

**Брянская область, Брянск, улица  
Дзержинского, 5**

**1 900 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Дзержинского, 5

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)

## Гараж

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

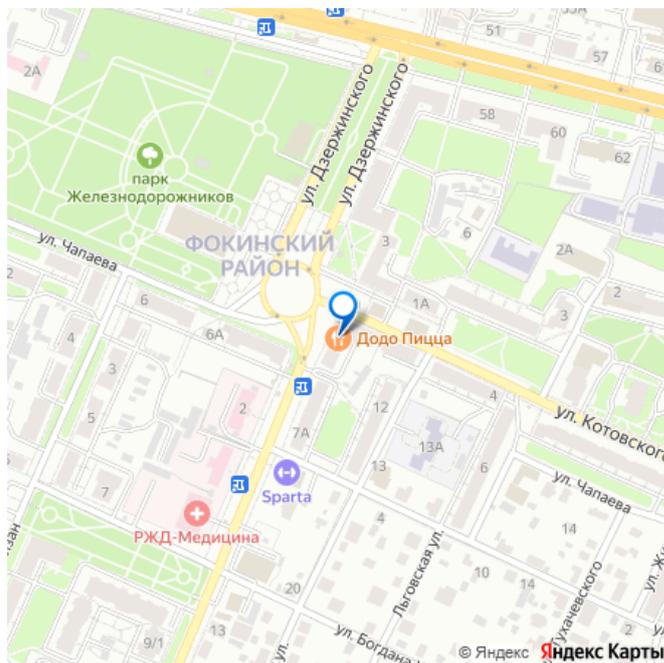
Раздел

[Гаражи](#)

## Описание

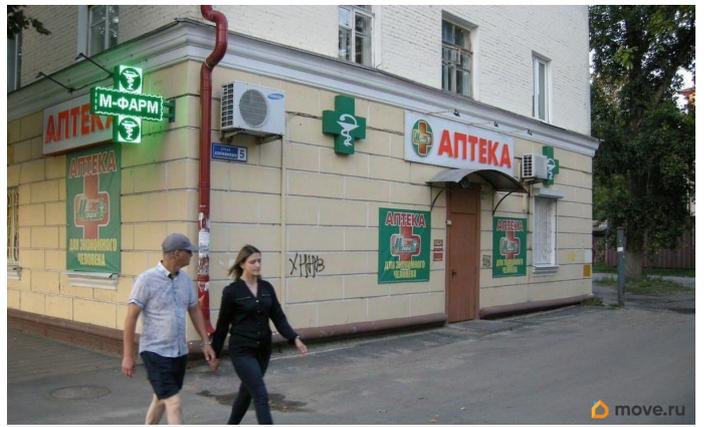
Продаю теплый просторный гараж площадью почти 50 м<sup>2</sup>. в центре Фокинского района. Отличное месторасположение — подъезд прямо с площади ДК ЖД. Изначально это были 2 гаража. Позже была демонтирована разделяющая гаражи перегородка и заложены кирпичом одни ворота (видно на фото). Так что, если восстановить перегородку и поставить вторые ворота, то можно получить 2 полноценных гаража. Здание гаража имеет центральное отопление. электроснабжение. При

