

Создано: 04.09.2025 в 17:45

Обновлено: 25.10.2025 в 18:07

**Брянская область, Брянск, Степная
улица, уч2Б**

8 204 560 ₽

Брянская область, Брянск, Степная улица, уч2Б

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Степная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

78.89 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

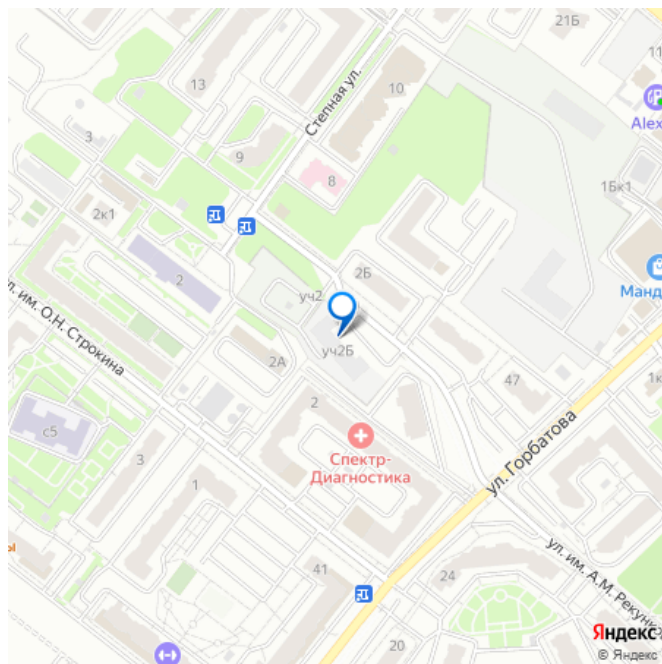
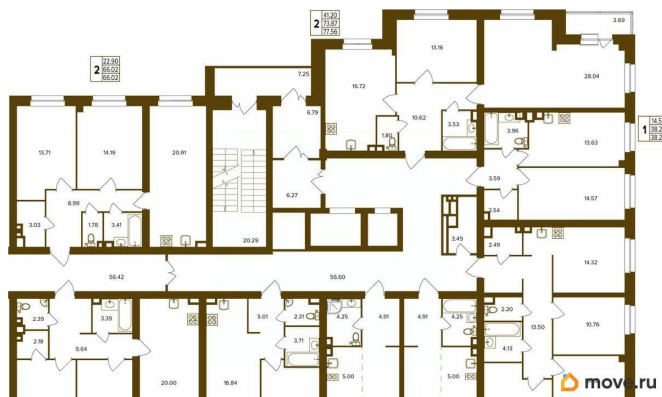
Тип балкона

