

Создано: 02.12.2025 в 13:00

Обновлено: 02.12.2025 в 13:17

<https://bryansk.move.ru/objects/9287090843>

Атмосфера, Атмосфера

79968991658

11 050 000 ₽

Округ

[Брянск, Советский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.1 м²

Площадь кухни

22.2 м²

Общая площадь

80.47 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

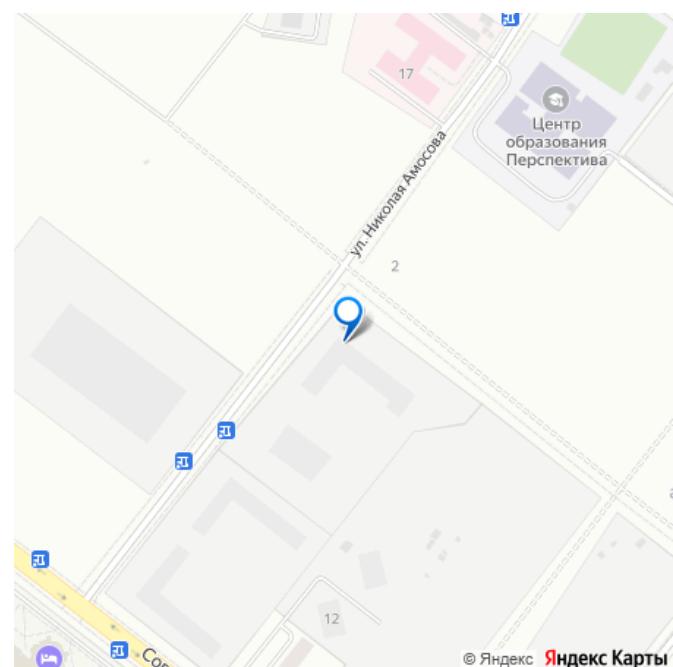
да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.



move.ru



© Яндекс Карты

Описание

ЖК «Архитектор», 3 дом — дом, где

продумано всё до деталей Советский район,
пересечение Войстроченко и Амосова. Сдача
— 1 квартал 2027 года

Прямые
продажи от застройщика Без комиссии
Ипотека от 6% — семейная, ИТ, с
господдержкой Бесплатно подаём заявки во
все банки города Сопровождаем сделку до
ключей

Почему «Архитектор» — это больше, чем
просто жильё? 1. Современный кирпичный
дом комфорт-класса Технология STOMIX:
фасад с утеплением и стильной отделкой
алюмокомпозитными панелями. 2. Дом
переменной этажности (915 этажей) с
индивидуальной крышной котельной — это
тепло, автономия и экономия на
коммунальных круглый год. 3. Квартиры с
комфортом продуманным до мелочей: —
Высокие потолки 2,73 м — Увеличенные окна
(высота от пола всего 50 см) —
Энергосберегающие стеклопакеты с
усиленной шумоизоляцией — Панорамное
остекление лоджий с тонировкой —
Предчистовая отделка white box — стены
выровнены, сделана стяжка, электрика,
гидроизоляция и разводка отопления —
Стальные радиаторы — Корзины для
кондиционеров и детские замки на окнах —
Надёжная входная дверь с замком 3 класса
защиты — Противопожарные датчики — ваша
безопасность на первом месте

Комфорт начинается с первого шага: —
Авторский дизайн холлов с высокими
потолками — Удобная навигация — Вход на
уровне земли — удобно для всех —
Колясочная с индивидуальным доступом

Закрытая территория с видеонаблюдением и
продуманным двором для жизни: —

Просторная нейродинамическая детская площадка 900 м? — Зеленая зона отдыха с шезлонгами и беседками — Спортивная зона, настольный теннис, воркаут — Вело-беговая дорожка почти 500 м — 4 уровня озеленения и освещения — Зарядка для электромобилей

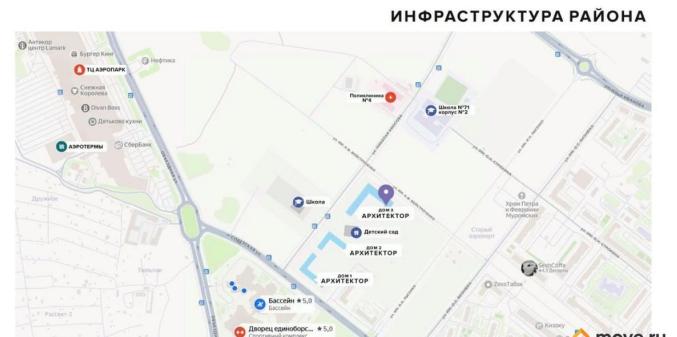
Локация — в сердце нового центра Советского района Всё рядом — магазины, аптеки, кафе, детские центры, фитнес, бассейн, ТЦ «Аэропарк», Медси. В 510 минутах пешком: — Школа 71 (второй корпус) — Школа иностранных языков — Детские сады: Гармония, Тюльпанчик, Росинка — Поликлиника — Остановки транспорта В 2027 году сдается новая школа напротив, а также начнется строительство нового детского сада рядом. Перспективы района только растут.

