

Создано: 08.08.2025 в 23:38

Обновлено: 22.12.2025 в 14:58

<https://bryansk.move.ru/objects/9283970674>

Надежда Кузнецова, Надежда  
Кузнецова

**79191917227**

Брянская область, Брянск, улица  
Комарова, 47

**8 989 200 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Комарова, 47

Округ

[Брянск, Володарский район](#)

Улица

[улица Комарова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

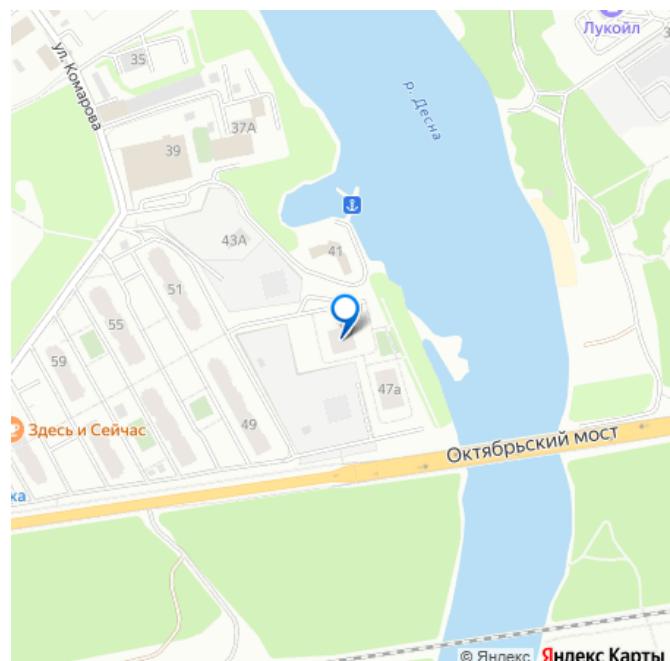
Высота потолков

2.8 м



Площадь кухни

24.1 м<sup>2</sup>



Общая площадь

90.8 м<sup>2</sup>

Этаж

18/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

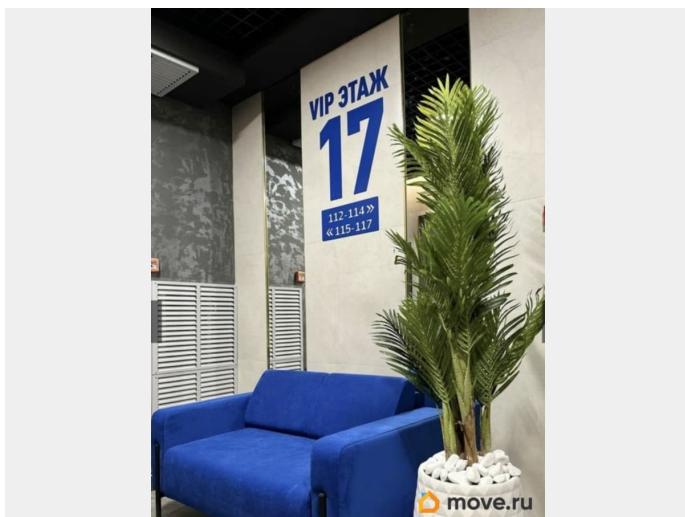
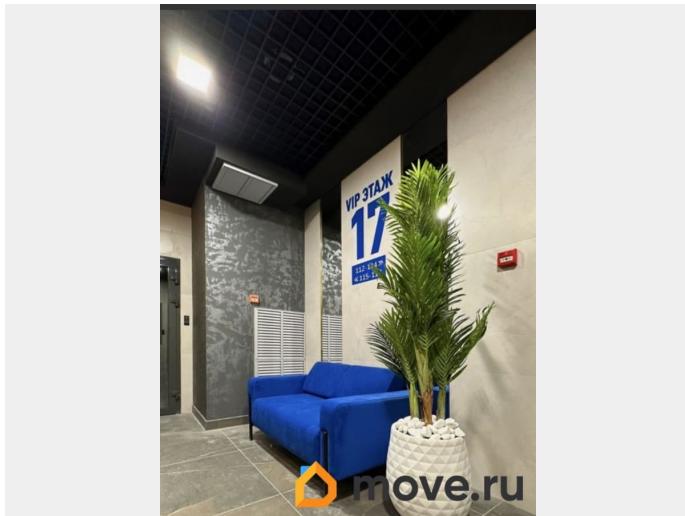
возможна ипотека, лифт, парковка

