

Создано: 09.09.2025 в 15:41

Обновлено: 23.01.2026 в 16:56

<https://bryansk.move.ru/objects/9284816412>

Елена Горло, Жилищный Эксперт

79803314679

**Брянская область, Брянск, улица
Крахмалева, 49**

8 500 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Крахмалева, 49

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Крахмалева](#)



Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

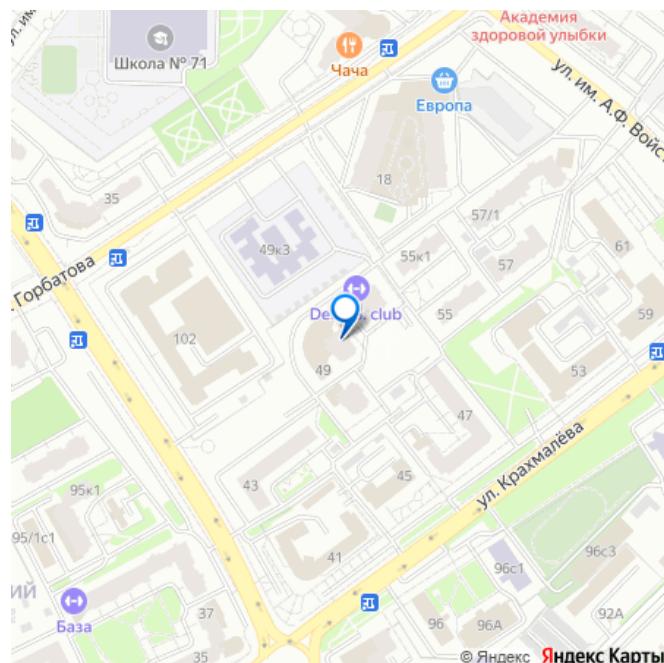
14 м²

Общая площадь

87 м²

Этаж

15/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

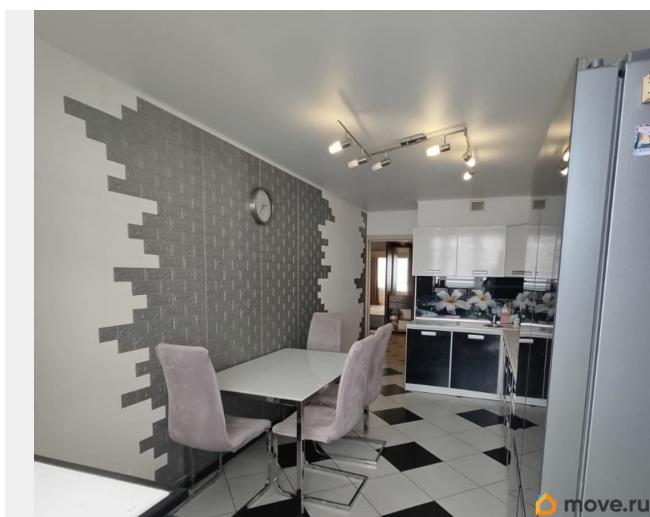
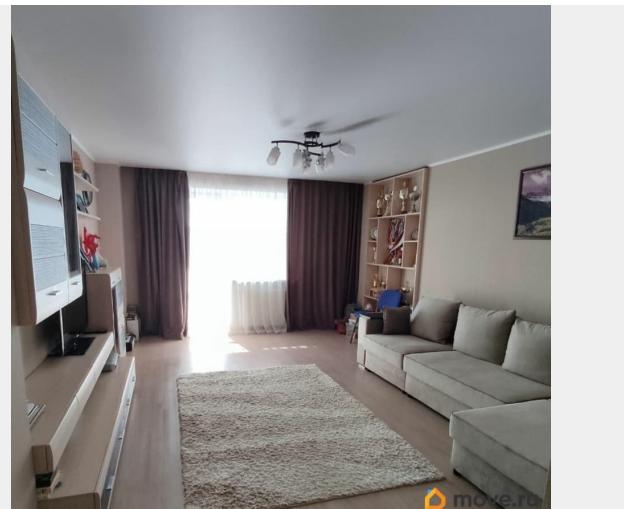
возможна ипотека, лифт, парковка