<https://bryansk.move.ru/objects/9284696349>

**Надежда Девелопмент, Надежда
Девелопмент**

79968991885

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

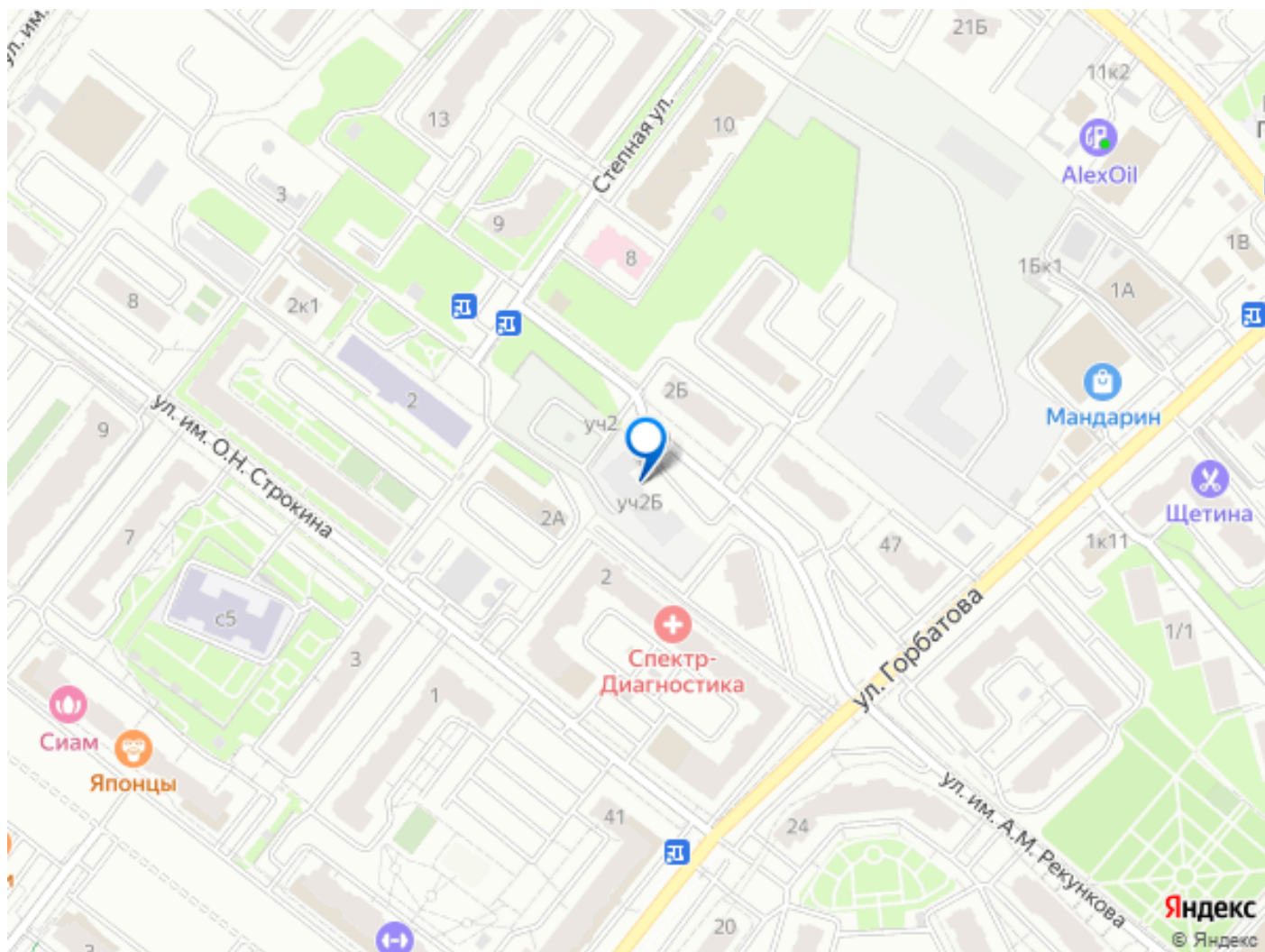
лифт

Описание

ЖК «Ютория» — это 16-этажный кирпичный дом комфорт-класса в центре города Брянска по ул. Степная. Комплекс строится на территории старого аэропорта, недалеко от юридического факультета БГУ. Это один из самых быстроразвивающихся, комфортабельных районов с перспективной комплексной застройкой. В шаговой доступности все необходимое: детские сады, новая школа 71, лицей им. А.С. Пушкина, ВУЗы, медицинские центры, аптеки, супермаркеты, салоны красоты, фитнес-клубы, бассейны. В ста метрах от дома расположена остановка общественного транспорта с маршрутами: троллейбус 14, автобус 150, маршрутное такси 35. Тема природных материалов, начинающаяся с фасадных решений, получила продолжение в концепции благоустройства двора. Сверните с центральной улицы во двор «Ютории» — это тихое приватное пространство, где всем жителям найдутся занятия по душе. Детям — игровые площадки для разных возрастов, взрослым — ухоженные зоны отдыха, спортсменам — тренажеры для воркаута. Тропа здоровья — для желающих единения с природой. Разноуровневое освещение и озеленение делают двор по-настоящему современным и уютным. В самом его центре растёт ель, которую в новогодние праздники

украшают игрушками, гирляндами и праздничными шарами. Каждым квадратным метром, каждой локацией этот двор говорит вам: общайтесь и отдыхайте с удовольствием!





Move.ru - вся недвижимость России