

О Создано: 05.07.2025 в 15:00

Обновлено: 14.11.2025 в 17:29

# Брянская область, Брянск, улица Имени

О.С. Визнюка, 14

8 990 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Имени О.С. Визнюка, 14

Округ

Брянск, Советский район

# Роман Владимирович Романишко,

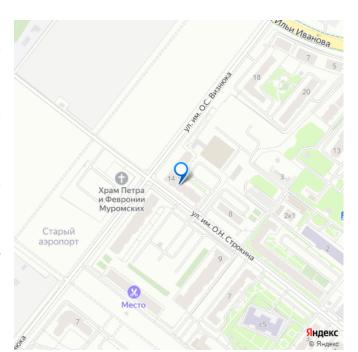
https://bryansk.move.ru/objects/9282434536

Этажи Брянск

79102308659

для заметок





### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

 $44 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

23 m<sup>2</sup>

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается трехкомнатная квартира в современном жилом комплексе «Новая Атмосфера», сданном в эксплуатацию в 2019 году. Объект расположен в развитом районе с продуманной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты и кафе. Хорошая транспортная доступность обеспечивается близостью остановок общественного транспорта и выездом на основные магистрали города. Квартира площадью 91 м? отличается рациональной планировкой: три изолированные комнаты (14, 14 и 16 м?), что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможность обустройства кабинета. Пространство хорошо освещено благодаря панорамным окнам. В прихожей предусмотрена гардеробная, а наличие трех санузлов (два из которых совмещенные) повышает уровень удобства. Дополнительным преимуществом является просторная лоджия (11 м?), которую можно использовать как зону отдыха или расширить жилое пространство. Дом расположен в благоустроенном дворе с озелененной территорией, детскими и спортивными площадками, а также зонами отдыха с

лавочками. Во дворе оборудована просторная

парковка, что решает вопрос с размещением автомобиля. Вход в подъезд оснащен системой контроля доступа, установлена металлическая дверь, обеспечивающая дополнительную безопасность. Квартира продается в отличном состоянии, полы и стены выровнены - это поможет экономить на покупке строительных материалов. Для просмотра доступно любое удобное время. Серьезным покупателям готовы рассмотреть варианты торга. Связь только по телефону, сообщения не получаю. Код пользователя:

176021 Номер в базе: 8998814



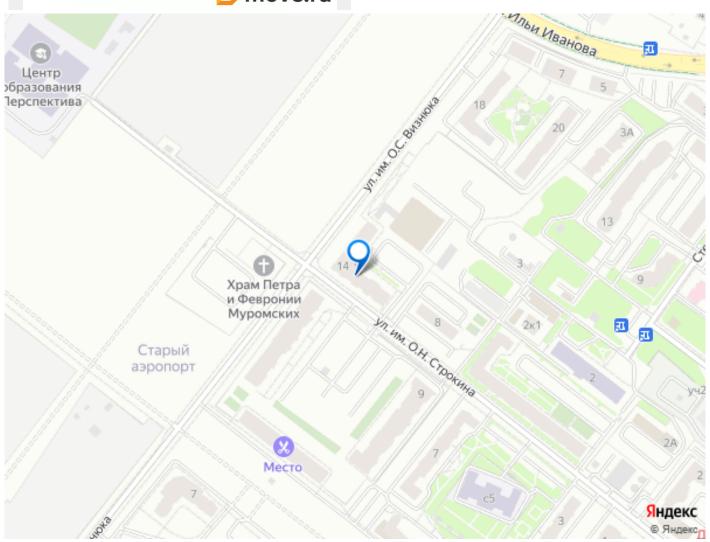












Move.ru - вся недвижимость России