

🕒 Создано: 05.07.2025 в 13:38

Обновлено: 18.10.2025 в 16:17

<https://bryansk.move.ru/objects/9282434555>

Виталия Петровна Кузикова, Этажи

Брянск

79191916642

Брянская область, Брянск, Орловская

улица, 30

7 500 000 ₽

Брянская область, Брянск, Орловская улица, 30

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Орловская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

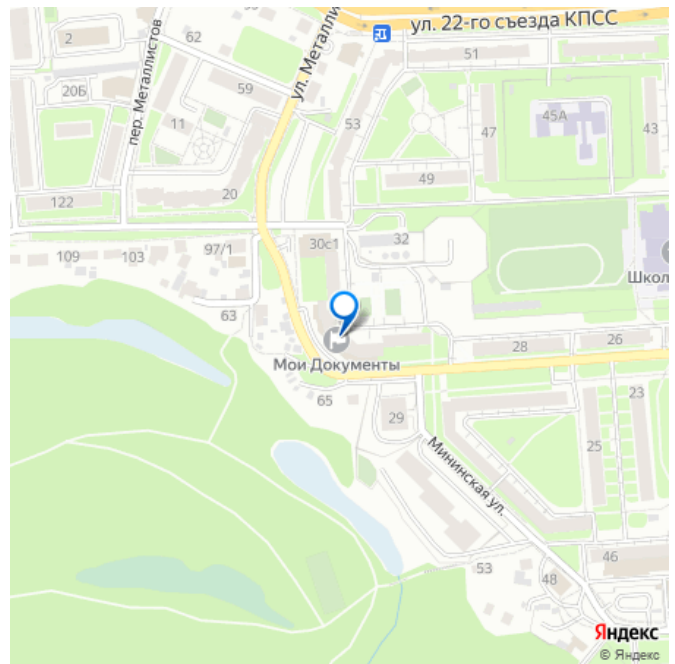
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Трёхкомнатная квартира площадью 90 кв. м расположена на втором этаже кирпичного дома по улице Орловская, 30 в Бежицком районе Брянска. Объект подходит для семьи с детьми или пары, ценящей комфорт и удобную инфраструктуру. Планировка сочетает изолированные и смежные комнаты, обеспечивая приватность и функциональность. Высота потолков 2,75 м создаёт ощущение простора, а кухня значительного размера позволяет удобно организовать пространство для приготовления пищи. Район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины («Магнит», «Пятёрочка»), аптеки, отделения банков, почта, поликлиники, школы и детские сады. Во дворе оборудована современная детская площадка, а близость парков и скверов делает район привлекательным для прогулок. Остановка общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы обеспечивает быстрый доступ в любую часть города. Наличие наземной парковки решает вопрос с размещением личного автомобиля. Дом расположен в центральной части Бежицкого района, что гарантирует

стабильную работу коммунальных служб и развитую инфраструктуру. Квартира находится в отличном состоянии и готова к заселению. Для покупателей доступны варианты оформления ипотеки, а также юридическое сопровождение сделки. Объект представляет выгодное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в районе с удобной транспортной развязкой и всеми необходимыми социальными объектами. Код пользователя: 142668 Номер в базе: 9001533

