

Создано: 02.12.2025 в 18:17

Обновлено: 28.01.2026 в 13:57

Брянская область, Брянск, переулок  
Горького, 4

**6 200 000 ₽**

Брянская область, Брянск, переулок Горького, 4

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

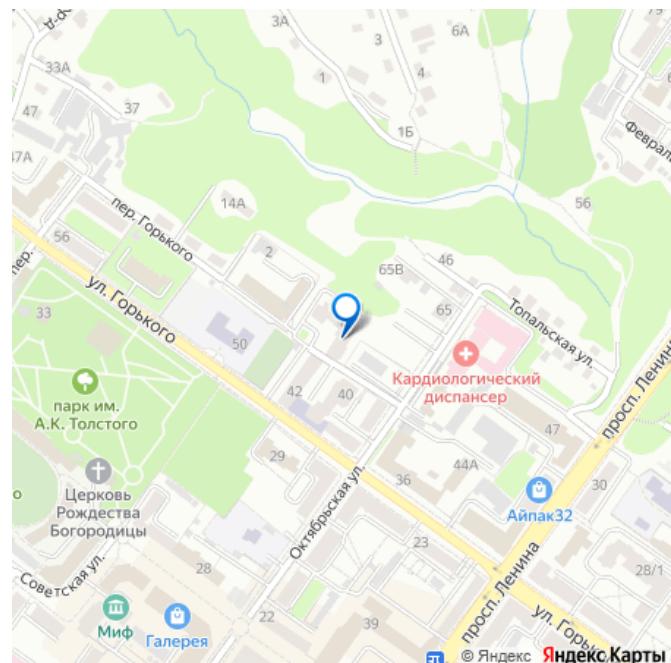
Тип балкона

<https://bryansk.move.ru/objects/9287090856>

Ольга Владимировна Власова, Этажи  
Брянск

**79803100681**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается просторная 3-комнатная квартира улучшенной планировки, расположена в историческом центре Брянска, в тихом квартале в стороне от основных транспортных потоков. Объект находится на комфортном третьем этаже в центре дома, что обеспечивает тепло зимой и прохладу летом. Планировка отличается рациональностью: изолированные спальни, отдельная гостиная с выходом на большую лоджию, просторная кухня, раздельный санузел и вместительная гардеробная. Окна выходят на две стороны. В квартире выполнен косметический ремонт, натяжные потолки высотой 3 метра, сохранен добротный паркет в комнатах и установлены деревянные межкомнатные двери. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности. В нескольких минутах ходьбы расположены парк имени А.К. Толстого, бульвар Гагарина, Драмтеатр, Театр Юного Зрителя, стадион «Динамо», площадь Ленина, а также школы, детские сады, поликлиники и художественная школа. Дом окружен

ухоженным зеленым двором без плотной застройки, что гарантирует приватность и хорошую инсоляцию. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира готова к проживанию, позволяя новым владельцам адаптировать пространство под свои задачи. Любая система расчетов: наличные, ипотека, материнский капитал и все виды сертификатов. Покупая с нами, вы получаете ипотеку на самых выгодных условиях, гарантию безопасности сделки. Просмотр по предварительной договоренности. Звоните!

Код пользователя: 145491 Номер в базе:

10527542

