

Создано: 14.07.2025 в 11:24

Обновлено: 12.09.2025 в 11:29

<https://bryansk.move.ru/objects/9282890436>

Ольга Василькова, Ольга Василькова

79803316740

для заметок

**Брянская область, Брянск, Советская
улица, 95к1**

13 200 000 ₽

Брянская область, Брянск, Советская улица, 95к1

Округ

[Брянск, Советский район](#)

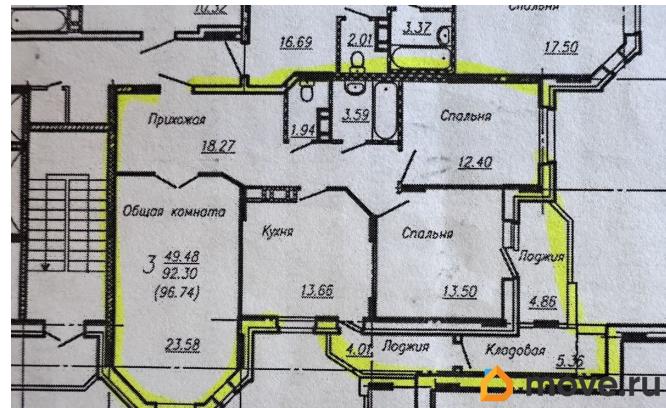
Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

3

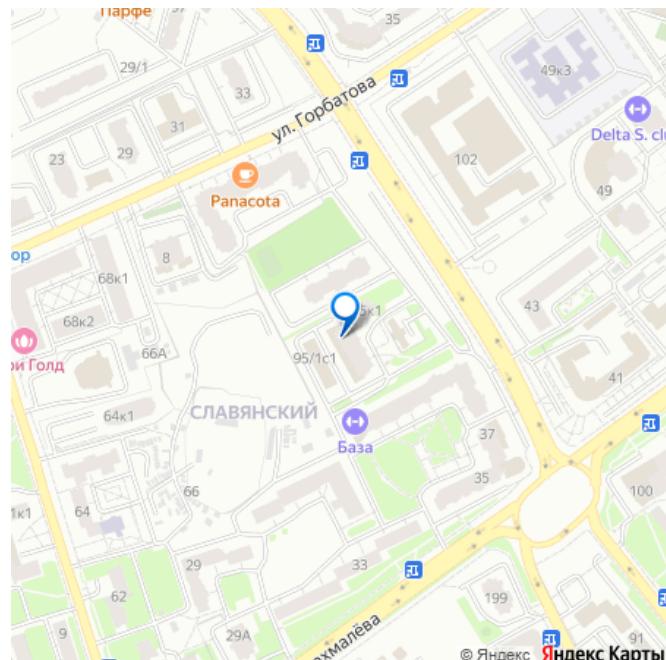


Общая площадь

88 м²

Этаж

9/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

В продаже эксклюзивный вариант квартиры в кирпичном доме с закрытой территорией, видеонаблюдением и дизайнерским

ремонтом в которой НИКТО еще не жил.

Шикарная планировка, каких мало не только в этом доме, а в целом в городе. В квартире есть кладовая. Это место так необходимо для семьи, тем более с детьми, ведь хранить всегда есть что. В квартире сделан шикарный ремонт, с актуальным на все времена стилем. Проект имеется, дизайнер Маруткина Наталья. Переделано абсолютно все. От штукатурки стен, до отопления, электрики и тд. В ремонте использованы самые качественные отделочные материалы.

В гостиной : мебель фирмы мебель Черноземья из массива дерева. Сплитсистема (кондиционер) на 70 квадратов. Кухня : сплитсистема на 50 квадратов, вся мебель фирмы мебель Черноземья из массива дерева, столешница- искусственный камень.