Любая

форма оплаты: — Ипотека от 6% —
Маткапитал — Все виды сертификатов —
Наличные — Рассрочка Звоните — подберём планировку, поможем с одобрением ипотеки и оформим всё без лишней суеты. Адрес офиса продаж: ул. Войстроченко, 3



move.ru

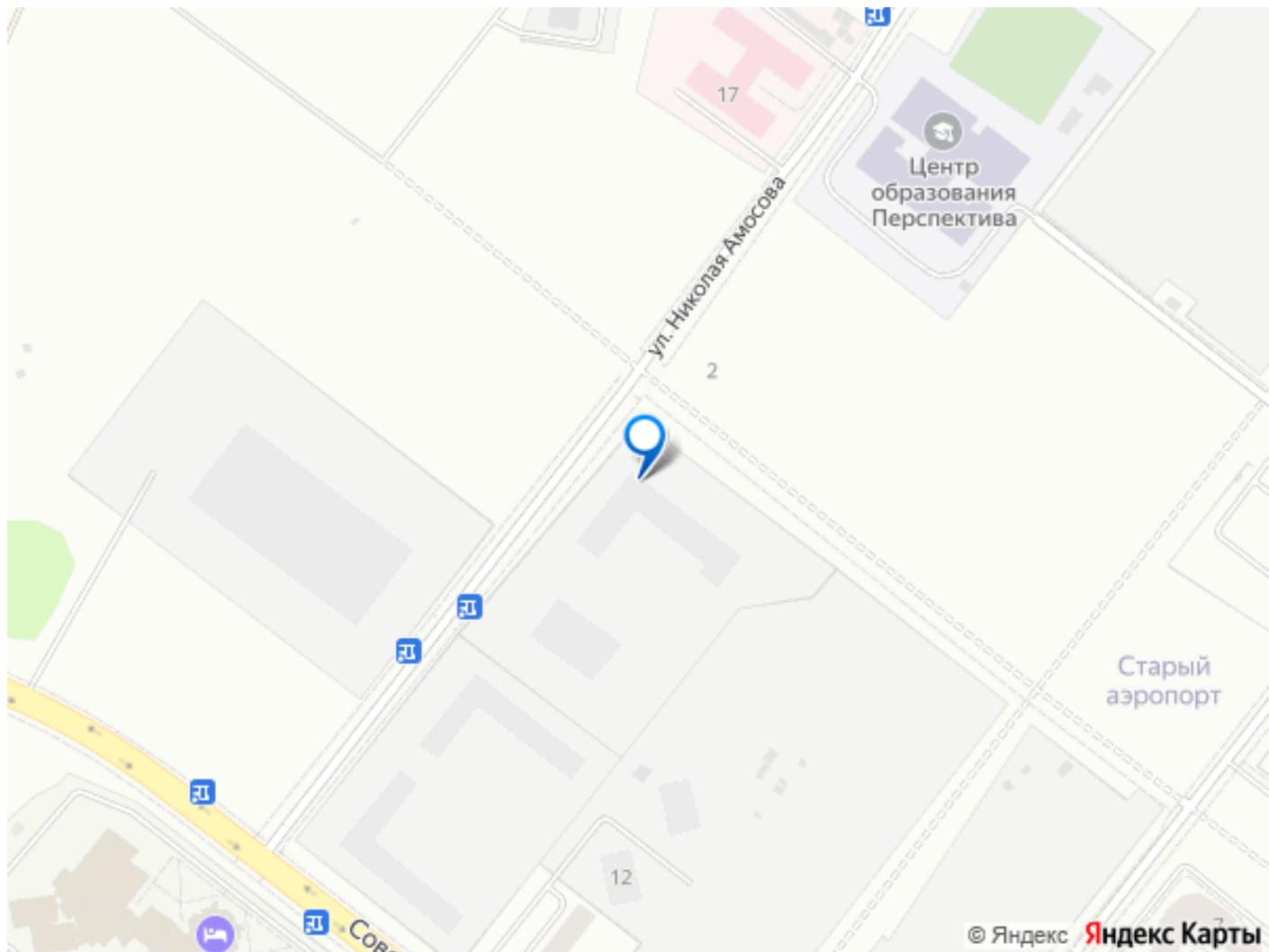




Для комфортного проживания на закрытой территории предусмотрено:

- || Вход в подъезд на уровне земли
- || Отделка холлов выполнена по индивидуальному дизайн-проекту
- || Высокоскоростной лифт
- || Колясочная и места хранения для велосипедов под кодовым замком





Move.ru - вся недвижимость России