

🕒 Создано: 19.10.2025 в 16:21

Обновлено: 18.11.2025 в 17:07

**Собственник**

**79107341533**

**Брянская область, Клинцы, проспект  
Ленина, 29А**

**3 000 000 ₽**

Брянская область, Клинцы, проспект Ленина, 29А

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

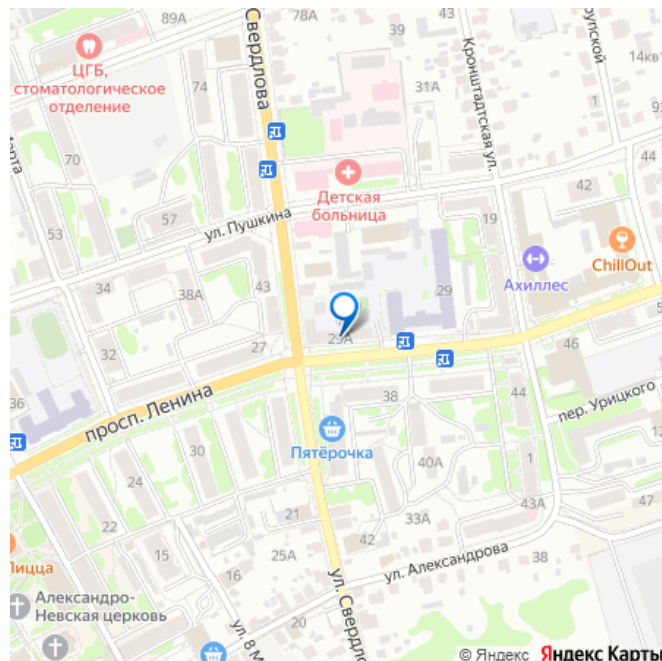