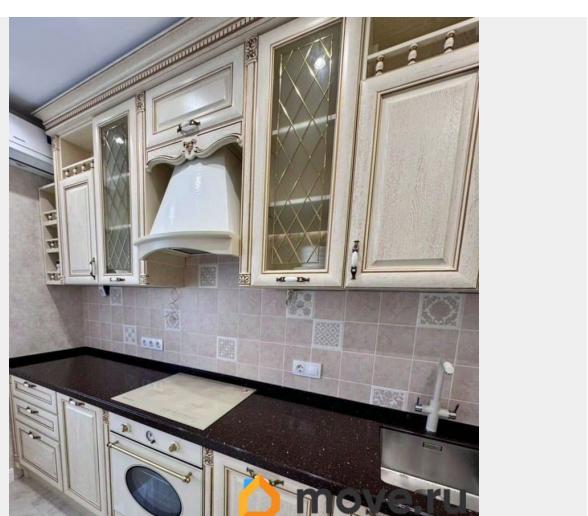
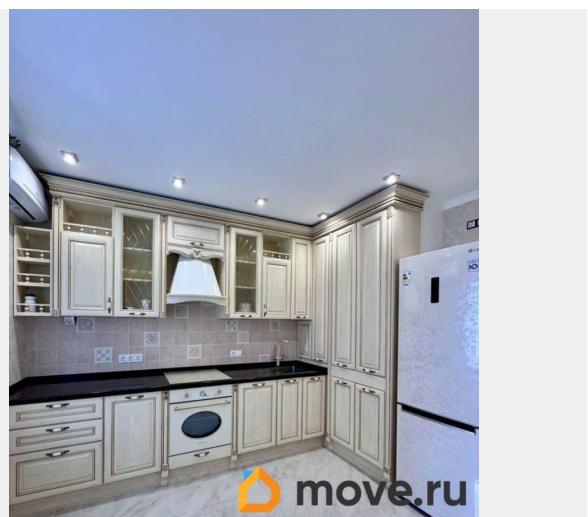
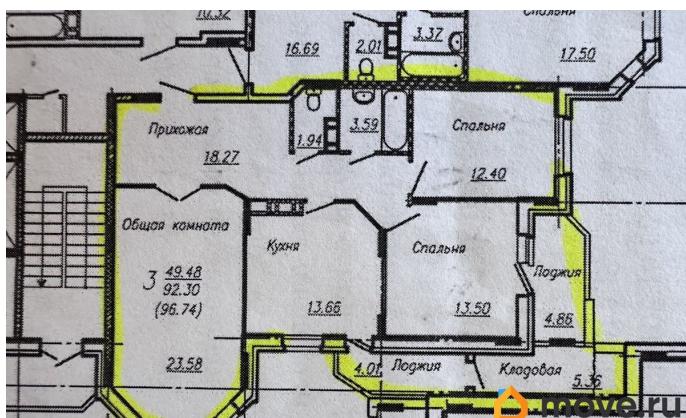
Техника - kaperrsberg, привезена из Германии. Дорогой смеситель со встроенным фильтром. Фильтр с пультом, где отражается вся информация, объем отфильтрованной воды и когда нужно сменить фильтр. В комнате (детская) мебель фирмы мебель Черноземья массив дерева, кровать с подсветкой по изголовью и по периметру кровати. Во 2-й спальне - фирмы Дятьковская мебель. Шкаф с подсветкой изнутри. Вся мебель с немецкими доводчиками.

Кафельная плитка во всей квартире- Керама Марацци, ламинат - Германия. Двери - массив дерева, вставки из хрусталя. Фотообои : распечатаны единым полотном но индивидуальному заказу (дизайнерская разработка). Обои Бельгия. Во всей квартире подсветка под потолочными плинтусами.

Много источников освещения и розеток. Вся отопительная система переделана (разводка, батареи). Переделана вся система электричества. Квартира очень теплая. Самая максимальная цена за коммуналку(в сильные

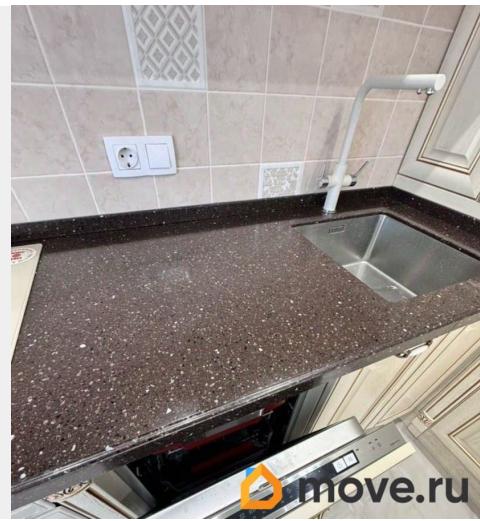
морозы) до 4 т. р. Новым собственникам остается все, что вы видите на фото.

