

🕒 Создано: 23.07.2025 в 12:18

Обновлено: 29.10.2025 в 17:03

**Брянская область, Брянск, улица
Пушкина, 43**

10 900 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Пушкина, 43

Округ

[Брянск, Володарский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

54.7 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

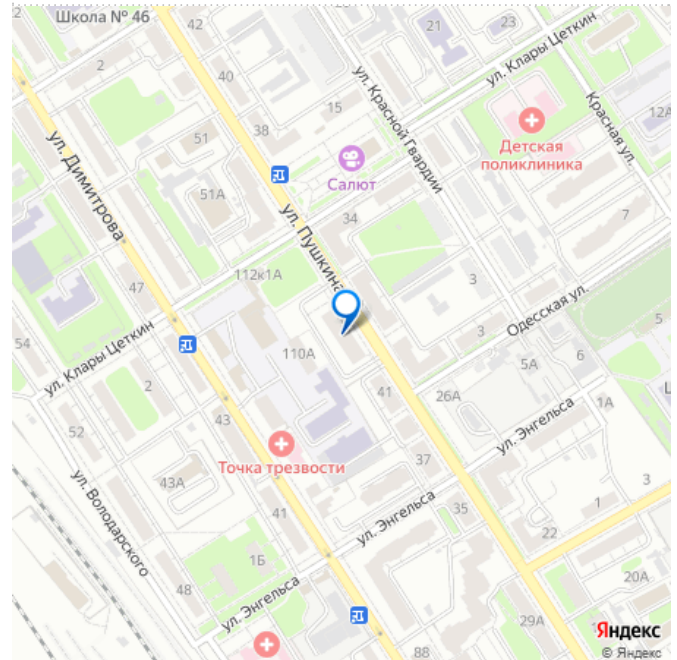
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

