

Создано: 16.07.2025 в 11:20

Обновлено: 28.10.2025 в 13:04

<https://bryansk.move.ru/objects/9282997081>

Светлана Бахмутская, БСН

недвижимость

79192903645

**Брянская область, Брянск, Мининская
улица, 50**

9 700 000 ₽

Брянская область, Брянск, Мининская улица, 50

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Мининская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

58.9 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

93.54 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Мечтаете о просторной квартире в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой? Тогда это предложение для вас! Представляем вашему вниманию великолепную трехкомнатную квартиру-распашонку площадью 93,54 кв.м. на 3 этаже современного дома 2017 года постройки.

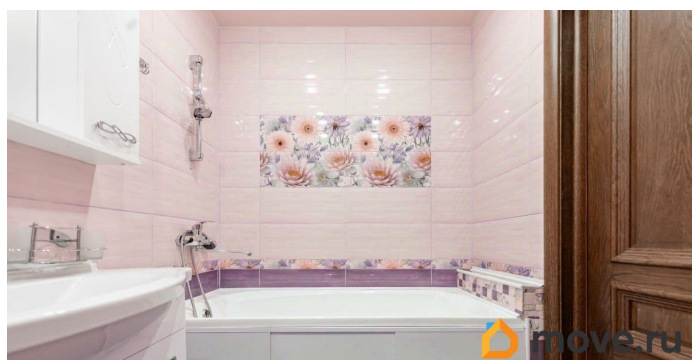
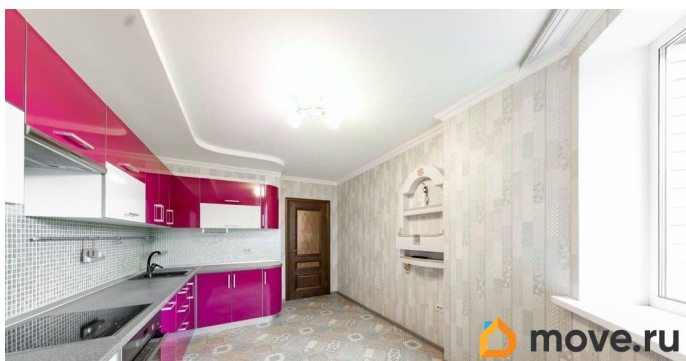
Идеальное расположение окон обеспечивает прекрасное естественное освещение в течение всего дня. А с лоджии, с её панорамным остеклением, открывается захватывающий вид, который покорит ваше сердце! Что делает эту квартиру особенной?

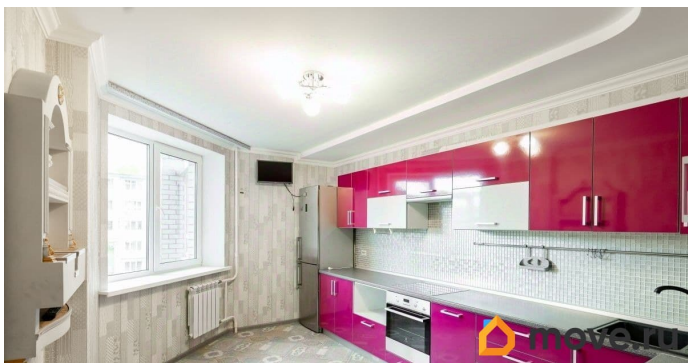
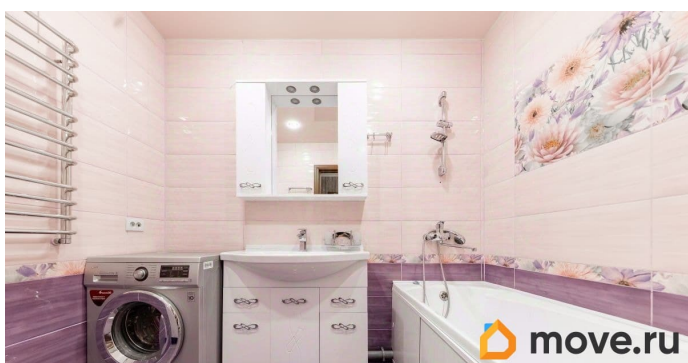
Продуманная планировка: три изолированные комнаты (спальни 13,63 кв.м и 21,45 кв.м., гостиная 23,83 кв.м с выходом на лоджию), раздельный санузел, кухня 13,08 кв.м и вместительная прихожая 11 кв.м.

