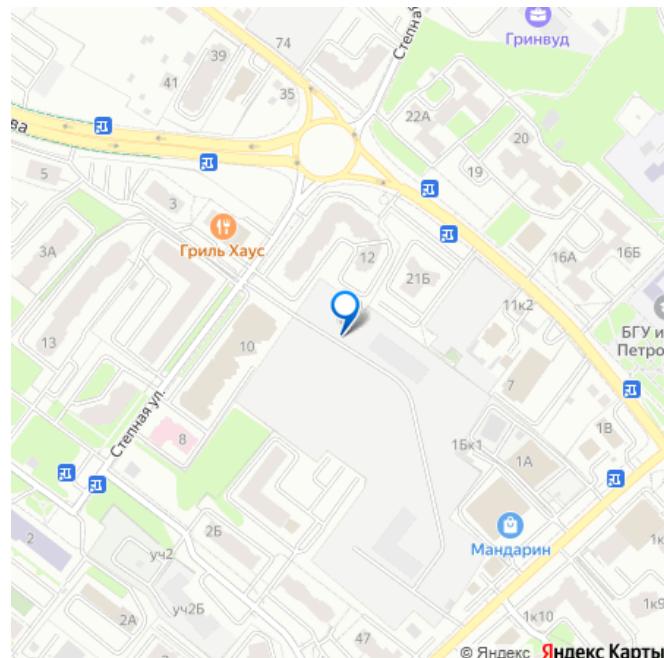
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Описание

???Комиссия -0% !!! Никаких переплат !

Подходит под семейную ипотеку -6% Сдача дома- июнь 2026 года Квартира продаётся в самом сердце нашего города , район Кургана

Бессмертия ! ЖК ОСОБИН - это уникальный проект с невероятной атмосферой, которая не заканчивается на пороге квартиры или подъезда, а выходит и за территорию двора. Комплекс расположен на пересечении ул. Горбатова и Степной , напротив БГУ. Четыре 16тиэтажных дома комфорт -класса ! Стильный и динамичный квартал открывает новое качество жизни ! В шаговой доступности: остановки общественного транспорта в любой район города , детские сады , школы , медучреждения, магазины, супермаркеты, пункты выдачи . На территории комплекса будет собственный пешеходный бульвар , зарядные станции для электромобилей , территория для выгула собак , воркаут площадка , полностью безопасный двор без автомобилей , детские площадки для разных возрастов , тихие зоны для спокойного отдыха с беседками .

Ландшафтный дизайн ! Вся территория комплекса под круглосуточным видеонаблюдением . Своя собственная крышная котельная. Высокие потолки . Качественные стеклопакеты и биметаллические радиаторы . Квартиры различной планировки подойдут для молодых людей и для больших семей .

Застройщик предусмотрел все для создания комфортного и удобного пространства для жизни современного человека !

Сопровождение сделки и подача заявки на ипотеку - абсолютно бесплатно ! ?Звоните , рады будем помочь !



