

🕒 Создано: 01.08.2025 в 09:26

Обновлено: 14.11.2025 в 12:39

**Брянская область, Брянск, улица Фокина,
195**

9 500 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Фокина, 195

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[Фокина переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

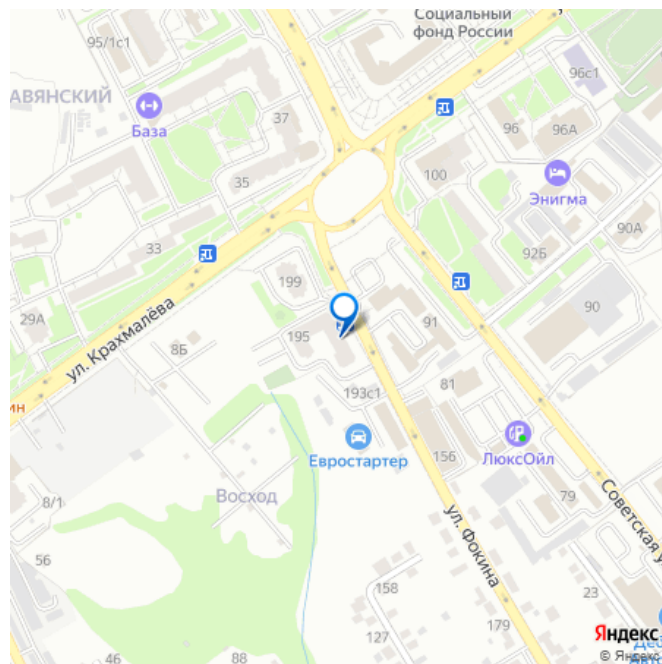
<https://bryansk.move.ru/objects/9283774746>

Роман Владимирович Романишко,

Этажи Брянск

79102308659

для заметок



2 лоджии

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается Трехкомнатная квартира в кирпичном доме 2015 года постройки расположена на улице Фокина, 195. Объект находится на третьем этаже семнадцатизэтажного дома, что обеспечивает удобный доступ как по лестнице, так и на лифте — в подъезде их два. Квартира отличается продуманной планировкой: три изолированные комнаты, кухня 14 кв. м с качественной мебелью и встроенной техникой, а также три лоджии, увеличивающие полезное пространство. Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию в течение дня. Высота потолков 2,7 метра создает ощущение простора, а дизайнерский ремонт выполнен в нейтральных тонах, что позволяет новым собственникам заселяться без дополнительных вложений. Вся мебель остается в квартире, включая гардеробные системы и кухонный гарнитур. Двор благоустроен: здесь оборудована парковка для жильцов, детская и спортивная площадки. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности

находятся магазины, кафе, школы и детские сады. Близость зон отдыха добавляет комфорта для повседневной жизни. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом остановки общественного транспорта, выезд на основные магистрали. Состояние квартиры отличное, все инженерные системы исправны. Документы подготовлены к сделке, что позволяет оформить покупку в кратчайшие сроки. Объект подойдет как для семьи с детьми, так и для тех, кто ценит комфорт и удобное расположение. Квартира готова к проживанию — остается только заселиться и наслаждаться уютом. Для просмотра и дополнительной информации свяжитесь по телефону. Код пользователя: 176021 Номер в базе: 9198046 Этажи Чёрная пятница

