

Создано: 07.02.2026 в 00:06

Обновлено: 12.02.2026 в 00:07

<https://bryansk.move.ru/objects/9289040346>

Елена, Риелтор

**89251234567**

**Брянская область, Брянск, ул. Некрасова,  
стр. 3**

**10 932 600 ₽**

Брянская область, Брянск, ул. Некрасова, стр. 3

Улица

[проезд Некрасова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

81.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

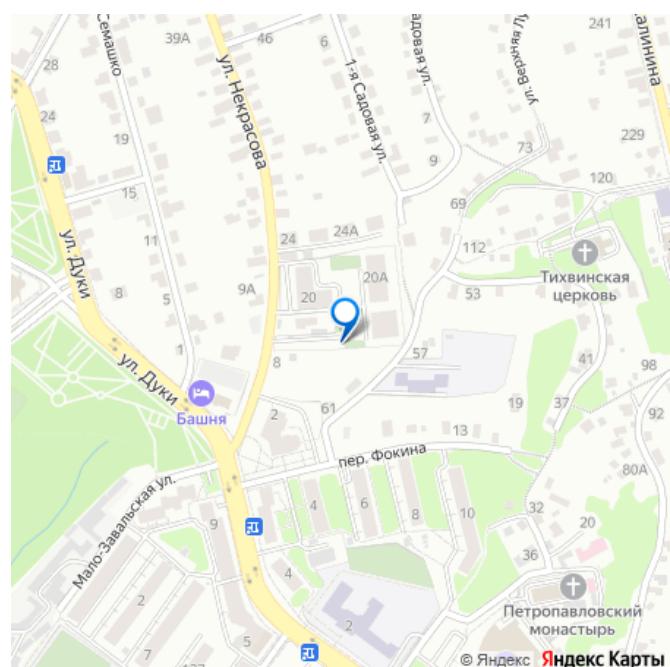
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Кирпичный дом бизнес-класса в ЖК «Некрасова» ДОМ СДАН Подходит под семейную ипотеку - 6% Без дополнительных расходов !!! 0% КОМИССИИ !!! Цены от

застройщика !!! Малоэтажный жилой комплекс бизнес-класса «Некрасова» расположился в тихом центре Брянска для уютной семейной жизни: развитая инфраструктура позволяет экономить время для самых важных событий и наслаждаться всеми преимуществами жизни в центре.

Преимущества вашей жизни в ЖК Некрасова:

Кирпичный дом Собственная крышная котельная Встроенная система «тёплый пол» Тёплая лоджия с панорамным остеклением

Продуманные планировочные решения

Высота потолков от 2,8 до 3,2 м. В квартирах предусмотрены кухни-гостиные, ниши для шкафов, гардеробные. Отделка WhiteBox:

Выполнена полусухая стяжка с фиброволокном, которая готова к финишному покрытию (паркет, ламинат и т.д.) Полностью установлена система отопления квартиры, радиаторы выведены из стены Подготовлены потолки Все стены выровнены по маякам, загрунтованы, оштукатурены и отшпаклеваны Выровнены откосы Выполнено панорамное остекление лоджии

Электрическая проводка разведена по

комнатам Установлена надежная

металлическая входная дверь фирмы

«Стальная линия» Территория: Закрытый

двор с видеонаблюдением Просторный

паркинг Благоустроенный просторный двор

Игровое пространство и места для отдыха

Ландшафтное озеленение территории

Многоуровневое освещение и архитектурная

подсветка фасада В пешей доступности

магазины, кафе, аптеки, салоны красоты,

Цирк, Курган Бессмертия, школа № 1,

гимназия № 7, детский сады. Параметры

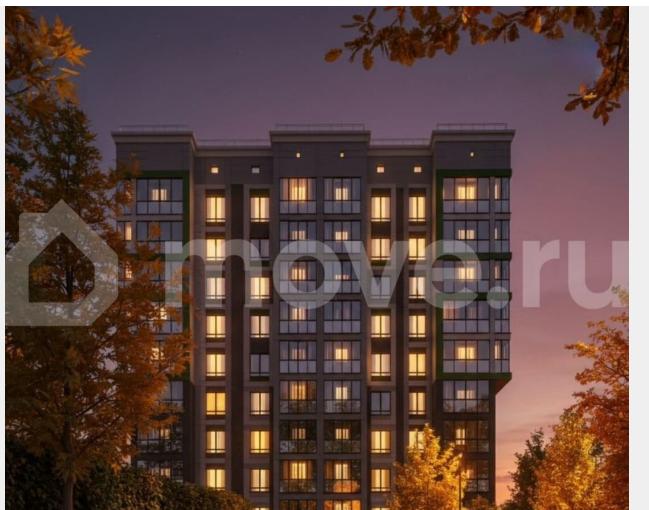
квартиры: вид во двор Кухня-гостиная — 30,9

