

Создано: 05.02.2025 в 08:24

Обновлено: 25.11.2025 в 14:19

**6 976 000 ₽**

Округ

[Брянск, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.18 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

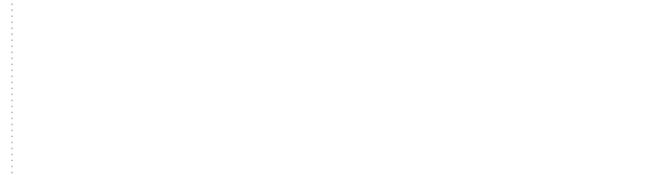
<https://bryansk.move.ru/objects/9272229906>

Ольга Александровна, ЖИЛФОНД

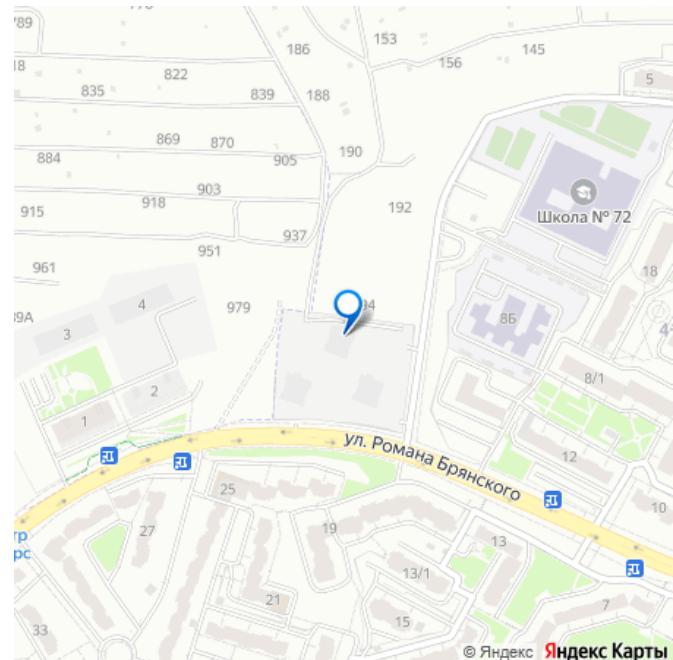
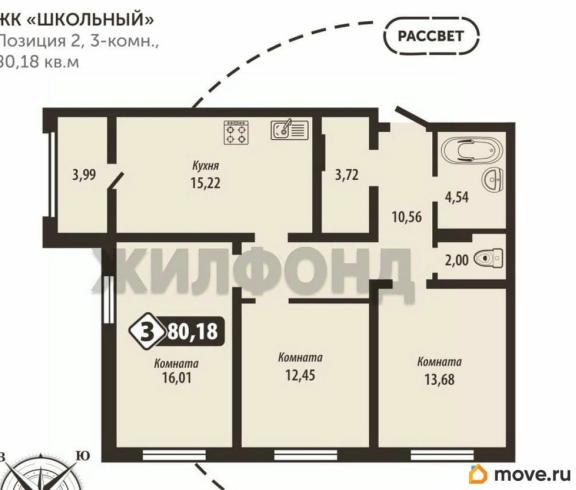
Брянск

**79103316560**

для заметок



ЖК «ШКОЛЬНЫЙ»  
Позиция 2, 3-комн.,  
80,18 кв.м



Год сдачи

## Описание

Продается 3 -комнатная квартира в строящемся доме. Срок сдачи 2 квартал 2026. Предчистовая отделка. Общая площадь квартиры 80,18 кв.м. 9 этаж. Жилой комплекс Школьный представлен в выгодных позициях в части удобства локации. Транспортная развязка позволяет быстро добраться в любой район города как на личном автомобиле, так и на общественном транспорте. Огороженный периметр, современные детские площадки с резинокордовым покрытием, воркаут площадки, зарядка для электромобилей во дворе, зоны отдыха для детей и взрослых выделяют комплекс среди других. Жилой комплекс Школьный - обособленный тихий жилой комплекс, состоящий из 3-х жилых зданий расположен в экологически чистом месте города. Рядом с комплексом (в шаговой доступности) находится школа 72 на 1225 мест и детский сад на 200 мест. Концепция комплекса это комфортная и удобная жизнь для семей с детьми. Все, что нужно для комфортной жизни- просторные квартиры, уютный двор, развитая инфраструктура и удобная транспортная доступность есть в жилом комплексе. Стены сборного железобетона имеют толщину 18 см с последующим утеплением. оштукатуриванием, окраской на толщину 13 см в итоге общая толщина стены составляет 31 см. Жилой комплекс представлен в части удобства локации - в пределах 50 м. находится школа 72 на 1225 мест и детский сад Левушка на 200 мест, при этом школа-сад имеют выгодную

транспортную развязку с удобным подъездом, местами стоянки и безопасными тротуарами, исключающими пересечения дорог детьми. С проектной декларацией и отчетом о финансовой устойчивости застройщика можно ознакомиться в офисах Жилфонда. JN000030090529

ЖК «ШКОЛЬНЫЙ»  
Позиция 2, 3-комн.,  
80,18 кв.м

move.ru