Покупка в ипотеку

да

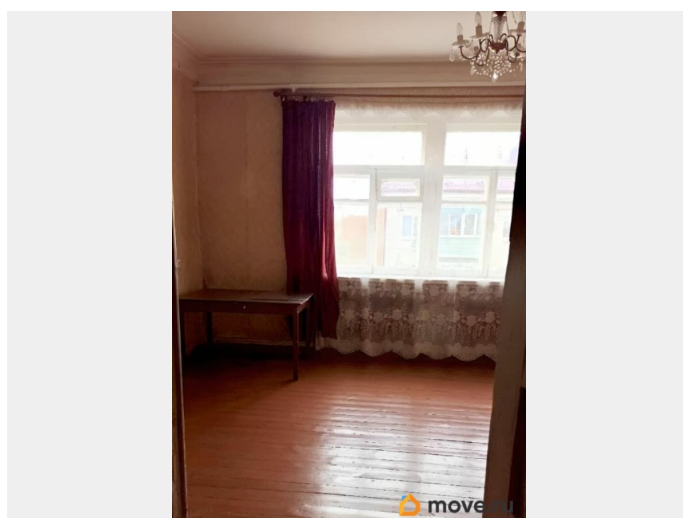
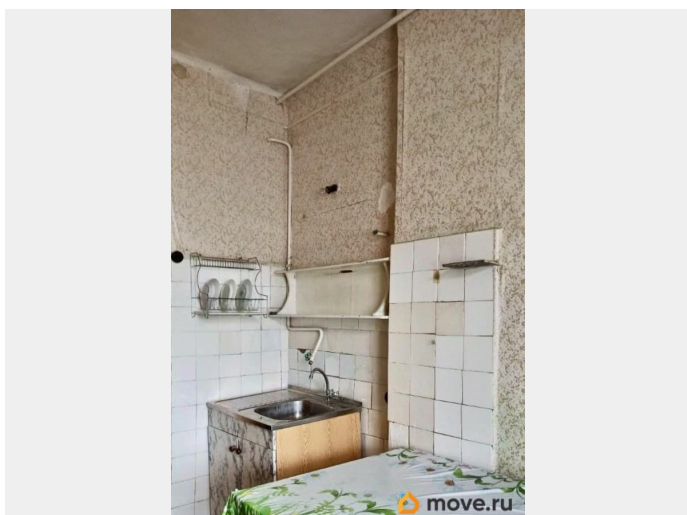
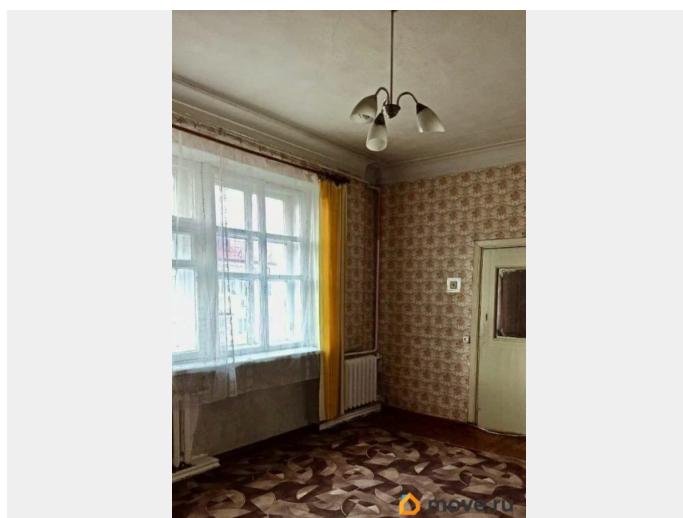
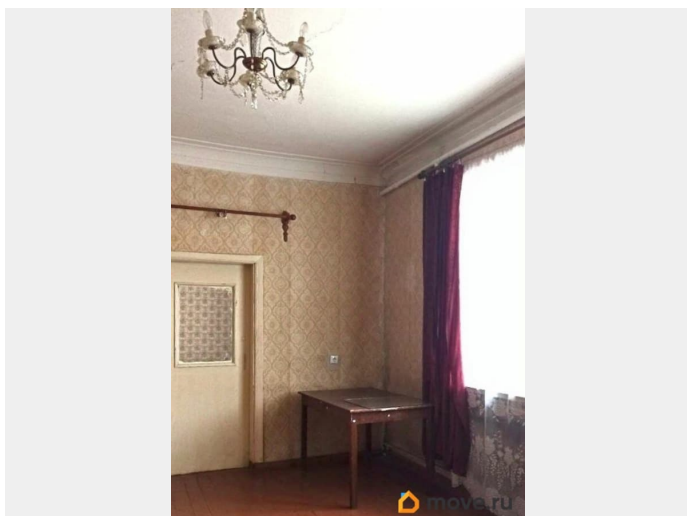
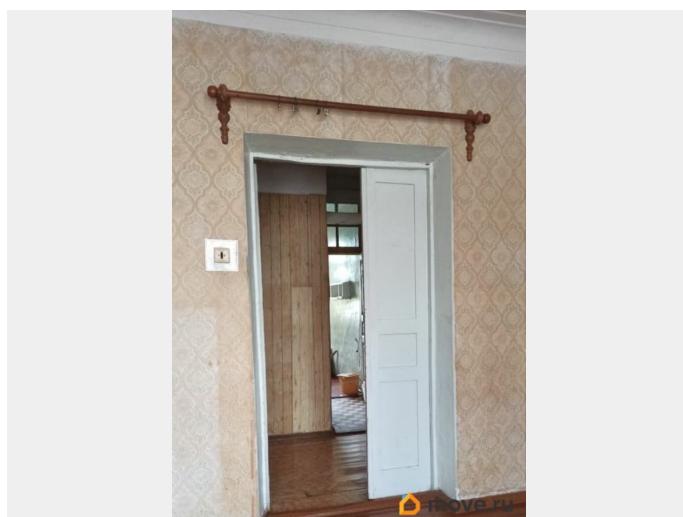
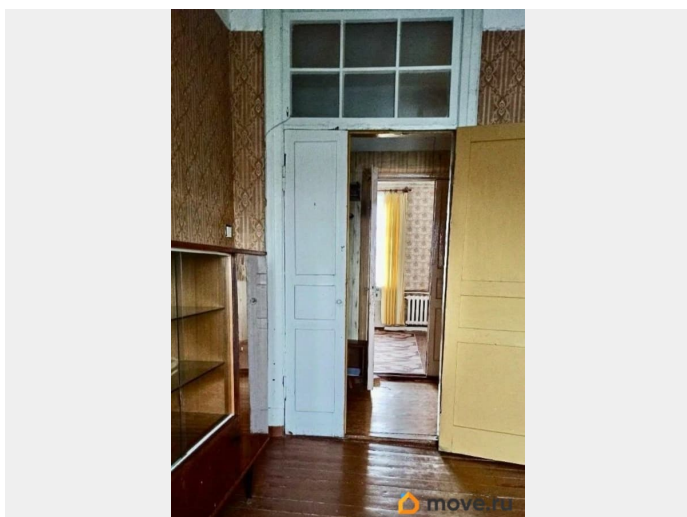
возможна ипотека, парковка

