

Создано: 24.01.2026 в 00:05

Обновлено: 26.01.2026 в 00:05

<https://bryansk.move.ru/objects/9288251718>

менеджер, Риелтор

89251234567

Брянская область, Брянск, ул. Ильи Иванова, 5

40 000 000 ₽

Брянская область, Брянск, ул. Ильи Иванова, 5

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

163 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

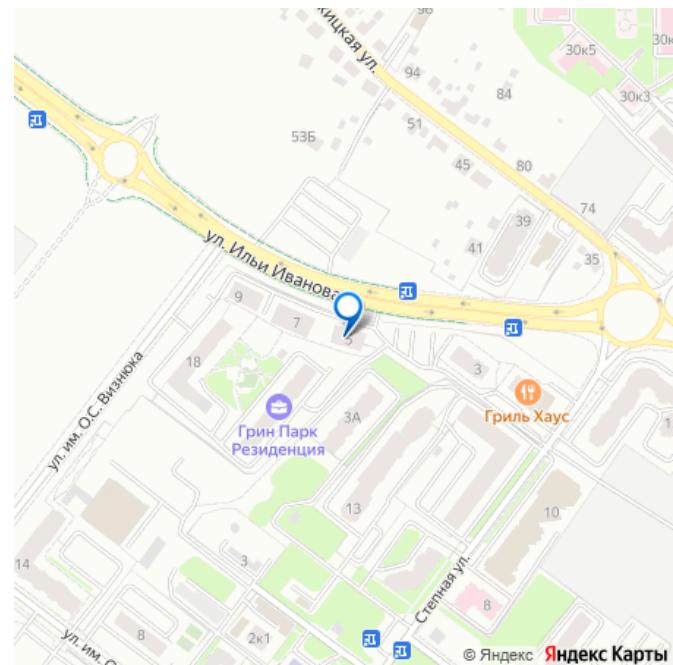
Квартира в новостройке

да

Описание

0% КОМИССИЙ!!! БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ!!! КИРПИЧНЫЙ дом с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ГАЗОВЫМ ПОКВАРТИРНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ (котел размещен на лоджии) и теплыми полами. Квартира подходит под льготную семейную

ипотеку 6% годовых!!! БЕСПЛАТНАЯ ПОДАЧА ЗАЯВОК НА ИПОТЕКУ ВО ВСЕ БАНКИ ГОРОДА!!! ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ, БЕСПЛАТНОЕ КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ, связанным с продажей и покупкой квартиры!!! ДОМ СДАН!!! В КВАРТИРЕ ЛИЧНАЯ БОЛЬШАЯ ТЕРРАССА 98,20 м² И КРЫТАЯ ПАРКОВКА ДЛЯ АВТОМОБИЛЯ!!! Продам 4-х комнатную квартиру современной SMART-планировки. В квартире гардеробная на входе в прихожей, большая кухня-столовая 16,05 кв. метров и 4 изолированные комнаты, с/у раздельный, утепленная лоджия с французским выходом (окна в пол) - застеклена ПВХ (панорамное трехкамерное остекление до пола). ? Качественная предчистовая отделка, окна ПВХ премиум сегмента (увеличенные оконные проёмы), штукатурка стен и стяжка пола по маякам, разводка электрики по евростандарту, счетчики на воду, биметаллические радиаторы, установлена дорогая металлическая дверь. ?Грей - для тех, кто не терпит полумер! ?Пятый дом уникального жилого комплекса в центре Брянска - это то редкий формат элитного жилья, отличающийся средней этажностью, а значит меньшей плотностью населения, что делает его гораздо более комфортным для проживания. Дом, задающий представление об эстетике современного уюта. Локация, мобильность, продуманные планировки, сервисы и статус окружения — факторы, которые мы объединили в Грей. ?Жить в центре города не только престижно и приятно, но и удобно. В шаговой доступности магазины, детские сады и школы, парки и скверы . Благодаря близости к крупным транспортным развязкам удобно доехать в любую точку города. Уютный двор-сад, гармонично вписанный в пространство



внутренней территории, - поистине исключительная роскошь. Преимущества:
Безбарьерный вход в подъезды.
Велопарковка Видеодомофоны
Видеонаблюдение Грузопассажирский лифт
Детская площадка Заглубляемый мусорный контейнер нового поколения Личные гаражи
Места хранения велосипедов и колясок
Помещения для хранения Сквозные подъезды
Стальные двери с повышенной тепло- и звукоизоляцией Опыт работы более 10 лет.
Серебряный партнер Сбербанка, ведущий партнер Банка ВТБ. Выбор квартир во всех новостройках города БЕЗ КОМИССИЙ!!!
Покупателю услуги БЕСПЛАТНО!!! Работаем со всеми застройщиками.

