

🕒 Создано: 12.09.2025 в 20:08

🔄 Обновлено: 28.10.2025 в 19:50

**Брянская область, Брянск, улица Имени
А.Ф. Войстроченко, 3**

8 600 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Имени А.Ф. Войстроченко, 3

Округ

[Брянск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

32.9 м²

Площадь кухни

29 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

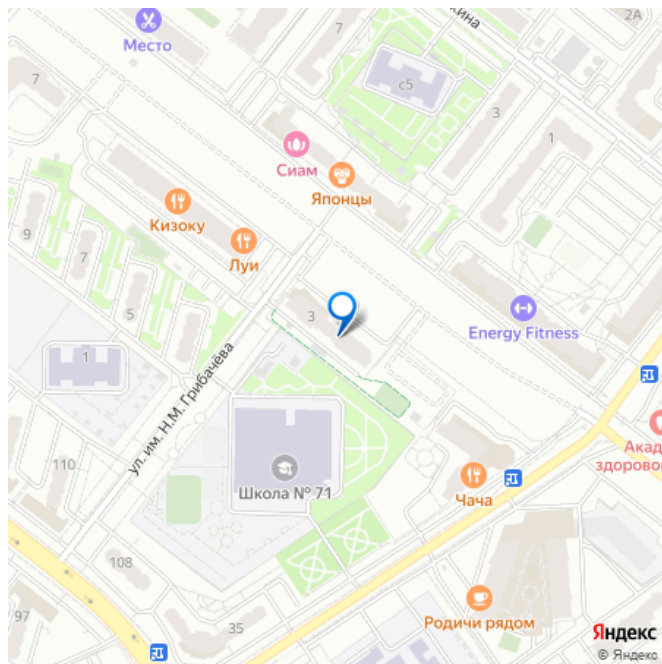
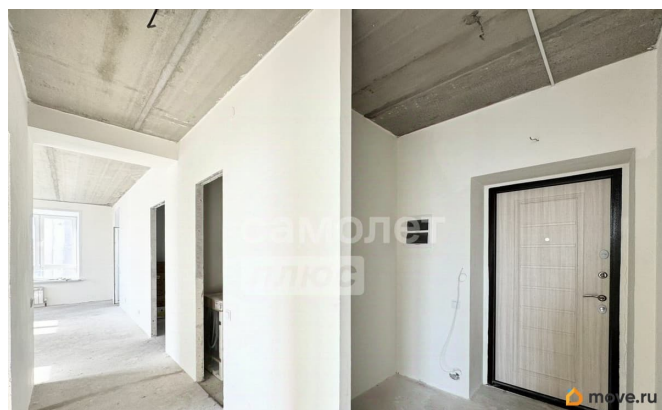
Вид из окна

<https://bryansk.move.ru/objects/9284918529>

**Екатерина Анишина, Самолет Плюс
Брянск**

79191917205

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

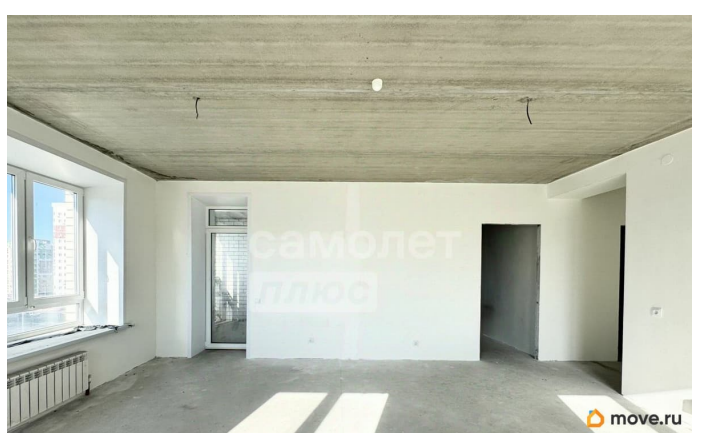
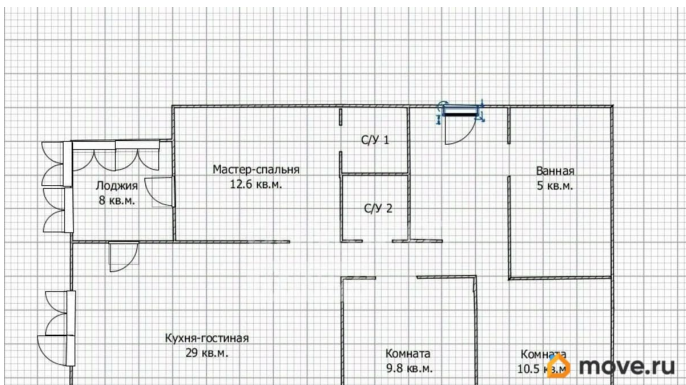
да

