

Создано: 14.10.2025 в 15:43

Обновлено: 23.01.2026 в 11:17

<https://bryansk.move.ru/objects/9285722490>

Павел Зирко, Владис

**79155301562**

**Брянская область, Брянск, улица Фокина, 195**

**10 700 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Фокина, 195

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[Фокина переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

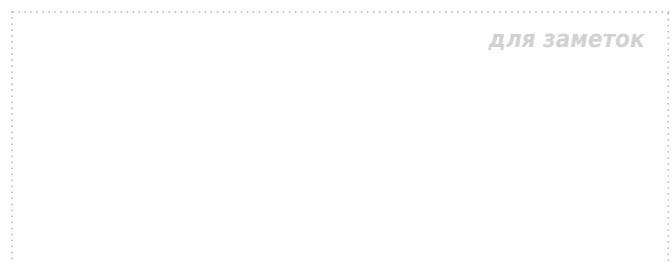
14.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

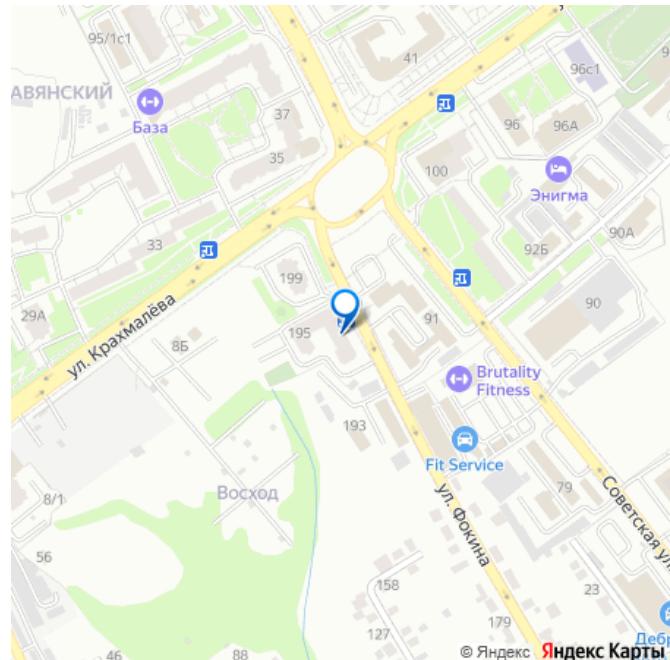
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1831048. Продаётся 3-х комнатная квартира 82,3 кв. м. с прекрасной продуманной планировкой, в монолитно-кирпичном доме 2015 года в Советском районе. Два отделанных «под ключ» балкона с хорошим видом из окна, дорогая входная дверь, кондиционер. Квартиры отделены от площадки закрываемой секцией, что даёт возможность хранить, например коляску или велосипед. Автономная крышная котельная позволяет экономить на платежах за отопление и горячую воду. Два лифта, пассажирский и грузопассажирский. Квартира очень светлая, теплая, с большой кухней 14,65 кв. м. и удобной прихожей (никаких узких и длинных коридоров) с вместительным шкафом-купе. Натяжные потолки, ламинат высокого класса, отличные межкомнатные двери, современная мебель и техника. Раздельный санузел в плитке,



просторная ванная комната 5,45 кв. м.,  
пластиковые трубы, счетчики, 3-х  
ступенчатый фильтр воды. Удачное  
месторасположение, новый современный  
дом, пандусы, обустроенная придомовая  
территория, довольно тихий двор, стоянка и  
детская площадка. Рядом остановки  
общественного транспорта, продуктовые  
магазины (магнит, пятерочка) и другая  
инфраструктура. Мы гарантируем  
безопасную сделку. Поможем одобрить  
ипотеку, есть скидки от банков-партнеров.

Просмотры по договоренности, звоните!