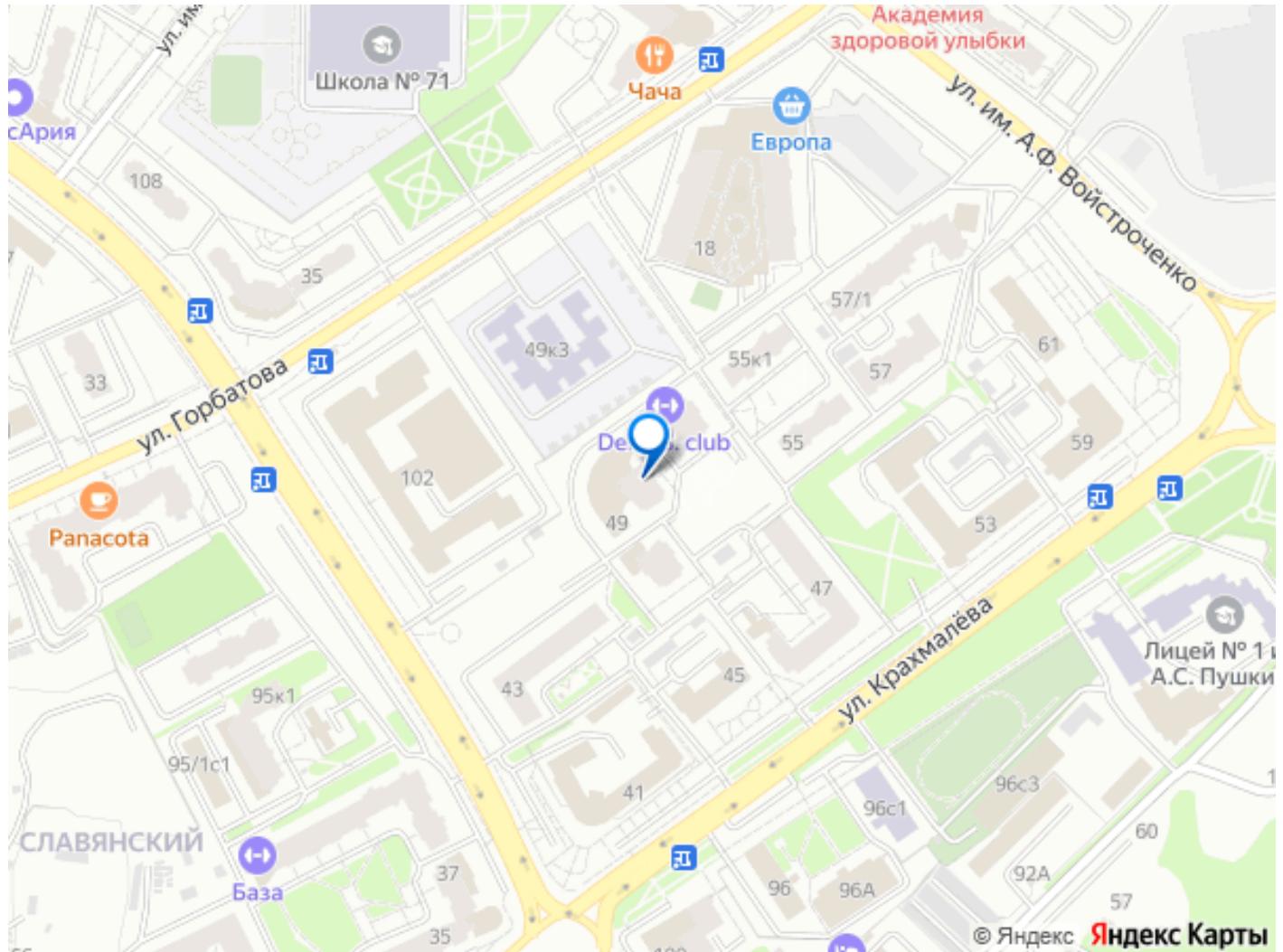
Описание

Продается просторная, светлая 3х-комнатная квартира, из окон открывается прекрасный вид на город и зелёную зону. Квартира имеет отличную планировку: просторная кухня 14 м², с выходом на лоджию, просторные комнаты, большая квадратная прихожая, раздельный санузел, теплые полы на кухне и в ванной. Есть тамбур, где можно оставить верхнюю одежду и обувь. В квартире выполнен хороший ремонт из качественных материалов, все делалось для себя. Есть видео наблюдение. Новым владельцам остается встроенный кухонный гарнитур, варочная поверхность, духовой шкаф, посудомоечная машина, стол, вся встроенная мебель в зале и прихожей и спальне.

Остальное по согласованию. Дом со своей крышной котельной, что обеспечивает очень дешевые коммунальные платежи. Квартира находится в районе с хорошей инфраструктурой, в шаговой доступности: новые детские сады Росинка, Гармония, Тюльпанчик, самая современная школа 71, лицей 1, магазины, торговый центр Европа, фитнес центр, кафе рестораны. До Кургана и

парка Соловьи 15 мин пешком. Хорошая транспортная доступность. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России