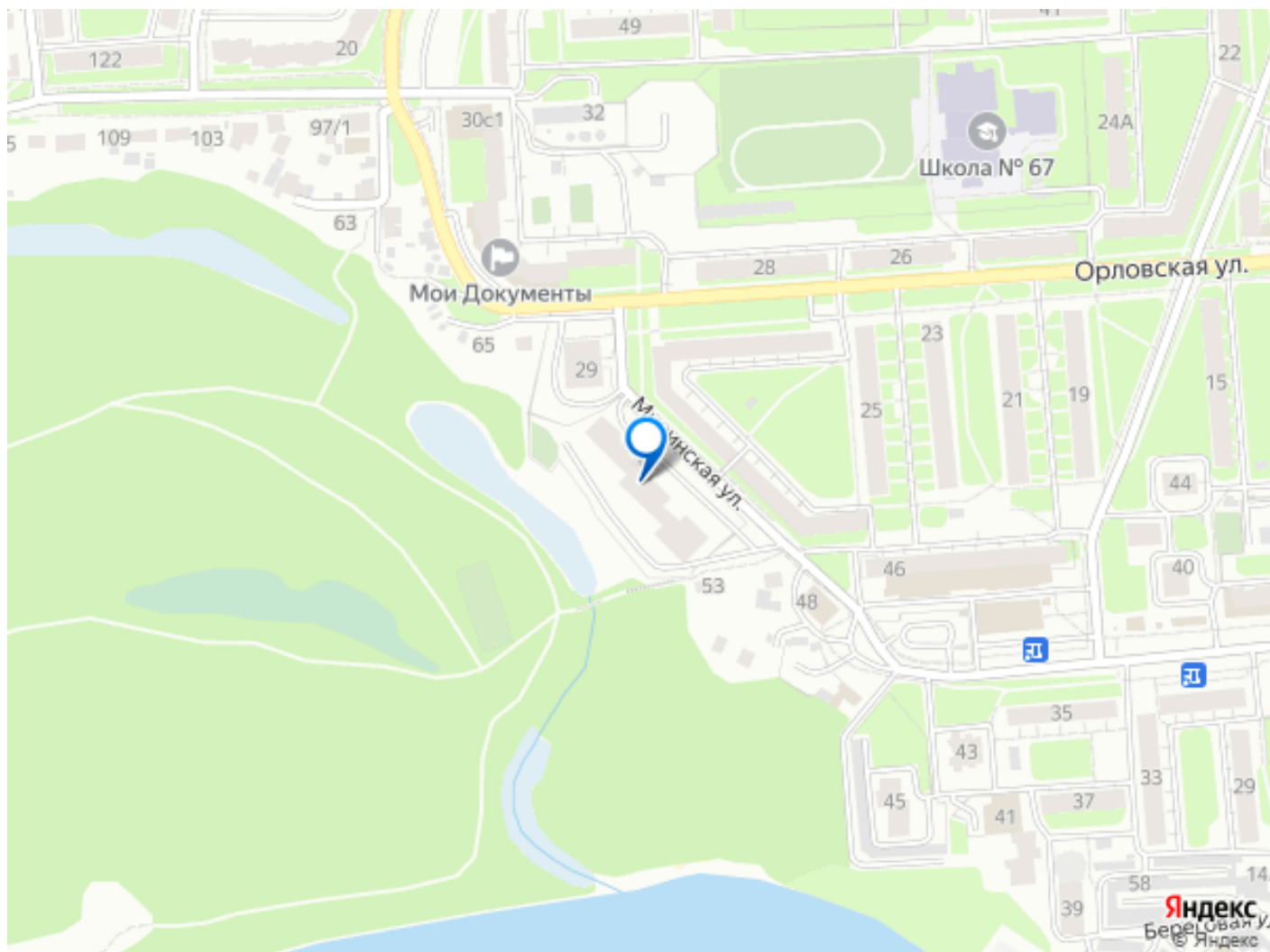
Здесь хватит места для всей семьи!

Качественный ремонт: двери из массива с дубовым шпоном, гипсокартонные потолки, биметаллические радиаторы. Санузел

отделан кафелем, установлен унитаз-инсталляция и бойлер. В прихожей практичный встроенный шкаф. Кухня оборудована современной техникой: холодильник Bosch, духовка и варочная поверхность Electrolux, вытяжка Kuppersberg. Вся электрика Legrand. Квартира теплая, уютная, в отличном техническом состоянии можно заехать и жить без дополнительных затрат на ремонт! Развитая инфраструктура: продуктовый магазин в соседнем доме, в 3 минутах ходьбы комплекс магазинов, аптека, мини-пекарня. За 5 минут можно доехать до ТРЦ «БУМ сити» и Брянского ГТУ. Идеальное место для отдыха и прогулок: сразу за домом раскинулся живописный луг с лесополосой лучшее место в Бежице для прогулок на свежем воздухе! А чуть дальше Центральный пляж. Безопасность и комфорт: дом расположен на закрытой территории с современной детской площадкой, в стороне от дороги. Просторный подъезд. И огромный бонус возможность приобрести гараж в этом же доме! Обратите внимание: Квартира без обременений, все документы готовы. Сделка может быть оформлена в краткие сроки! ПРИГЛАШАЕМ НА ПРОСМОТР! Звоните, подберем удобное для вас время! Номер объекта: #1/542302/15307







Move.ru - вся недвижимость России