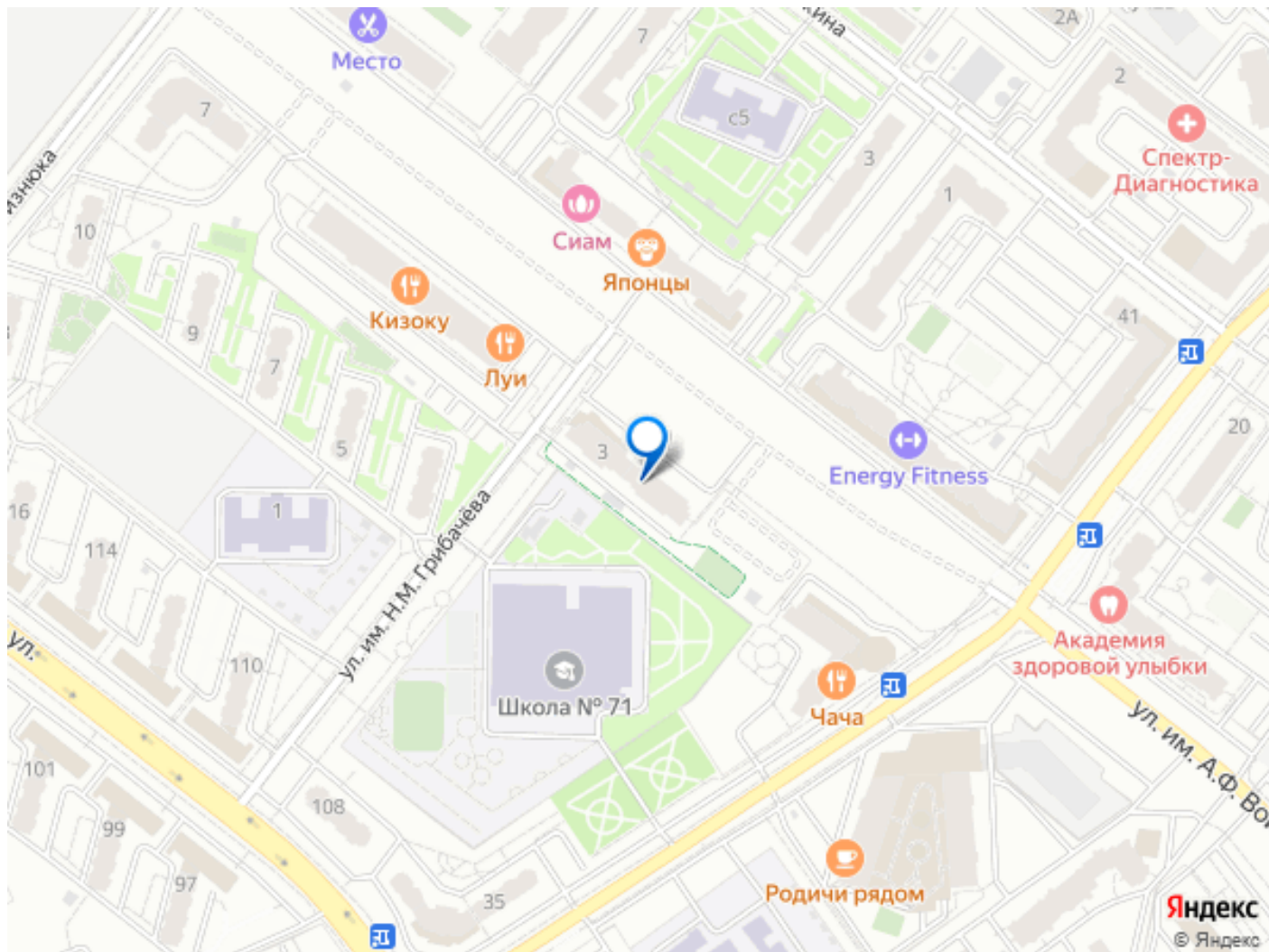
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 116615461 Продается 3х комнатная квартира в Советском р-не по адресу ул. Войстроченко, д.3 ЖК «Атмосфера в центре»
Параметры: общ.площадь- 85.2 кв.м. (с учетом половины лоджии 4 кв.м.), жилая-32.9 кв.м., лоджия-8 кв.м. Состояние: квартира выполнена в отделке White box: разводка электрики по всей квартире, стяжка пола выполнена по маякам и готова к укладке любого покрытия, стены выровнены, оштукатурены и так же готовы к оклейке обоями или любого другого покрытия на ваше усмотрение. Квартира имеет функциональную планировку, где нет бесполезного пространства и можно задействовать каждый сантиметр квадратуры. На входе в квартиру вас встречает качественная входная дверь, которая не требует замены., в прихожей есть ниша под гардеробную и просторная ванная комната, санузел спроектирован отдельно. Просторная кухня-гостиная площадью 29 кв.м. представляет собой идеальное сочетание функциональности и эстетики. Одним из главных преимуществ этого помещения является наличие 3х окон, благодаря которым в комнату проникает много естественного света. Просторная и правильная форма помещения позволяет удобно разместить всю необходимую мебель

и технику, создавая комфортную атмосферу для приготовления пищи и семейных встреч. Из гостиной открывается вход на просторную лоджию с панорамным остеклением, которая становится дополнительным местом для отдыха и наслаждения видами. Кроме того, в мастер-спальне (комната родителей), прилегающей к кухне-гостиной, имеется также выход на лоджию и отдельный санузел, что обеспечивает дополнительное удобство и приватность. Две отдельные спальни имеют правильную форму и позволяют удобно разместить мебель. Территория жилого комплекса закрыта, оснащена видеонаблюдением и системой контроля доступа, что обеспечивает вам спокойствие и безопасность. Качественно благоустроенная территория включает в себя лаунж-зоны, игровые и спортивные площадки, а также воркаут зона. Двор без машин, большая парковочная зона. Инфраструктура: уникальное расположение дома, где вся инфраструктура расположена в шаговой доступности: остановка общественного транспорта, ВУЗы, школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, крупный торгово-развлекательный центр. Все рядом!!! Для любителей активного отдыха в нескольких минутах езды располагается спортивный комплекс «Варяг», спа-комплекс, парк «Соловьи» Покупая квартиру в этом доме, вы приобретаете идеальное место для жизни, где каждый сможет найти свой уголок для отдыха и вдохновения!!! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Гарантия юридической чистоты сделки от компании! Звоните! Записывайтесь на показ объекта!





Move.ru - вся недвижимость России