

Создано: 03.10.2025 в 19:48

Обновлено: 19.01.2026 в 12:54

**11 906 284 ₽**

Округ

[Брянск, Володарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

24.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.68 м<sup>2</sup>

Этаж

17/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

<https://bryansk.move.ru/objects/9285448440>

**Надежда Кузнецова, Надежда  
Кузнецова**

**79191917227**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Ввод дома в эксплуатацию февраль 2026г.

VIP - этаж КВАРТИРА С ВИДОМ НА РЕКУ

КВАРТИРА С ПРЕДЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ

ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ

КОМИССИЯ 0% Поможем подобрать по

вашему запросу. Полное сопровождение

сделки и помощь в оформлении. Показ в

любое для вас удобное время по

предварительной записи. Подъезд к

комплексу будет оснащен собственной

автомобильной дорогой( съезд в районе

моста). На территории комплекса будет

построен частный дет. садик, фитнес центр,

магазины. Жилой комплекс Три башни и Дом

у реки - это дома комфорт-класса,

расположенные у самой воды на первой

линии. Комплекс является главной

архитектурной доминантой района, он

удален от городской суеты и находится в

непосредственной близости к природе.

Забыть о шуме большого города и

погрузиться в настроение уединенного

релакса в окружении природы... Эта мечта

любого жителя мегаполиса сбудется в ЖК

Три башни. Во второй башне умные

планировки, панорамные виды из окон на

реку Десну и своя набережная. Каждая зона

для отдыха создана по последним трендам в

благоустройстве и ландшафтном дизайне.

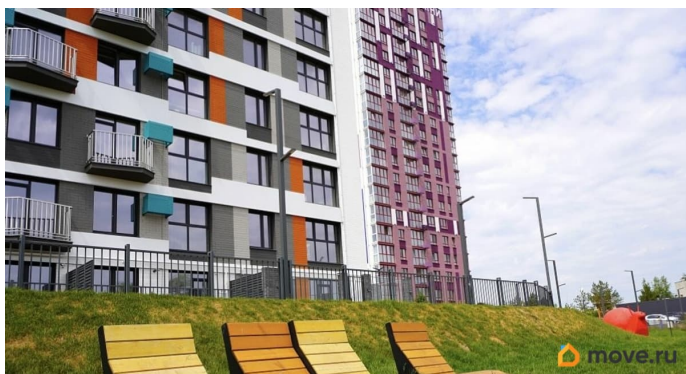
Дома расположены так, чтобы обеспечить

большую часть квартир живописными видами на р. Десна. Первая береговая линия не предполагает дальнейшей застройки между жилым комплексом и рекой, поэтому можно не беспокоиться за панорамные виды из окон квартир. Весь комплекс оснащен контурной подсветкой и накладными светильниками. Ночью изысканная подсветка эффектно выделяет весь комплекс на фоне окружения. На территории комплекса установлены автоматические ворота с дистанционным управлением и видеонаблюдением. В комплекс можно попасть с единым ключом доступа, который будет только у жильцов.

Преимущества: — Дом из кирпича - Теплые лоджии - Собственная благоустроенная набережная — Современная архитектура - Отделка холлов, разработанная по индивидуальному дизайн-проекту - Полноценная коммерческая инфраструктура комплекса - Огороженная территория - Авторская концепция благоустройства с учетом последних тенденций паркового дизайна - Расположение на берегу реки В шаговой доступности: остановка общественного транспорта, железнодорожный вокзал, магазины, медицинские кабинеты, салоны красоты, оздоровительные и спортивные заведения, центры дошкольного развития. В непосредственной близости от жилого комплекса расположены жизненно-важные объекты инфраструктуры: — Супермаркет - пекарня - зоомагазин — аптека - кофейня - семейная клиника - стоматология Компания Ягода позаботилась о комфорте своих клиентов. Квартиры имеют усовершенствованную планировку с высокими потолками (2,75 м), большими кухнями-гостиными, отапливаемыми лоджиями. На крыше — собственная

котельная. На территории комплекса есть своя детская площадка с современным покрытием, отвечающим всем нормам безопасности. Из окон открывается вид на реку Десна. 3 Башни - комплекс закрытого типа, что гарантирует дополнительную безопасность





Move.ru - вся недвижимость России