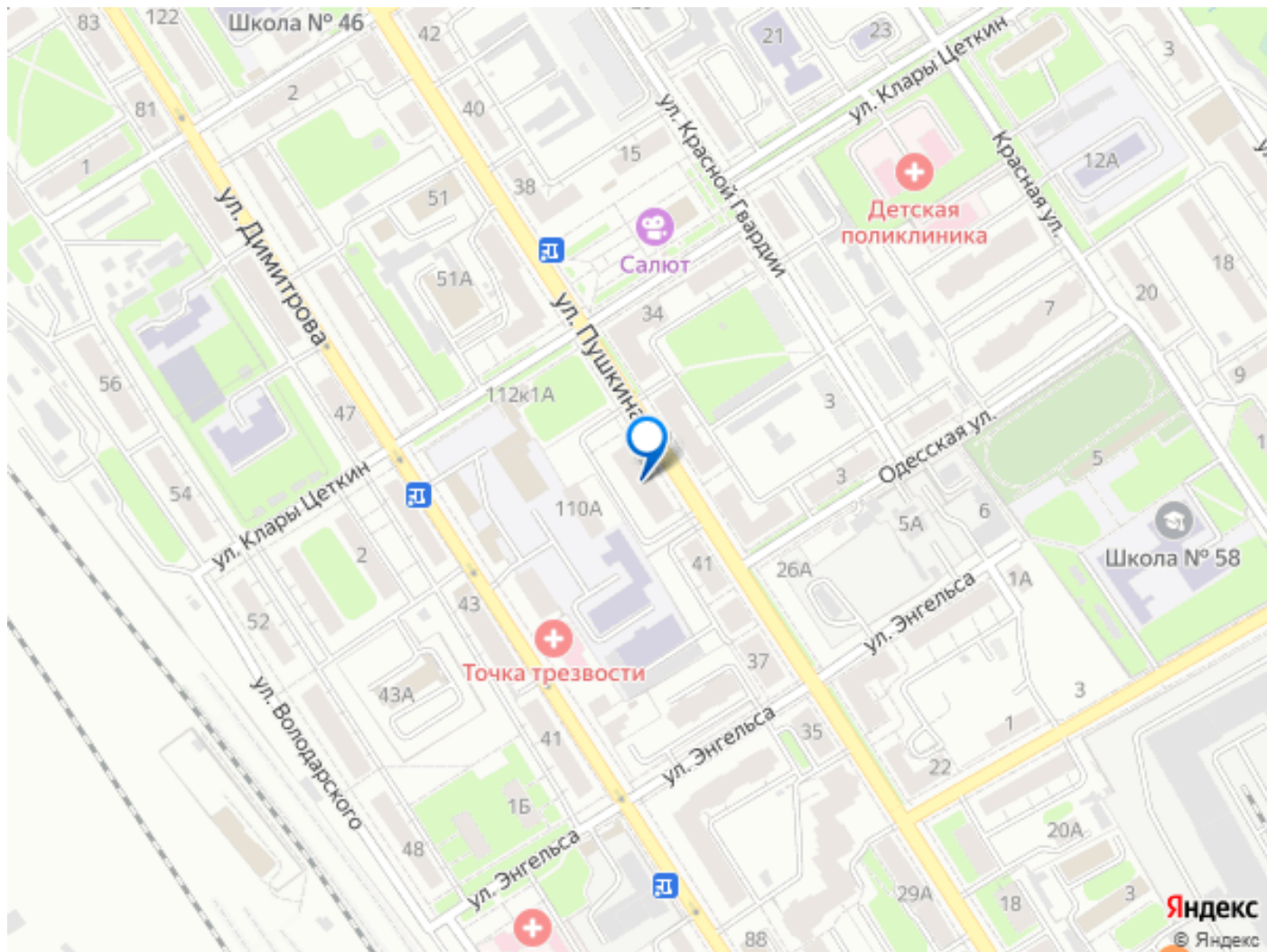
Описание

Арт. 111650751 Продаётся трёхкомнатная квартира в новом кирпичном доме от застройщика «Инстрой»! Адрес: Володарский район, улица Пушкина, дом 43, остановка «Салют». Особенности дома: закрытая территория; автоматические ворота; видеонаблюдение; детская площадка; множество парковочных мест.

Характеристики квартиры: общая площадь — 96 кв. м (с учётом половины лоджий) лоджия с панорамным остеклением — 3,24 кв. м, выходит на улицу Пушкина; утеплённая лоджия — 7,74 кв. м (профиль окна 70 мм); высота потолков — 2,7 м; современный ремонт в отличном состоянии; влагостойкий ламинат; межкомнатные двери ProfilDoors с алюминиевой кромкой и петлями скрытой установки; входная дверь Torex Ultimatum; вся кухонная техника Bosch. Дополнительные преимущества: автономная крышная

котельная; квартира-«распашонка», окна выходят на обе стороны дома, не угловая.

Инфраструктура: В шаговой доступности от дома находятся школы 58, 33, 46, детские сады, детские и взрослые поликлиники, парк «Юность», стадион, магазины, рынок, хлебозавод, кинотеатр «Салют», железнодорожный вокзал. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. В стоимость входит: трёхуровневый кухонный гарнитур с встроенной бытовой техникой! три кондиционера (на кухне, в зале и в спальне); большой встроенный шкаф в прихожей. Агентство недвижимости «Риэл-Макс» гарантирует юридическую чистоту, безопасность, скорость и комфорт в осуществлении сделок купли-продажи. Мы возьмём на себя оформление документов, взаимодействие с регистрационными органами и переговоры. Мы предлагаем: помощь в оформлении ипотеки; сниженные ипотечные ставки; сделки с использованием материнского капитала, военных и черныбыльских сертификатов; полное сопровождение до передачи ключей. АН «Риэл-Макс» — золотой партнёр Сбербанка! Звоните, будем рады вам помочь!



Move.ru - вся недвижимость России