

О Создано: 11.09.2025 в 17:38

Обновлено: 12.11.2025 в 18:04

# **Брянская область, Брянск, проспект Ленина, 41**

6 999 999 ₽

Брянская область, Брянск, проспект Ленина, 41

Округ

Брянск, Советский район

Улица

проспект Ленина

### Квартира

Количество комнат

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

46.8 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 M<sup>2</sup>

Общая площадь

 $66.7 \text{ M}^2$ 

Этаж

5/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

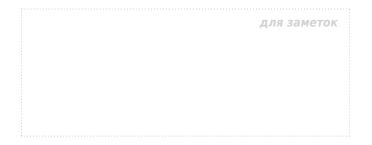
Раздел

**Квартиры** 

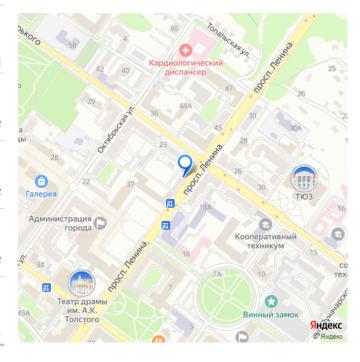
Тип балкона

## Оганес Папоянц, Огни Города

79107348029







без ремонта

да

Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	

Покупка в ипотеку

возможна ипотека

#### Описание

Арт. 87294721. Ищете просторное жилье для большой семьи или выгодную инвестицию в недвижимость? Предлагаем вашему вниманию 4-комнатную квартиру по адресу пр-т Ленина, 41 сердце города, где все необходимое всегда под рукой. Расположенная на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома. Основные преимущества: Надежный кирпичный дом: Тепло зимой и прохладно летом комфорт в любое время года. Планировка: Смежно-изолированные комнаты. Общая площадь 66,7 кв.м, жилая 46,8 кв.м, кухня 6 кв.м Под ремонт: Отличная возможность воплотить все свои дизайнерские мечты и создать интерьер по своему вкусу. Светлая: Окна ПВХ обеспечат тишину и сохранят тепло в вашей квартире. Два балкона: Один балкон с выходом из зала, второй с выходом из двух жилых комнат, где можно наслаждаться свежим воздухом и прекрасным видом на город. Удобный санузел: Совмещенный санузел экономия места и функциональность. Во дворе закрытая территория, детская площадка и футбольное поле. Наземный паркинг.

Расположение: Рядом административные здания, университет, ЗАГС, драмтеатр, парк Толстого, сквер К. Маркса, гимназия, школа, детские сады, поликлиника, ЦУМ и остановка общественного транспорта. В шаговой доступности магазины «Красное&Белое» и продуктовые магазины на первом этаже. Не упустите свой шанс купить 4-комнатную квартиру в самом центре города! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





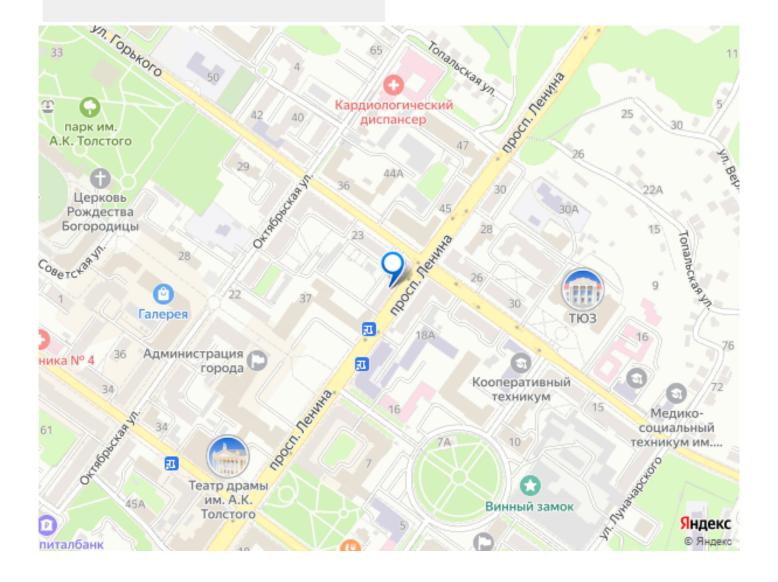












Move.ru - вся недвижимость России