

Создано: 11.04.2025 в 12:00

Обновлено: 13.01.2026 в 13:18

Брянская область, Брянск, улица  
Костычева, 68

**6 400 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Костычева, 68

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Костычева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

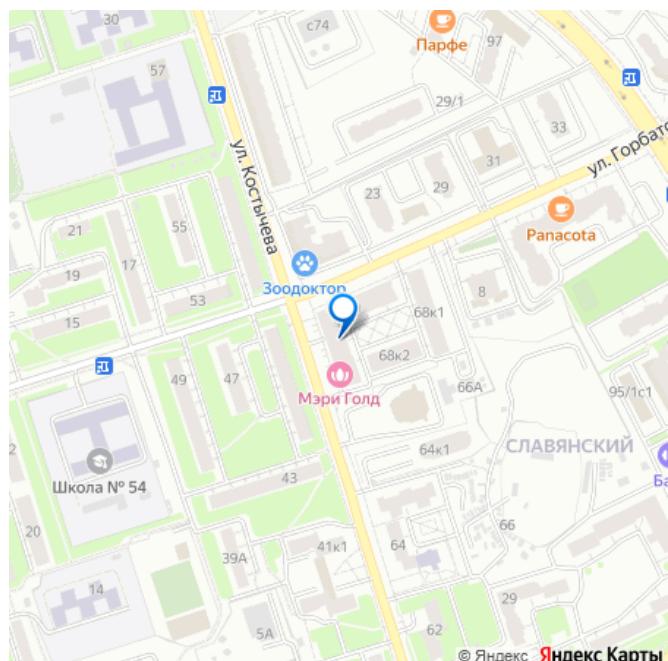
Вид из окна