**ОСО
БИН**

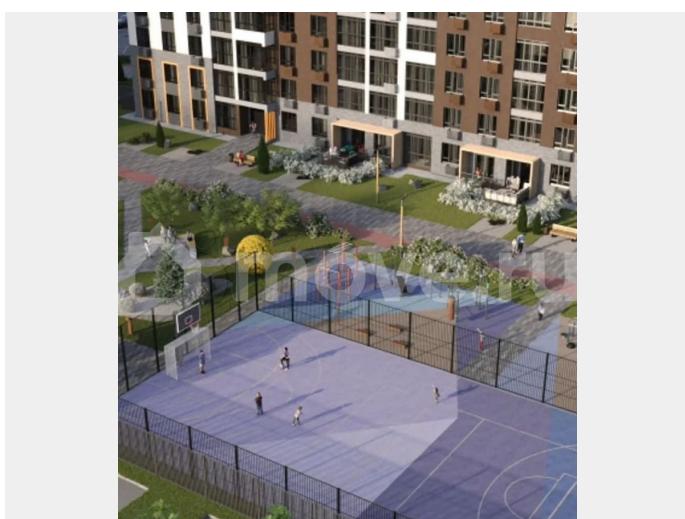
квартал новой культуры

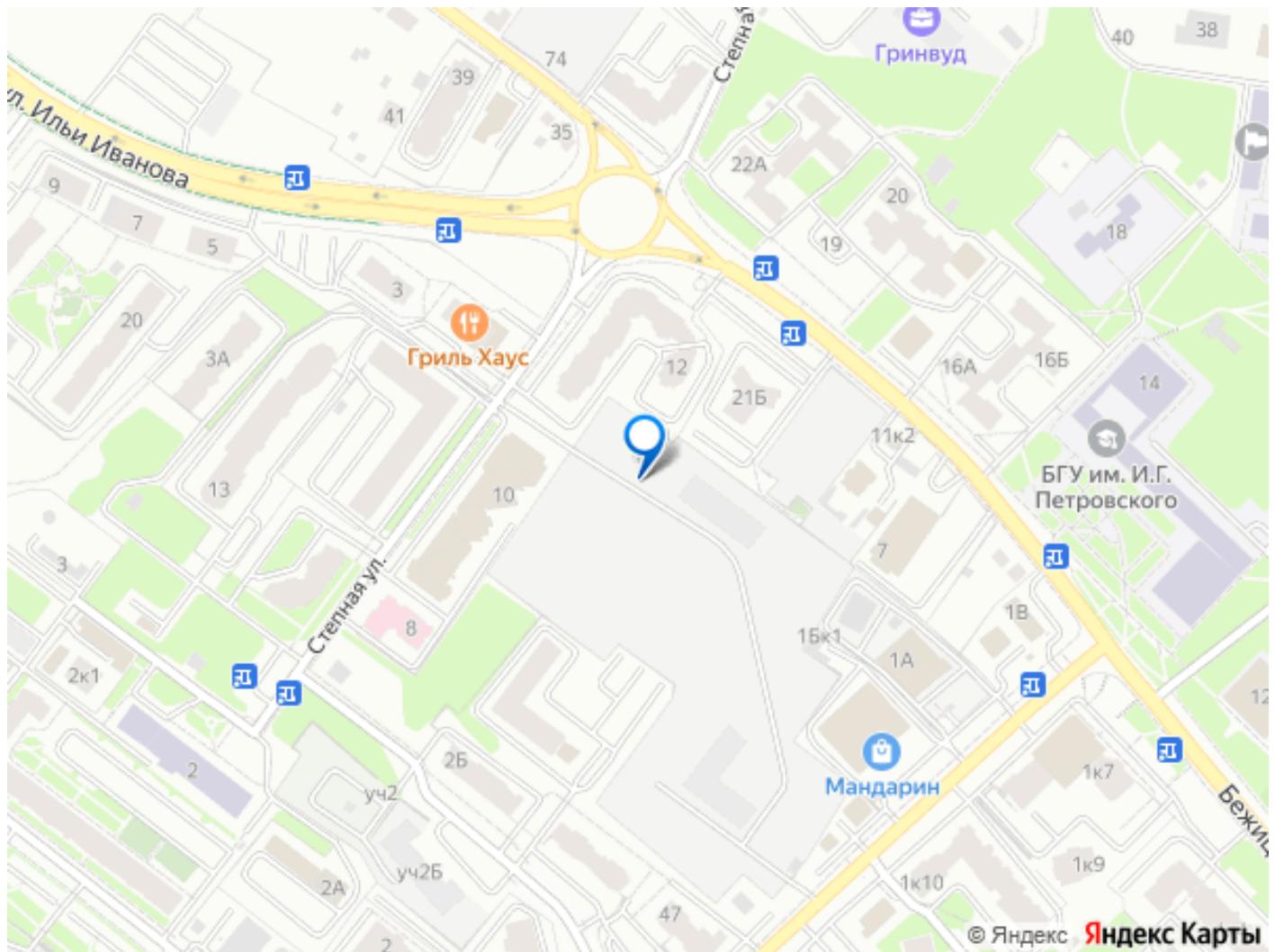
поз. 4 | под. 2

3-комнатная квартира

Жилая площадь 33,16 м² | Общая площадь 76,88 м²

A detailed floor plan of a 3-room apartment. The layout includes a living room (12.25), a kitchen (4.42), two bedrooms (11.87 and 12.23), a bathroom (2.19), and a balcony (9.04). Various furniture pieces are indicated by symbols. The plan is labeled with room numbers and dimensions.





Move.ru - вся недвижимость России