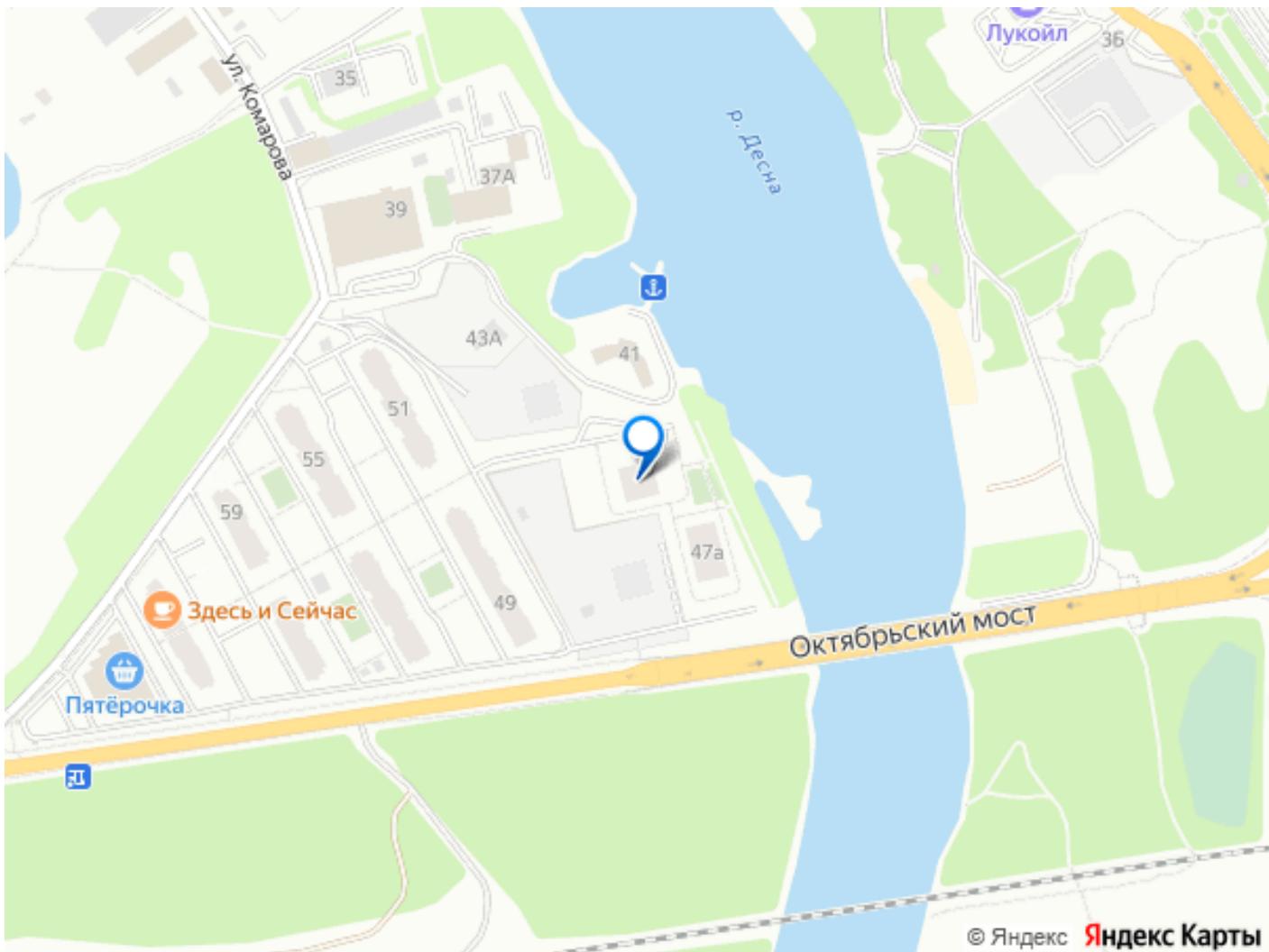
## **Описание**

ДОМ СДАН VIP - этаж КОМИССИЯ ПРИ ОФОРМЛЕНИИ 0% Подъезд к комплексу будет оснащен собственной автомобильной дорогой( съезд в районе моста). На территории комплекса будет построен частный дет. садик, фитнес центр, магазины. В квартире две уютные детские комнаты: площадью 10.30 кв.м. и 11 кв.м., где малыши могут расти и развиваться в комфорте; • Просторная спальня с панорамным выходом на лоджию: 14.82 кв.м. отдыха и красоты, • Огромная кухня-гостиная: 24.34 кв.м. пространства для приготовления вкусных ужинов и веселых вечеринок с друзьями; • Прихожая с зонированной гардеробной: удобство и практичность. Жилой комплекс Три башни и Дом у реки - это дома комфорт-класса, расположенные у самой воды на первой линии. Дома расположены так, чтобы обеспечить большую часть квартир живописными видами на р. Десна. Первая береговая линия не предполагает дальнейшей застройки между жилым комплексом и рекой, поэтому можно не беспокоиться за панорамные виды из окон квартир. Весь комплекс оснащен контурной подсветкой и накладными светильниками. Ночью изысканная подсветка эффектно

выделяет весь комплекс на фоне окружения.

На территории комплекса установлены автоматические ворота с дистанционным управлением и видеонаблюдением. В комплекс можно попасть с единым ключом доступа, который будет только у жильцов. Преимущества: — Дом из кирпича - Тёплые лоджии - Собственная благоустроенная набережная — Современная архитектура - Отделка холлов, разработанная по индивидуальному дизайн-проекту - Полноценная коммерческая инфраструктура комплекса - Огороженная территория - Авторская концепция благоустройства с учетом последних тенденций паркового дизайна - Расположение на берегу реки В шаговой доступности: остановка общественного транспорта, железнодорожный вокзал, магазины, медицинские кабинеты, салоны красоты, оздоровительные и спортивные заведения, центры дошкольного развития. В непосредственной близости от жилого комплекса расположены жизненно-важные объекты инфраструктуры: — Супермаркет - пекарня - зоомагазин — аптека - кофейня - семейная клиника - стоматология Компания Ягода позаботилась о комфорте своих клиентов. Квартиры имеют усовершенствованную планировку с высокими потолками (2,75 м), большими кухнями-гостинными, отапливаемыми лоджиями. На крыше — собственная котельная. На территории комплекса есть своя детская площадка с современным покрытием, отвечающим всем нормам безопасности. Из окон открывается вид на реку Десна. З Башни - комплекс закрытого типа, что гарантирует дополнительную безопасность





Move.ru - вся недвижимость России