

Создано: 08.04.2025 в 17:38

Обновлено: 29.01.2026 в 00:19

**Брянская область, Брянск, переулок  
Осоавиахима, 27**

**100 000 000 ₽**

Брянская область, Брянск, переулок Осоавиахима, 27

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Осоавиахима](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

1600 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается готовый бизнес: гостиница «Сочи» в Брянске ВОЗМОЖНА ПРОДАЖА ЧАСТЯМИ: 1. Гостиничный номерной фонд (полностью этаж) 2. Квартира в жилом доме (на одном из этажей) 3. Сдача в аренду (на одном из этажей, на 1 этаже есть отдельный вход).

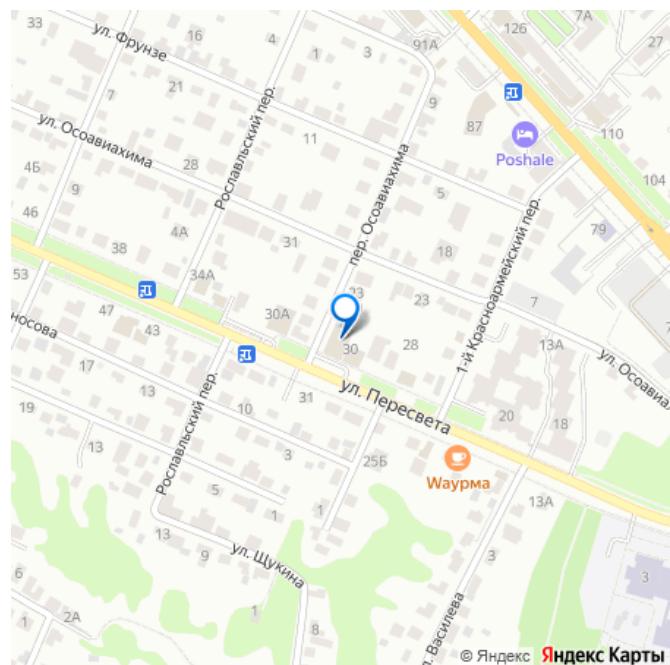
Описание объекта Тип: Гостиница Адрес: Центр Советского района, рядом с автовокзалом Площадь: 1600 кв.м. Участок: 6,1 сотки Парковка: Просторная на первой линии Номерной фонд: Разные категории номеров Номера и услуги Стандартные

<https://bryansk.move.ru/objects/9279912154>

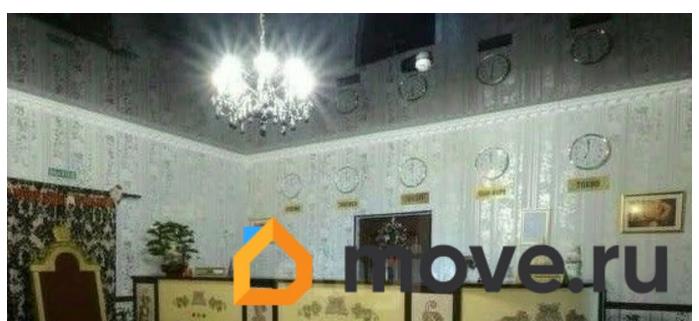
**Татьяна Васильевна Гришкова, Этажи  
Брянск**

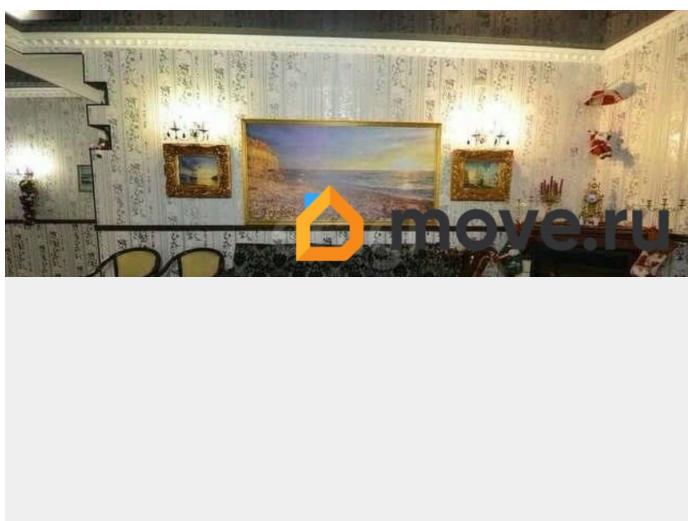
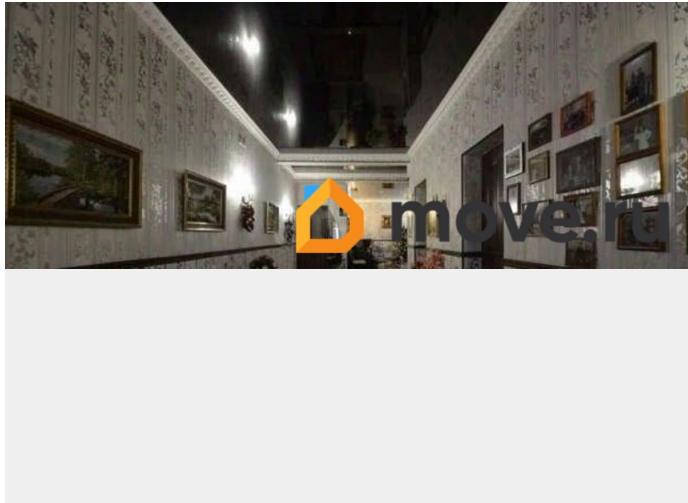
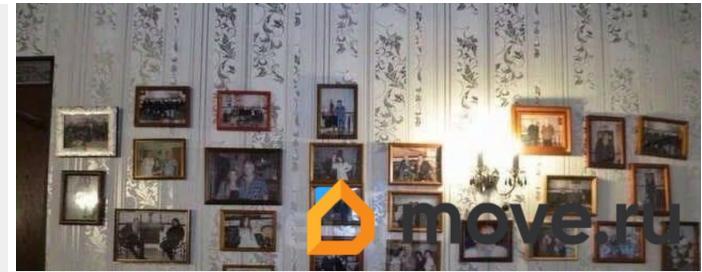
**79102309296**