<https://bryansk.move.ru/objects/9276916036>

Дмитрий Орлов, Дмитрий Орлов

**79158012059, 7915801  
3491**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

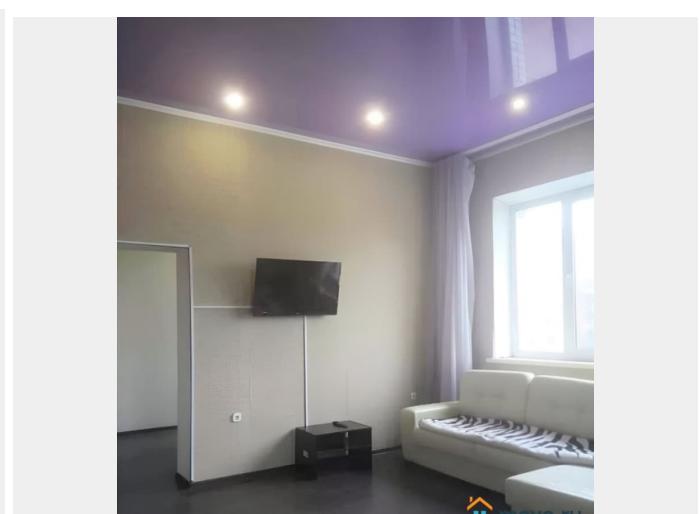
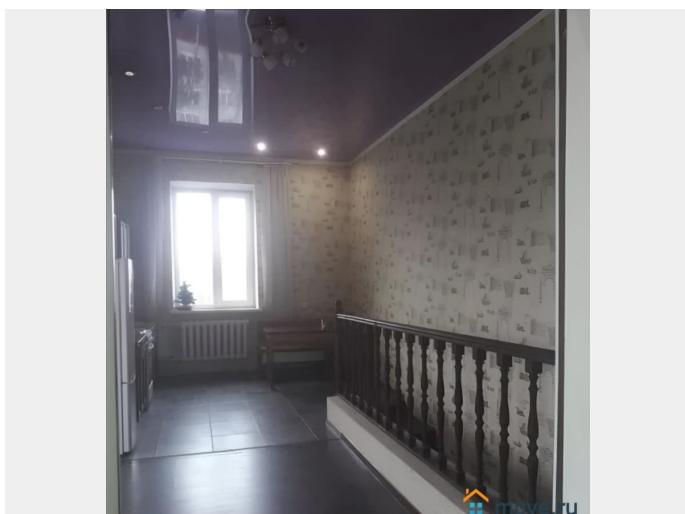
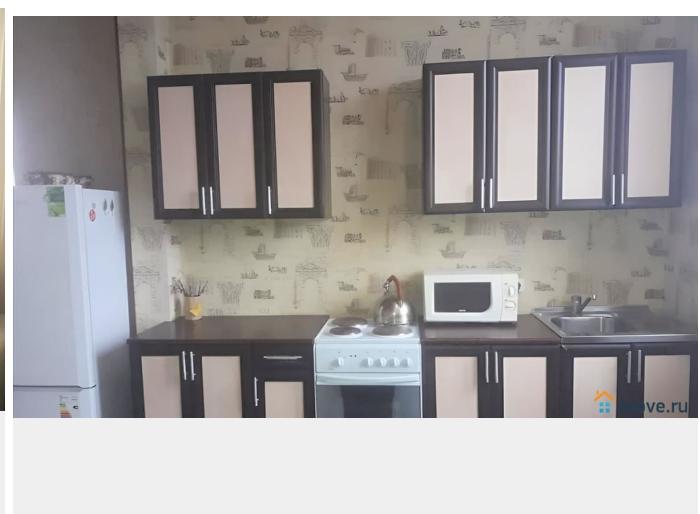
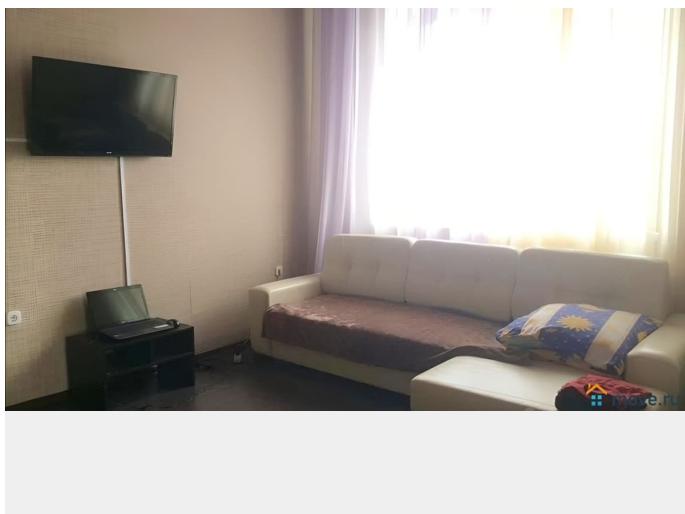
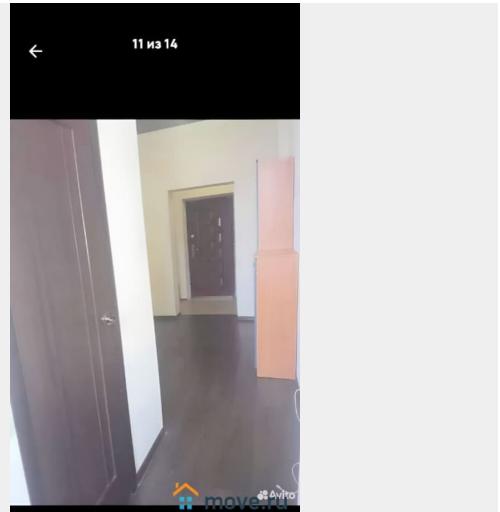
да

