

Создано: 05.07.2025 в 15:00

Обновлено: 06.01.2026 в 12:35

**Брянская область, Брянск, улица Имени
О.С. Визнюка, 14**

8 990 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Имени О.С. Визнюка, 14

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

92 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

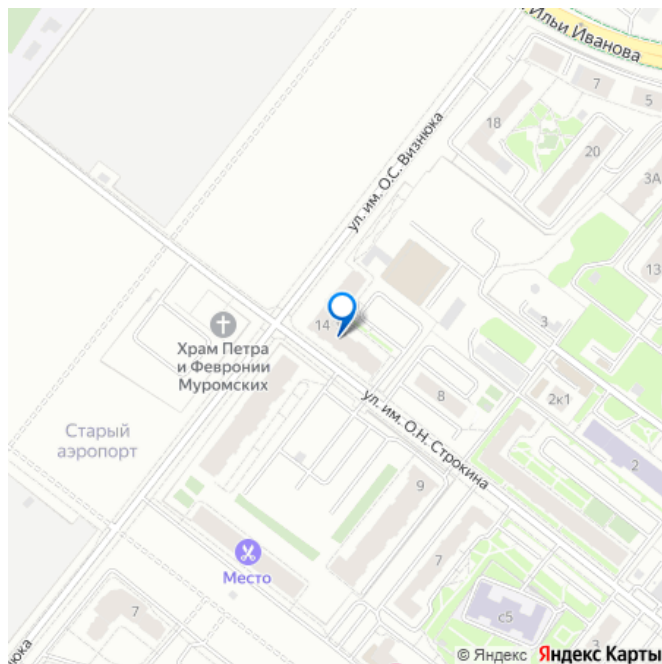
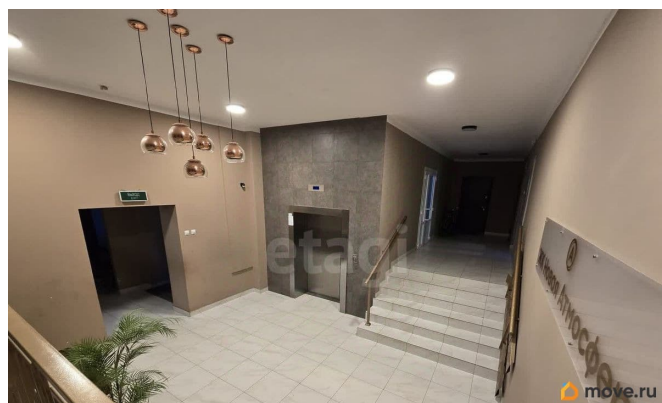
<https://bryansk.move.ru/objects/9282434536>

Роман Владимирович Романишко,

Этажи Брянск

79102308659

для заметок



на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в современном жилом комплексе «Новая Атмосфера», сданном в эксплуатацию в 2019 году. Объект расположен в развитом районе с продуманной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты и кафе. Хорошая транспортная доступность обеспечивается близостью остановок общественного транспорта и выездом на основные магистрали города.

Квартира площадью 91 м² отличается рациональной планировкой: три изолированные комнаты (14, 14 и 16 м²), что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможность обустройства кабинета. Пространство хорошо освещено благодаря панорамным окнам. В прихожей предусмотрена гардеробная, а наличие трех санузлов (два из которых совмещенные) повышает уровень удобства.

Дополнительным преимуществом является просторная лоджия (11 м²), которую можно использовать как зону отдыха или расширить жилое пространство. Дом расположен в благоустроенном дворе с озелененной территорией, детскими и спортивными площадками, а также зонами отдыха с лавочками. Во дворе оборудована просторная

парковка, что решает вопрос с размещением автомобиля. Вход в подъезд оснащен системой контроля доступа, установлена металлическая дверь, обеспечивающая дополнительную безопасность. Квартира продается в отличном состоянии, полы и стены выровнены - это поможет экономить на покупке строительных материалов. Для просмотра доступно любое удобное время. Серьезным покупателям готовы рассмотреть варианты торга. Связь только по телефону, сообщения не получаю. Код пользователя: 176021 Номер в базе: 8998814