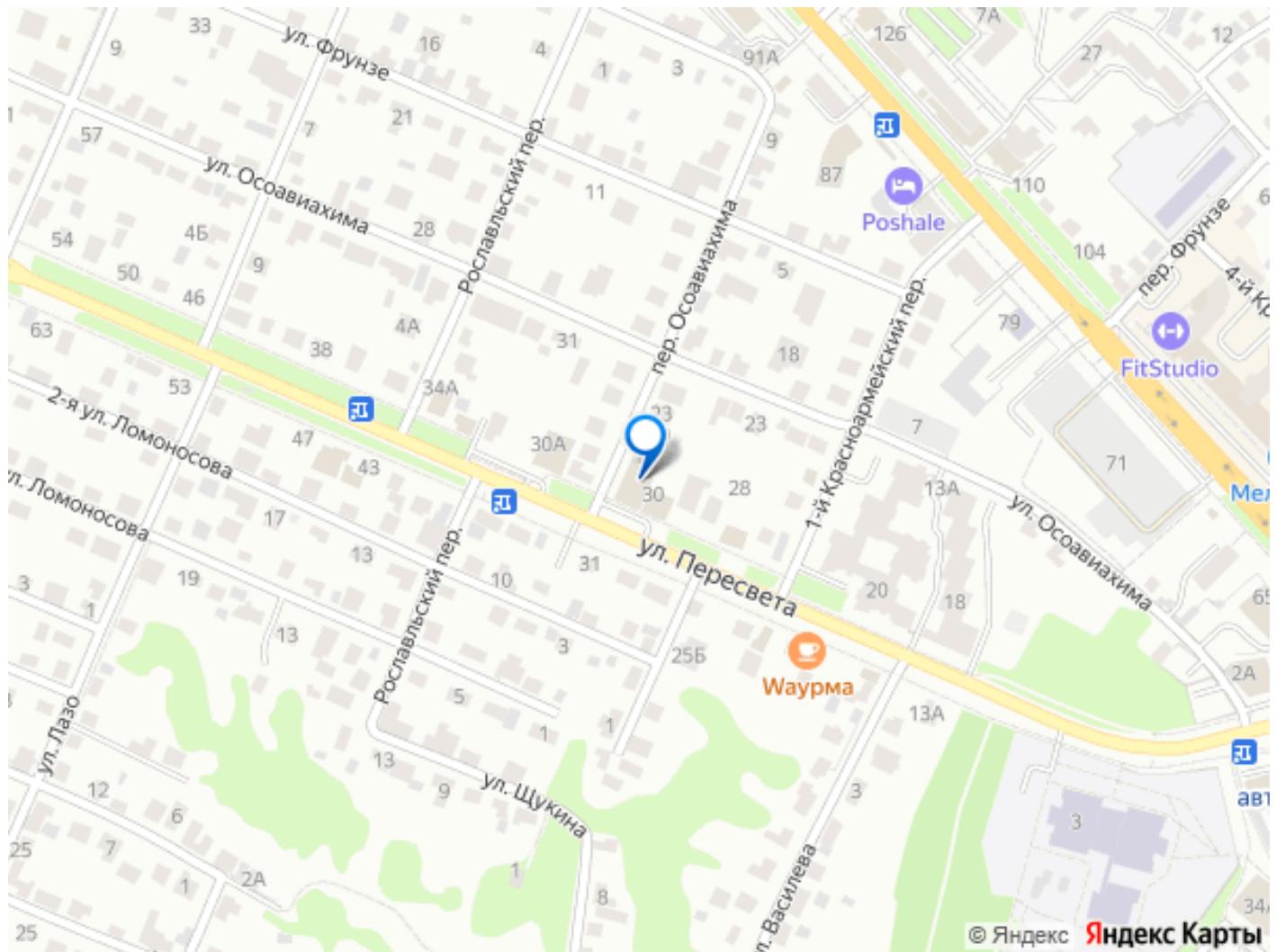
для заметок



двуухместные номера: Две односпальные кровати. Номера комфорт: Одна или две односпальные кровати. Улучшенные двухместные номера: Одна двуспальная кровать. Полулюкс и семейные номера: Гостиная и спальня. Апартаменты люкс и студии: Доступны для длительного проживания. В гостинице можно найти все необходимое для комфортного отдыха: - Комфортабельные кровати - Просторные ванные комнаты - Удобства для работы и отдыха На первом этаже гостиницы расположены: Арендные помещения: массажный кабинет, школа английского языка, бьюти-кабинеты. Обустраивается кафе на первом этаже. Помещение с недооборудованным бассейном. Помещения свободного назначения. Отдельная котельная и прачечная. Наличие свободных площадей на первом этаже предоставляет уникальную возможность для расширения бизнеса или реализации новых коммерческих идей. Вы можете создать современный SPA-центр, фитнес-клуб, ресторан или любое другое заведение, которое будет пользоваться спросом у жителей и гостей Брянска. На втором и третьем этажах находится номерной фонд. Преимущества Выгодное расположение: Центр деловой активности города. Высокая проходим Код пользователя: 174827 Номер в базе: 6240528







Move.ru - вся недвижимость России