

Создано: 27.07.2025 в 20:33

Обновлено: 12.11.2025 в 20:44

**Брянская область, Брянск, улица
Пушкина, 81**

3 000 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Пушкина, 81

Округ

[Брянск, Володарский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

41.8 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

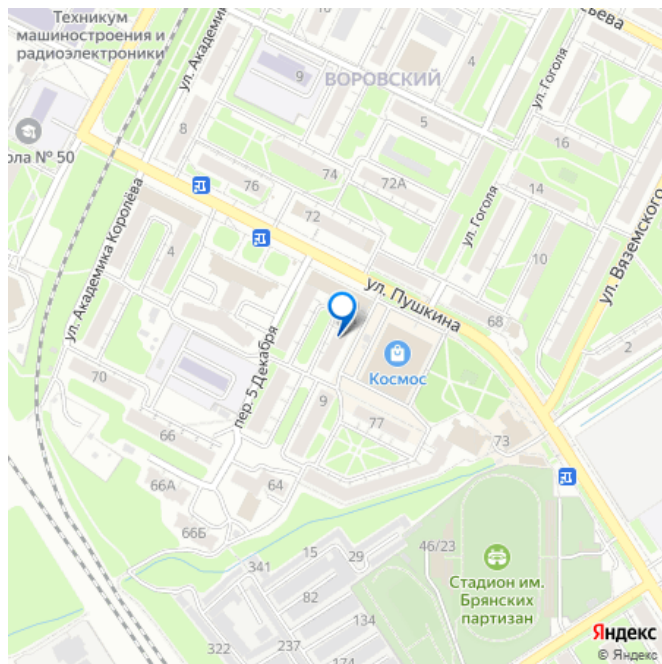
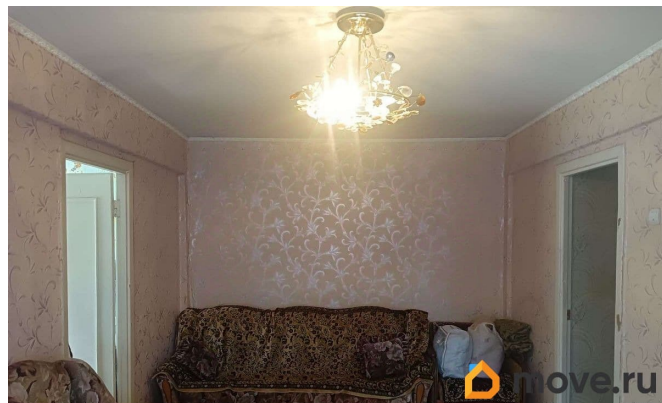
Тип санузла

<https://bryansk.move.ru/objects/9283567554>

. Вадим . Вадим, Кардинал

79107347323

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся четырёхкомнатная квартира 57,8 /41,8 /6,2 кв.м., расположенная на 2 - ом этаже 5 - и этажного панельного дома 81 по ул. Пушкина в Володарском районе г. Брянска. В жилом состоянии, требующем косметического ремонта. Комнаты: 1 зал - 16, 55 кв.м. (с застеклённым балконом - 3 кв.м); 2 - спальня (смежная с залом) - 9 кв.м.; 3 - спальня (смежная с залом) - 7,5 кв.м.; 3 - спальня (изолированная) - 8,75 кв.м. Все окна - ПВХ. Имеется конструктивная возможность соединения 2 и 3 комнаты (спальни) в одну, площадью - 16,5 кв.м. (с двумя окнами). Горячее водоснабжение. Санузел раздельный (туалет - 2 кв.м., ванна - 3 кв. Прихожая - 4,8 кв.м., с встроенным гардеробным шкафом. Двор дома благоустроен: детская площадка, место парковки автомашин. Микрорайон с современной, развитой социальной инфраструктурой, в непосредственной близости и шаговой доступности, а так же транспортной сетью различного направления следования, с остановками общественного и муниципального транспорта (ул. Гоголя) - 100 - 150 м. Имеется вариант обмена (по договорённости) на 1 - 2 комнатную квартиру на территории Володарского района города. Один собственник. Чистая продажа. Показ по

предварительной договорённости в кратчайшие сроки. Звонить в любое удобное время. Возможны различные варианты оплаты наличные деньги, ипотечный кредит, жилищные сертификаты. Полное сопровождение сделки. Бесплатная консультация по ипотечным продуктам в т.ч. у ведущих банков-партнеров, помощь в их выборе, оформлении по выгодным предложениям, низким, эксклюзивным и льготным процентным ставкам.