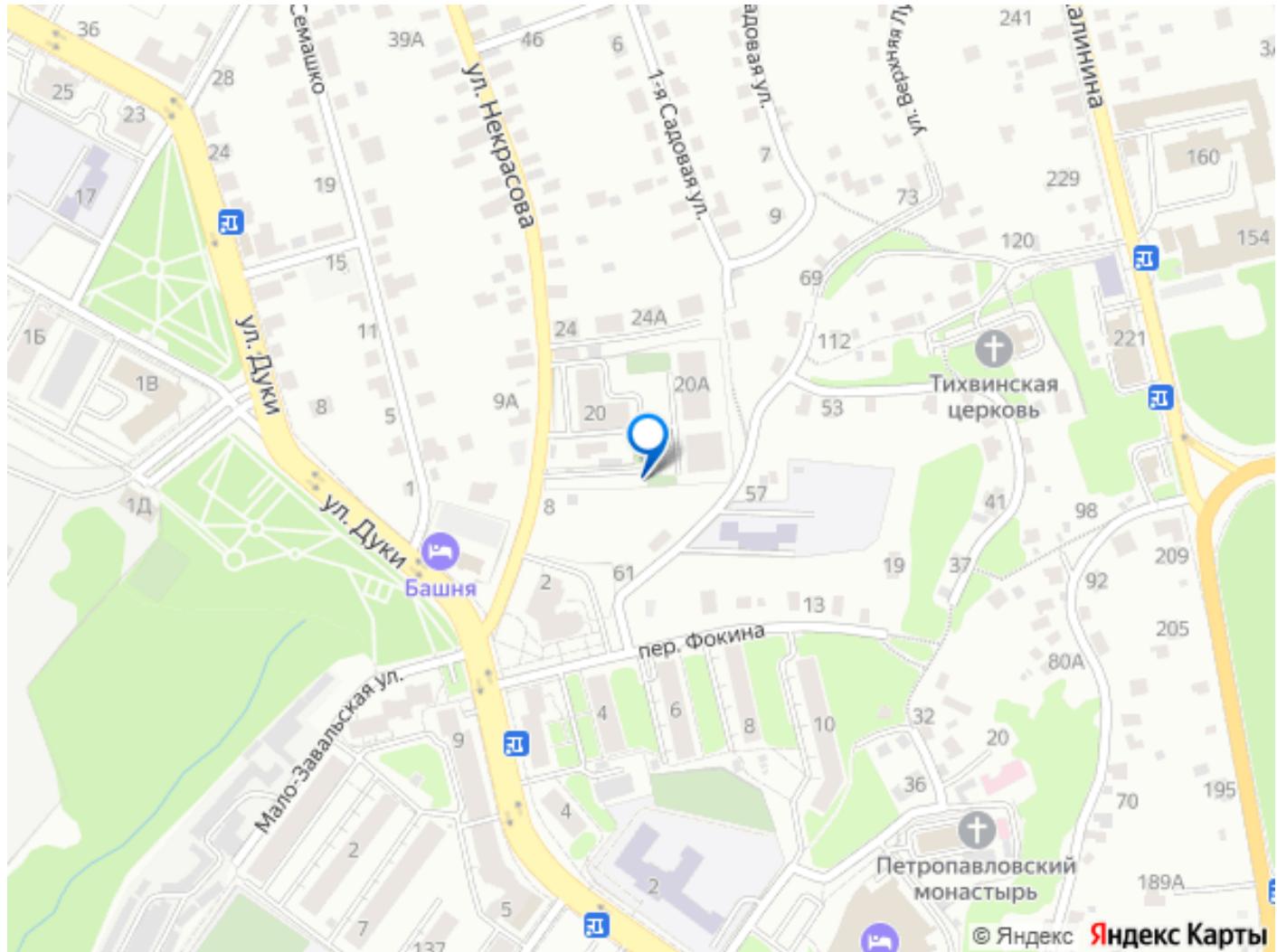
м? Спальня 1 — 11,7 м? Спальня 2 — 11,7 м?

Спальня 3 — 9,8 м? Прихожая - 10,5 м?

Гардеробная — 1,8 м? Ванная — 4 м? Туалет -

1,8 м? Бесплатная подача заявок на ипотеку во все банки города! Любая форма оплаты: ипотека, наличные, сертификаты Просмотр в любое удобное для Вас время по предварительной договоренности





Move.ru - вся недвижимость России