

Создано: 08.08.2025 в 23:38

Обновлено: 22.12.2025 в 14:58

**Брянская область, Брянск, улица
Комарова, 47**

8 989 200 ₽

Брянская область, Брянск, улица Комарова, 47

Округ

[Брянск, Володарский район](#)

Улица

[улица Комарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

24.1 м²

Общая площадь

90.8 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

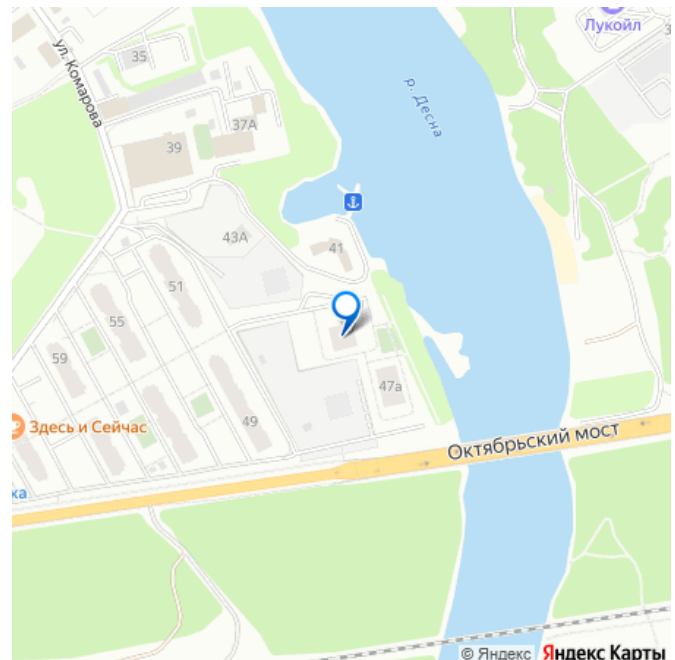
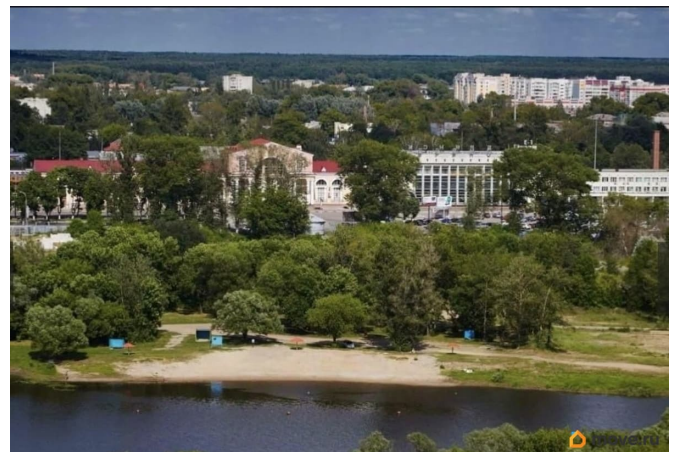
Тип санузла

