

О Создано: 19.08.2025 в 15:10

Обновлено: 12.11.2025 в 19:15

### Брянская область, Брянск, Ямская улица,

23

# 16 500 000 ₽

Брянская область, Брянск, Ямская улица, 23

Округ

Брянск, Советский район

Улица

улица Ямская

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

120 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 m<sup>2</sup>

Общая площадь

177.7 m<sup>2</sup>

Этаж

4/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

https://bryansk.move.ru/objects/9284255822

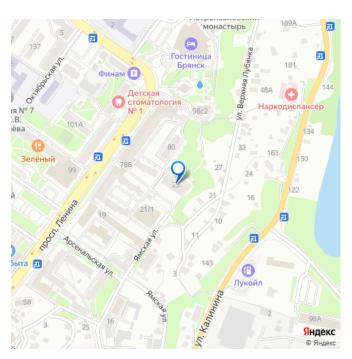
## Роман Владимирович Романишко,

Этажи Брянск

79102308659







Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

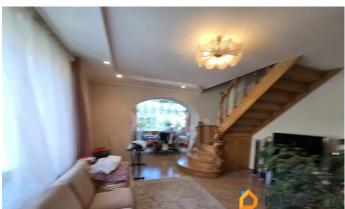
возможна ипотека, парковка

#### Описание

Продается просторная двухуровневая квартира в кирпичном доме бизнес-класса в центре города. Общая площадь составляет 177.7 кв.м, расположена на 4 и 5 этажах (верхний этаж не последний). - На первом уровне (4 этаж) размещены кухня 20 кв.м, столовая, гостиная 30 кв.м и два санузла. -Второй уровень (5 этаж) включает две изолированные спальни 22 и 25 кв.м, совмещенный санузел и утепленную лоджию 12 кв.м. Между этажами установлена качественная дубовая лестница. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой: кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, телевизоры остаются новым собственникам. Из окон открывается вид на реку Десна, гостиницу «Брянск», четыре храма и церкви. Дом находится в пешей доступности от основных городских объектов: в 100 метрах расположены остановки общественного транспорта, супермаркеты, гостиницы, Цирк и Дом быта. Территория комплекса благоустроена: огороженный двор с зонами отдыха, включая просторную деревянную беседку, круглосуточная охрана. В здании предусмотрен гаражный бокс с автоматическими воротами (возможна

отдельная покупка). Дом подключен к центральным инженерным сетям, установлены индивидуальные счетчики учета воды и электроэнергии. Квартира подойдет для комфортного проживания семьи или в качестве статусного жилья в центре города. Для организации просмотра необходимо предварительное телефонное согласование. Код пользователя: 176021 Номер в базе: 9617265 Этажи Чёрная пятница





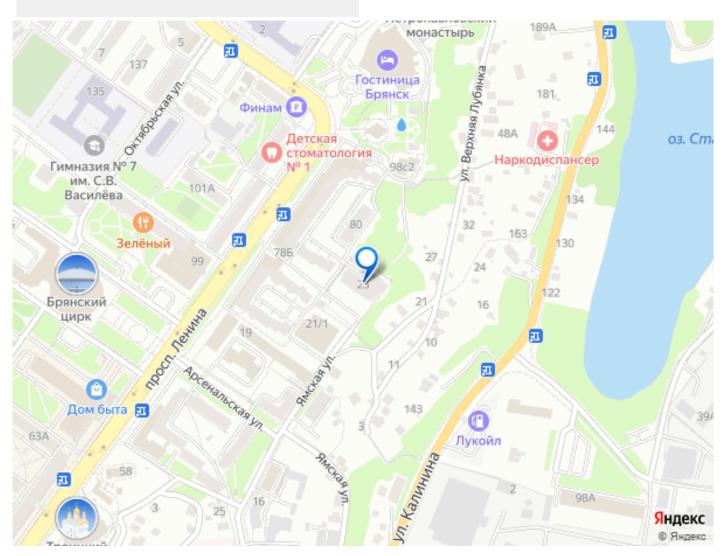












Move.ru - вся недвижимость России