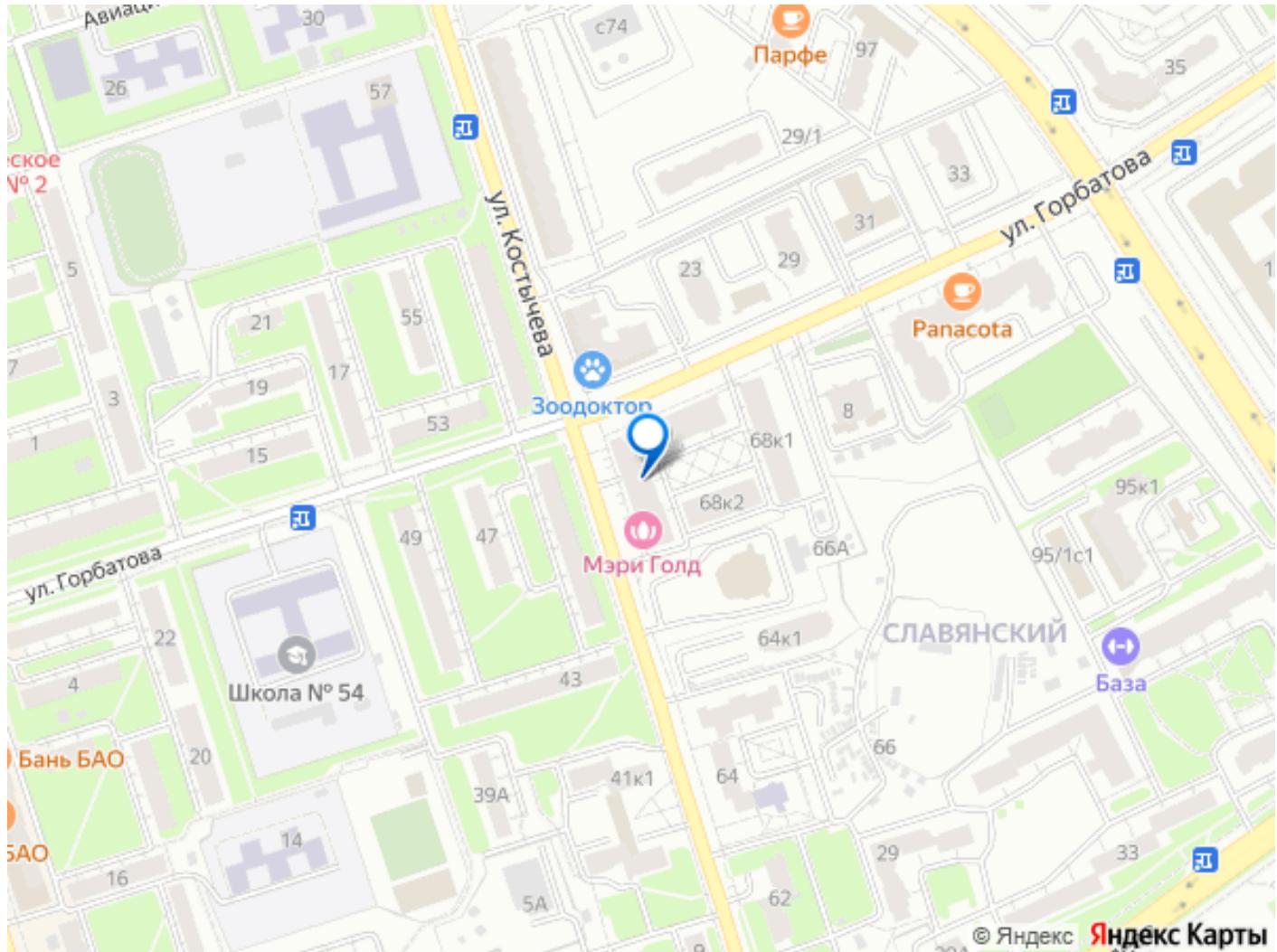
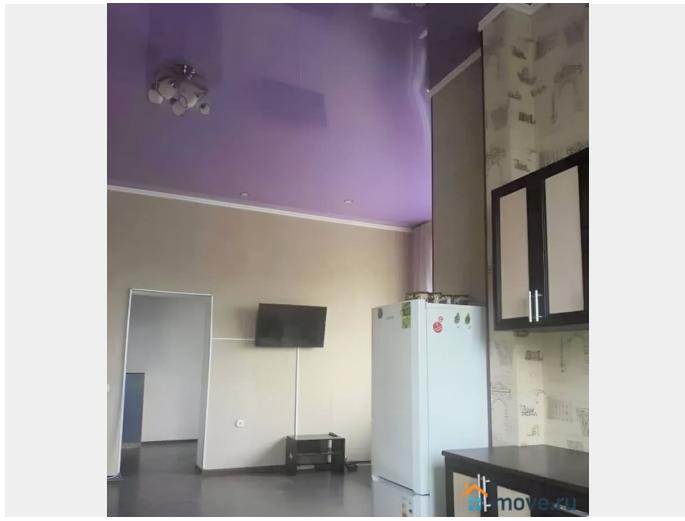
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся евро-трёхкомнатная квартира с необычной для нашего города планировкой. Расположение жилья идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и удобство. Рядом находятся различные магазины, ресторан Августин, лицей ,салоны красоты и центры косметологии, что делает эту квартиру ещё более привлекательной для жизни. Дом кирпичный молодой, построен в 2010 году и имеет шесть этажей. Ваша будущая двухуровневая квартира расположена на пятом и шестом этаже, имеет отдельный вход с лестничной площадки , она угловая - минимальное количество соседей это большой плюс этой квартиры! Внутри вас ждёт кухня -гостинная 26,5 м<sup>2</sup>, две жилые комнаты , две большие лоджии, гардеробная ,большой с/узел.Два жилых этажа соединены лестницей из натурального дерева. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой ( все как на фото), благодаря чему она подойдет для сдачи в наем или для личного проживания. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона, кодовой двери и закрытой территории. Для вашего автомобиля предусмотрена охраняемая парковка со шлагбаумом во дворе. Во дворе дома расположены детская и спортивная площадки, что особенно важно для семей с детьми. Также рядом находятся школа и

детский сад, что значительно упрощает жизнь родителей. Для шопинга и развлечений в шаговой доступности расположен торговый центр. Это отличная возможность приобрести просторную и светлую квартиру в хорошем районе города. Если вы ищете жильё, которое сочетает в себе комфорт, безопасность и удобства городской инфраструктуры, то эта квартира именно для вас. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России