<https://bryansk.move.ru/objects/9283970674>

**Надежда Кузнецова, Надежда
Кузнецова**

79191917227

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

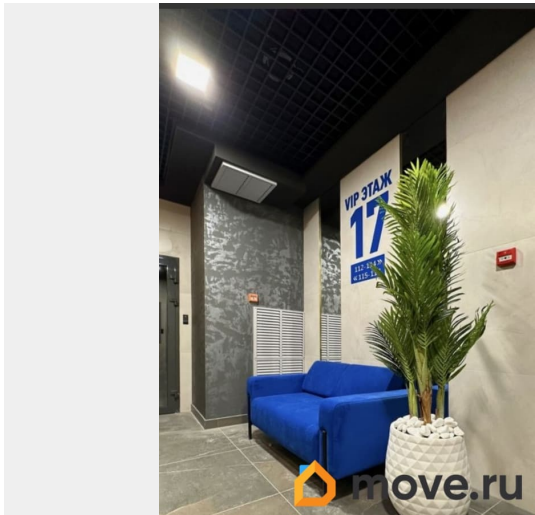
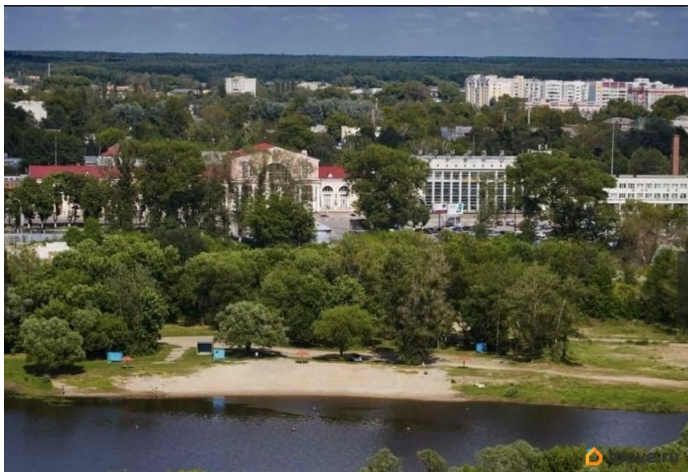
Описание

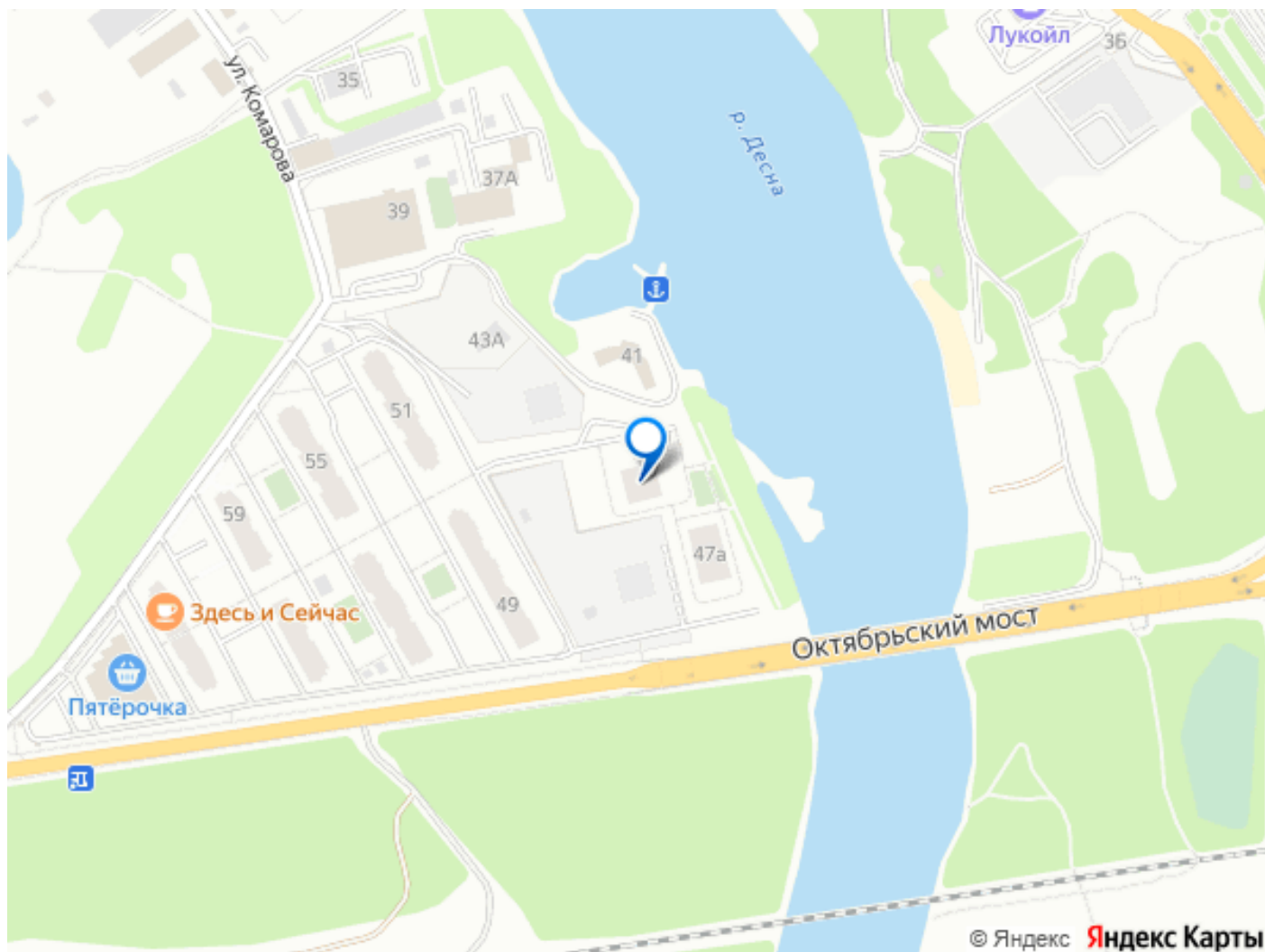
ДОМ СДАН VIP - этаж КОМИССИЯ ПРИ
ОФОРМЛЕНИИ 0% Подъезд к комплексу будет
оснащен собственной автомобильной
дорогой(съезд в районе моста). На
территории комплекса будет построен
частный дет. садик, фитнес центр, магазины.
В квартире две уютные детские комнаты:
площадью 10.30 кв.м. и 11 кв.м., где малыши
могут расти и развиваться в комфорте; •
Просторная спальня с панорамным выходом
на лоджию: 14.82 кв.м. отдыха и красоты, •
Огромная кухня-гостиная: 24.34 кв.м.
пространства для приготовления вкусных
ужинов и веселых вечеринок с друзьями; •
Прихожая с зонированной гардеробной:
удобство и практичность. Жилой комплекс
Три башни и Дом у реки - это дома комфорт-
класса, расположенные у самой воды на
первой линии. Дома расположены так, чтобы
обеспечить большую часть квартир
живописными видами на р. Десна. Первая
береговая линия не предполагает
дальнейшей застройки между жилым
комплексом и рекой, поэтому можно не
беспокоиться за панорамные виды из окон
квартир. Весь комплекс оснащен контурной
подсветкой и накладными светильниками.
Ночью изысканная подсветка эффектно