Документы, чеки имеются. Ортопедические дорогие матрасы Аскона. Вообщем, все сделано для себя, но жизнь диктует свои правила. Приходится продавать. Прекрасная локация - район с хорошо развитой транспортной и социальной инфраструктурой, в шаговой доступности имеется все самое необходимое, а так же высшие и средние учебные заведения, дошкольные учреждения, административные здания областных и федеральных служб. Рядом центральный парк культуры и отдыха Соловьи, супермаркеты. Показ в удобное для вас время. Один взрослый собственник, никто не прописан. Вся сумма в договоре. Никаких ограничений, обременений и прочего. Для ценителей качества, красоты, стиля и комфорта.





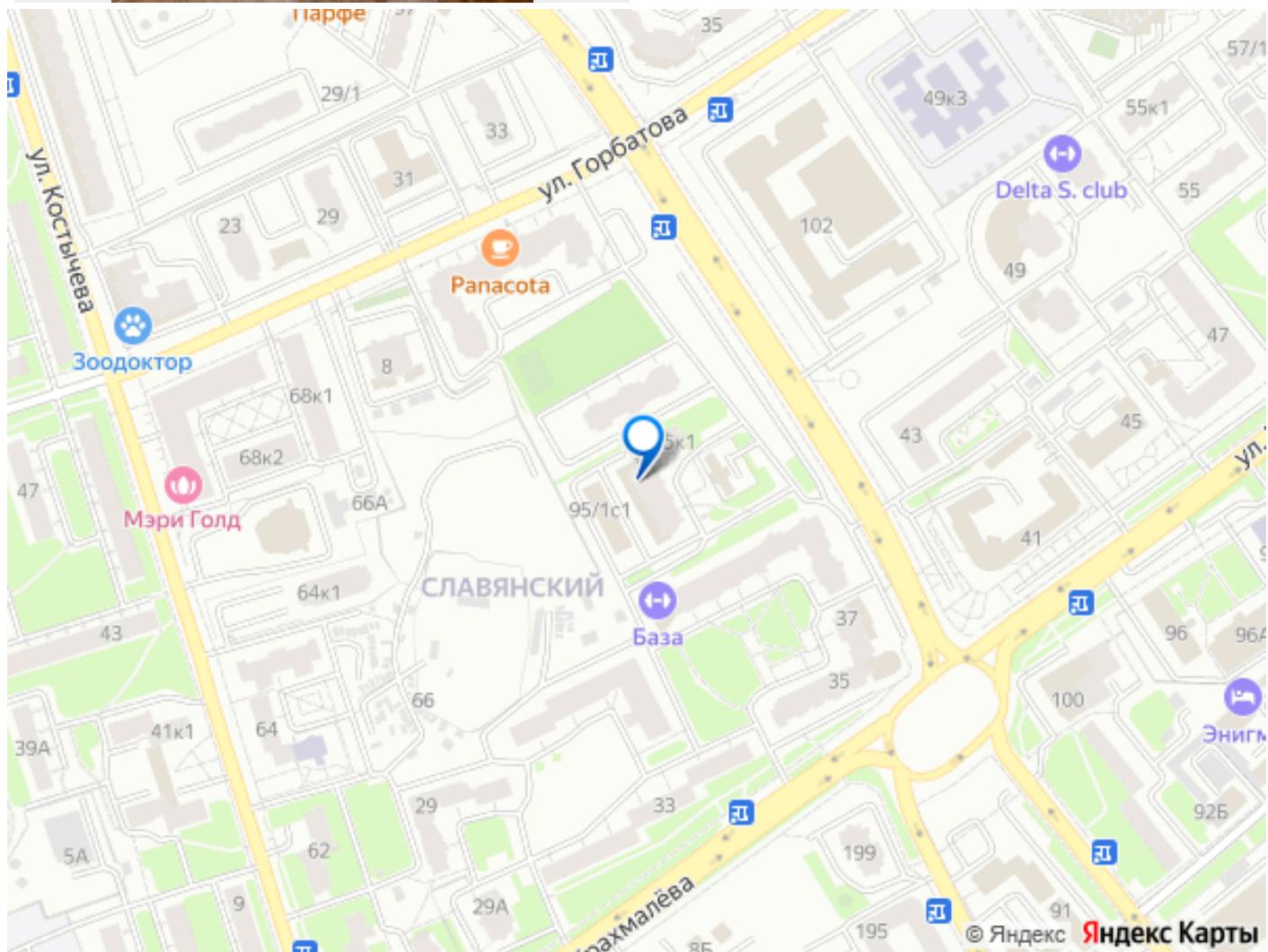
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