## Описание

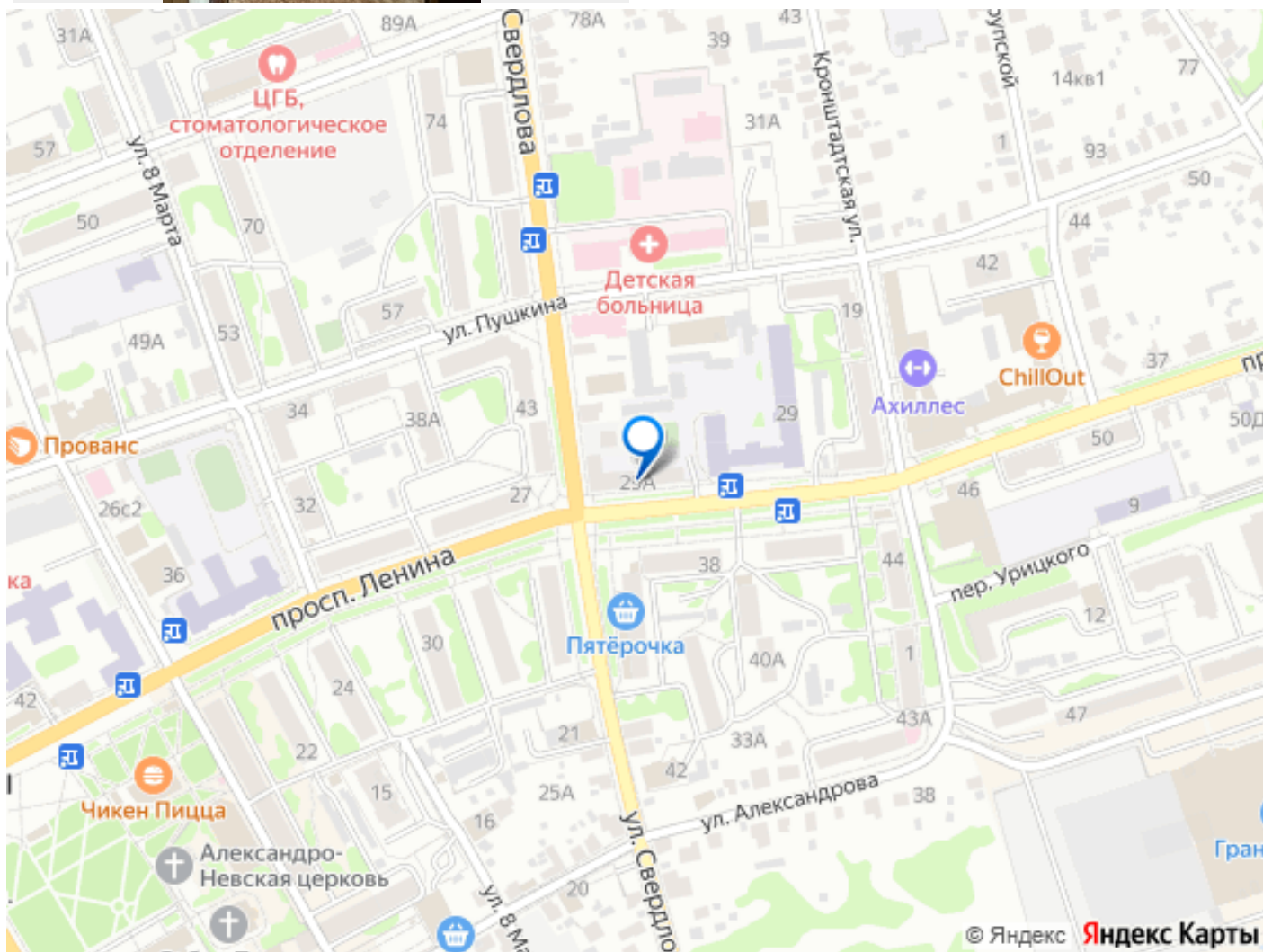
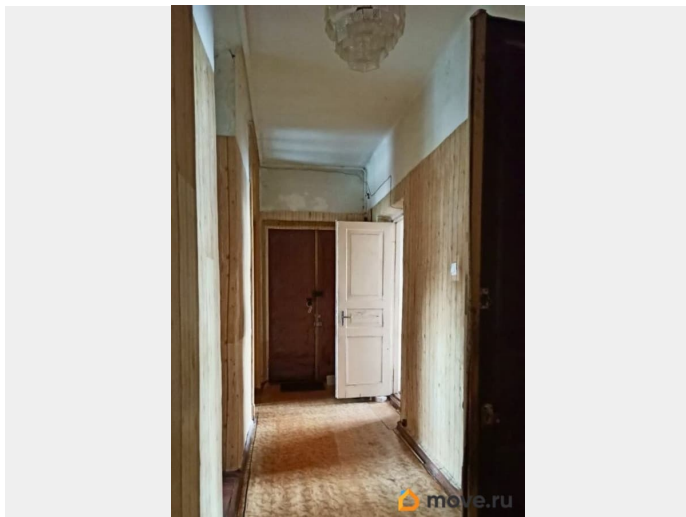
Просторная светлая квартира в качественном кирпичном доме сталинской постройки — прочном, тёплом и надёжном. Отличный вариант для тех, кто ценит атмосферу старого добротного дома, комфорт и тишину. Соседи: только снизу — тишина и уединение. Подъезд: всего 8 квартир, чисто и спокойно. Двор: закрытый, уютный, безопасно для детей, парковка только для жителей дома. Преимущества квартиры: • Изолированные комнаты — комфортная планировка для семьи, тишина и личное пространство • Высокие потолки — ощущение простора и света • Окна на восток и запад — квартира всегда солнечная и тёплая • Окно в ванной комнате — естественное освещение и вентиляция • Электроплита и сниженный тариф на электроэнергию — экономия на коммунальных платежах • Бойлер — горячая вода круглый год • Подсобный шкаф — удобно для хранения вещей • Широкие лестничные пролёты — легко и удобно заносить мебель • Сталинский кирпичный дом — отличная звукоизоляция, зимой тепло, летом прохладно • Крыша отремонтирована, ничего не течёт • Интеллигентные соседи, спокойная атмосфера • Уникальное расположение — центр города, рядом магазины, школы, парк, остановки транспорта. Финансовые преимущества: •



Цена за квадратный метр существенно ниже рыночной • Квартира в одной семье более 50 лет — чистая и прозрачная история • Право собственности более 9 лет — быстрый выход на сделку • Возможность сделать ремонт под себя Отличный вариант для семьи, комфортного проживания или как надёжная инвестиция. Звоните и пишите — квартира свободна и готова к продаже.







Move.ru - вся недвижимость России