выделяет весь комплекс на фоне окружения.

На территории комплекса установлены автоматические ворота с дистанционным управлением и видеонаблюдением. В комплекс можно попасть с единым ключом доступа, который будет только у жильцов.

Преимущества: — Дом из кирпича - Теплые лоджии - Собственная благоустроенная набережная — Современная архитектура - Отделка холлов, разработанная по индивидуальному дизайн-проекту - Полноценная коммерческая инфраструктура комплекса - Огороженная территория - Авторская концепция благоустройства с учетом последних тенденций паркового дизайна - Расположение на берегу реки В шаговой доступности: остановка общественного транспорта, железнодорожный вокзал, магазины, медицинские кабинеты, салоны красоты, оздоровительные и спортивные заведения, центры дошкольного развития. В непосредственной близости от жилого комплекса расположены жизненно-важные объекты инфраструктуры: — Супермаркет - пекарня - зоомагазин — аптека - кофейня - семейная клиника - стоматология Компания Ягода позаботилась о комфорте своих клиентов. Квартыры имеют усовершенствованную планировку с высокими потолками (2,75 м), большими кухнями-гостиными, отапливаемыми лоджиями. На крыше — собственная котельная. На территории комплекса есть своя детская площадка с современным покрытием, отвечающим всем нормам безопасности. Из окон открывается вид на реку Десна. 3 Башни - комплекс закрытого типа, что гарантирует дополнительную безопасность





Move.ru - вся недвижимость России