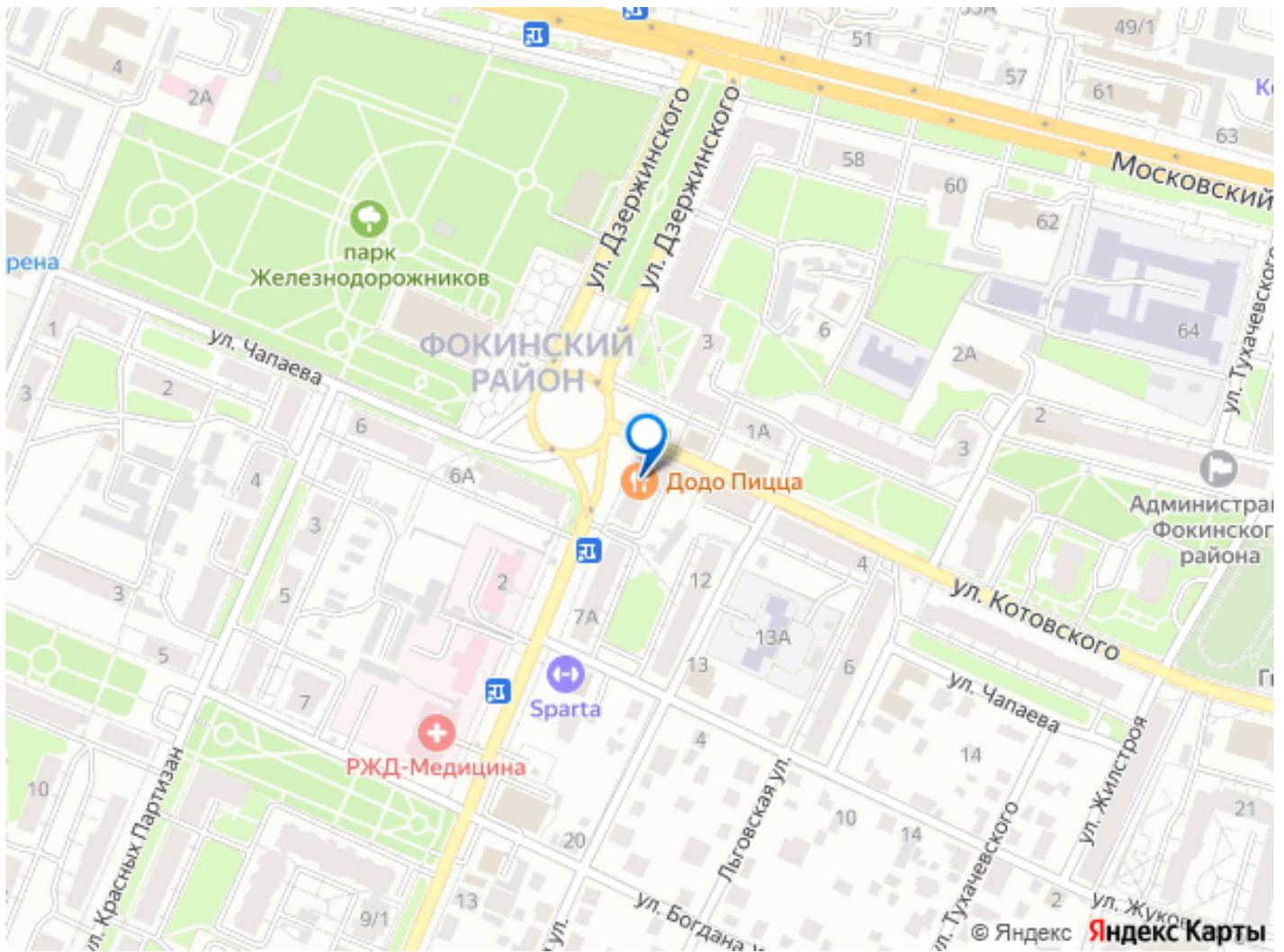
для заметок



необходимости возможно подсоединение водоснабжения и центральной канализации от сетей МКД. Гараж имеет хорошую отделку, на полу уложена толстая керамическая плитка, стеллажи, которые видны на фото в настоящее время демонтированы. Здание гаража расположено на земельном участке площадью 254 м<sup>2</sup>. Участок в собственности. На участке стоит ещё один, тоже отапливаемый, гараж площадью 23,5 м<sup>2</sup> (пристроен справа), а также два 20 футовых контейнера для хранения, которые тоже можно приобрести и использовать совместно. Установлены металлические въездные ворота. С учетом своего месторасположения и наличия большого земельного участка, центрального отопления, здание гаража также прекрасно подойдет под торговое, складское помещение, мастерскую и т.п.. К зданию гаража слева пристроено нежилое, также отапливаемое, помещение, площадью 61 м<sup>2</sup>, которое тоже можно купить и эксплуатировать совместно. Также непосредственно рядом есть на продажу складские подвальные помещения.







Move.ru - вся недвижимость России