

О Создано: 09.09.2025 в 15:41

Обновлено: 28.10.2025 в 12:10

### Брянская область, Брянск, улица Крахмалева, 49

# 8 500 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Крахмалева, 49

Округ

Брянск, Советский район

Улица

улица Крахмалева

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $14 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $87 \text{ m}^2$ 

Этаж

15/16

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

## Елена Горло, Жилищный Эксперт 79803314679







	2 лоджии
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается просторная, светлая 3х-комнатная квартира, из окон открывается прекрасный вид на город и зелёную зону. Квартира имеет отличную планировку: просторная кухня 14 м2, с выходом на лоджию, просторные комнаты, большая квадратная прихожая, раздельный санузел, теплые полы на кухне и в ванной. Есть тамбур, где можно оставить верхнюю одежде и обувь. В квартире выполнен хороший ремонт из качественных материалов, все делалось для себя. Есть видео наблюдение. Новым владельцам остается встроенный кухонный гарнитур, варочная поверхность, духовой шкаф, посудомоечная машина, стол, вся встроенная мебель в зале и прихожей и спальне. Остальное по согласованию. Дом со своей крышной котельной, что обеспечивает очень дешевые коммунальные платежи. Квартира находится в районе с хорошей инфраструктурой, в шаговой доступности: новые детские сады Росинка, Гармония, Тюльпанчик, самая современная школа 71, лицей 1, магазины, торговый центр Европа, фитнес центр, кафе рестораны. До Кургана и

парка Соловьи 15 мин пешком. Хорошая транспортная доступность. Один взрослый собственник.





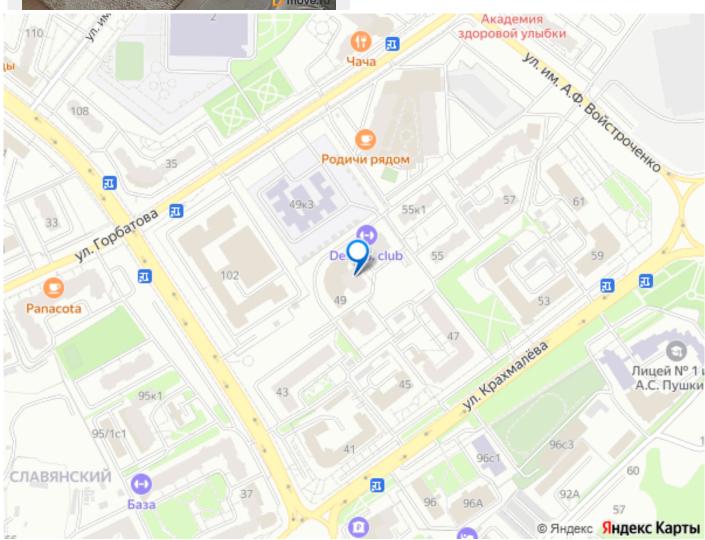












Move.ru - вся недвижимость России